



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.48

din 31.03.2020

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.008 mp, parcela cu nr. cad. 311335, evidențiată în CF nr. 311335 Nădlac, situat în orașul Nădlac, str. Cartierul Nou nr. 25, județul Arad, dnei Groza Ana și dlui Groza Ștefan, domiciliați în orașul Nădlac, str. Cartierul Nou nr.25, județul Arad

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2020,

Având în vedere :

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1610/17.03.2020
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.1609/17.03.2020
- cererea dnei Groza Ana și a dlui Groza Ștefan, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 1608/17.03.2020
- Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- prevederile art. 129 (1)(2) lit. „c”, (6) lit. „b” și art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată
- Extras CF nr. 308673 Nădlac
- Extras CF nr. 311335 Nădlac
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 36994/17.03.2020, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013

- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 139(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață 1.008 mp, parcela cu nr. cad. 311335, evidențiată în CF nr. 311335 Nădlac, situat în orașul Nădlac, str. Cartierul Nou nr. 25, județul Arad, dnei Groza Ana, legitimată cu C.I. seria AR nr. 623385, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 20.06.2013, CNP 2520719024480 și dlui Groza Ștefan, legitimat cu C.I. seria AR nr. 853159, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 05.03.2018, CNP 1540614024496, domiciliați în orașul Nădlac, str. Cartierul Nou nr. 25, jud. Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local nr. 67/03.05.2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar general

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 311335, evidențiată în CF nr. 311335 Nădlac, în suprafață de 1.008 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. Cartierul Nou nr.25, județul Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- dna Groza Ana și dl Groza Ștefan, domiciliați în orașul Nădlac, str. Cartierul Nou nr. 25, jud. Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MIRCEA-LAURENȚIU ONEA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
ALEXANDRU GROS