



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA nr.130

din 22.12.2020

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 165 mp, parcela cu nr. cad. 314246, evidențiată în CF nr. 314246 Nădlac (nr. CF vechi 311525), situat în intravilanul orașului Nădlac, jud. Arad, dnei Babjak Olga Simona și dlui Babjak Pavel, domiciliați în orașul Nădlac, str. M. Kogălniceanu nr.27, jud. Arad

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 22.12.2020,

Având în vedere :

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr. 6283/18.11.2020
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.6282/18.11.2020
- cererea dnei Babjak Olga Simona și a dlui Babjak Pavel, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.5071/15.09.2020
- Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.21/23.01.2020 privind aprobarea rectificării suprafeței imobilului situate în orașul Nădlac, parcela evidențiată în CF nr. 311525 Nădlac
- Hotărârea Consiliului Local nr.129/22.12.2020 privind actualizarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare ale dreptului de preempțiune
- prevederile art. 129 (1)(2) lit.,c”, (6) lit.,b” și art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- Extras CF nr. 308602 Nădlac
- Extras CF nr. 314246 Nădlac
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 39.753/09.12.2020, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013,

-
devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013

- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 139(2) din din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață 165 mp, parcela cu nr. cad. 314246, evidențiată în CF nr. 314246 Nădlac, situat în intravilanul orașului Nădlac, județul Arad, dnei Babjak Olga Simona, legitimată cu C.I. seria AR nr. 519064, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 26.05.2011, CNP 2780606244235 și dlui Babjak Pavel, legitimat cu C.I. seria AR nr. 968354, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 09.11.2020, CNP 1751215024488, domiciliați în orașul Nădlac, str. M. Kogălniceanu nr. 27, jud. Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1,70 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local nr.129/22.12.2020.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar general

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 314246, evidențiată în CF nr. 314246 Nădlac (nr. CF vechi 311525), în suprafață de 165 mp, teren situat în intravilanul orașului Nădlac, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- dna Babjak Olga Simona și dl Babjak Pavel, domiciliați în orașul Nădlac, str. M. Kogălniceanu nr. 27, jud. Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
RĂZVAN-FLORIN PALADIE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
ALEXANDRU GROS