



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac - 319500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
E-mail: office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.52

Din 22.04.2016

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 326 mp, parcela cu nr. cad. 307278, evidențiată în CF nr. 307278 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 25, jud. Arad, dnei Ilieș Ioana-Dorina și dlui Ilieș Ioan, domiciliați în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 25, jud. Arad

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 22.04.2016,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4528/18.04.2016
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.4519/15.04.2016
- cererea nr.4516/15.04.2016 a dnei Ilieș Ioana-Dorina și a dlui Ilieș Ioan, domiciliați în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 25, jud. Arad
- Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.75/30.06.2015 privind aprobarea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu nr. cadastral nou alocat 307078
- Hotărârea Consiliului Local nr.121/27.10.2015 privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea Orașului Nădlac, parcela nr. cad. 307078, evidențiată în CF nr. 307078 Nădlac, în suprafață de 1131 mp
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Extras CF nr. 300111 Nădlac
- Extras CF nr. 307278 Nădlac
- planul de amplasament și delimitare a imobilului
- certificatul fiscal nr.4510/15.04.2016, eliberat de către compartimentul impozite și taxe, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale



- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art.45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 326 mp, parcela cu nr. cad. 307278, evidențiată în CF nr. 307278 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 25, jud. Arad, către dna Ilieș Ioana-Dorina, legitimată cu C.I. seria AR nr. 496850, CNP 2610427024488 și dlui Ilieș Ioan, legitimat cu C.I. seria AR nr. 693536, CNP 1510901024499, domiciliați în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 25, jud. Arad

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr.67/03.05.2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE - primar
- GROS ALEXANDRU - secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 307278, evidențiată în CF nr. 307278 Nădlac, situat în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 25, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- dna Ilieș Ioana-Dorina și dl Ilieș Ioan, domiciliați în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 25, jud. Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ - Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUPȘA EUGEN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS

