

**HOTĂRÂREA Nr.140**

Din 29.10.2013

**privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac  
din data de 29.10.2013**

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2013,

**Având în vedere:**

- prevederile art.43 din Legea nr.251/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 29.10.2013, din anexa la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică:

- primarului orașului Nădlac
- Instituției Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**LUPĂȘCU EUGEN**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
**ALEXANDRU GROS**

## **ORDINEA DE ZI**

### **A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL NĂDLAC DIN DATA DE 29.10.2013**

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local din data de 29.10.2013.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al **ședinței** ordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 26.09.2013.
3. Prezentarea propunerii de reabilitare a sistemului de iluminat public de către S.C. Ecolite Project S.R.L. Cluj Napoca.
4. Prezentarea informării Clubului Sportiv Victoria Nădlac referitor la situația economică contabilă aferentă perioadei 01.01.2013-30.09.2013.
5. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pentru anul 2013.
6. Proiect de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.116/30.07.2013.
7. Proiect de hotărâre privind emiterea acordului referitor la acceptarea ofertei, condițiile exproprierii și solicitarea consemnării despăgubirilor.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.4 la contractul de închiriere nr.13340/10.11.2008.
9. Proiect de hotărâre privind rectificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.137/26.09.2013.
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cu drept de preemțiune a parcelei nr. cad.304993, evidențiată în CF nr.304993 Nădlac, în suprafață de 576 mp către societatea cooperativă de consum- Consumcoop Nădlac.
11. Aviz de principiu referitor la propunerea d-nei consilier Mazuch Marinela Luminița Felicia de schimbare a destinației imobilului centru administrativ în localitate școală.
12. Diverse.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**LUPĂ** A EUGEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS

**HOTĂRÂREA Nr.141**  
**Din 29.10.2013**

privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac  
din data de 26.09.2013

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data  
de 29.10.2013,

**Având în vedere:**

- prevederile art.42(5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 26.09.2013, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică:

- primarului orașului Nădlac
- Instituției Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LEGALITATE  
**LUP** A EUGEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS

**PROCESUL VERBAL**

al desfășurării ședinței ordinare din data de 26.09.2013 a Consiliului local Nădlac

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 26.09.2013 a fost convocată în baza Dispoziției primarului orașului Nădlac nr.532/20.09.2013, prin convocator și înmânarea invitațiilor.

La lucrările ședinței participă următorii consilieri: Faur Maria Carmen, Bodnărescu Vasile Constantin, Harazin Andrei, Kovacs Ștefan Andrei, Porubski Ioan Dușan, Șomrak Dușan- viceprimar, Paliș Gligor, Paladie Răzvan Florin, Lupșa Eugen, Kizsel Dușan, Ambruș Lubomir Ivan, Mazuch Marinela Luminița Felicia, Kszenics Pavel. Lipsesc consilierii: Tocilă Bogdan Valentin, Balint Ioan Iaroslav.

La ședință în calitate de invitați participă: d-na Ianecsko Alina- consilier juridic din cadrul aparatului permanent de lucru al Consiliului local al orașului Nădlac, d-l ing. Istvanovicz Călin – consilierul primarului, d-l Aldea Ioan și d-na Ilieș Ioana Dorina-compartiment administrarea patrimoniului local, d-l Cralic Ioan- compartiment contabilitate-casierie, d-l Iamriska Cristian- reprezentant NT-TV. D-l primar și d-l secretar lipsesc motivat, acesta din urmă fiind în concediu legal de odihnă, atribuțiile acestuia fiind delegate consilierului juridic.

D-na consilier juridic Ianecsko Alina constată că la ședință este prezentă majoritatea consilierilor aflați în funcție, astfel declarând ședința legal constituită.

Deoarece mandatul de președinte de ședință al d-lui Porubski Ioan Dusan a expirat, d-na consilier juridic solicită să se facă propuneri pentru alegerea președintelui de ședință pentru o perioadă de 3 luni.

D-na Mazuch Marinela propune pe d-l Lupșa Eugen.

Deoarece nu mai există alte propuneri, se supune la vot această propunere, respectiv alegerea în funcția de președinte de ședință pentru o perioadă de 3 luni a d-lui Lupșa Eugen, voturile fiind pronunțate astfel: 12 voturi DA, 1 abținere: Lupșa Eugen; fiind întrunită majoritatea necesară hotărârii- votul majorității consilierilor prezenți- 7 voturi.

Președintele de ședință, d-l Lupșa Eugen, prezintă proiectul ordinei de zi al ședinței Consiliului Local de astăzi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local din data de 26.09.2013.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 05.09.2013.

3.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pentru anul 2013.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local aferente trimestrului II al anului 2013.

5.Proiect de hotărâre privind participarea Orașului Nădlac în cadrul Festivalului [concurs](#) al soliștilor de muzică populară slovacă, "[Cez Nadlak je...](#)" în vederea susținerii, conservării și promovării culturii tradiționale slovace.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Nădlac, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

7. Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.4625/08.08.2001 încheiat cu S.C. MILSOR PARC DISCO S.R.L.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea rezilierii pe cale amiabilă a contractului de închiriere nr.2017/05.02.2009 încheiat cu S.C. HEINRIG IMPEX S.R.L. FILIALA BUCUREȘTI.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2014.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru implementarea proiectului HURO/1101/178/1.1.1. cu titlul Building Csanadpalota-Nagylak cross border connecting road din cadrul Programului de Cooperare Transforntalieră Ungaria-România 2007-2013

11. Prezentarea și avizarea inițiativei consilierului local Ambruș Lubomir Ivan.

12. Diverse.

D-l Lupșa Eugen propune ca punctul nr.3 să devină punct nr.11 chiar înainte de diverse.

Deoarece nu mai sunt propuneri sau modificări referitor la ordinea de zi, președintele de ședință supune la vot „Proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 26.09.2013”, cu propunerea de modificare, care este aprobat cu 13 voturi-DA. D-l secretar face precizarea că votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenți ( 7 voturi ).

Se trece la **pct.2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 05.09.2013.

Președintele de ședință întreabă consilierii dacă sunt obiecțiuni sau completări referitor la **procesul verbal.**

Deoarece nu sunt obiecțiuni sau completări, se supune la vot „proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local Nădlac din data de 05.09.2013”, fiind aprobat cu 13 voturi DA, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenți ( 7 voturi ).

Se trece la **pct.3.** de pe ordinea de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local aferente trimestrului II al anului 2013.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție ( 8 voturi ).

Se trece la **pct.4.** Proiect de hotărâre privind participarea Orașului Nădlac în cadrul Festivalului [concurs](#) al soliștilor de muzică populară slovacă, "[Cez Nadlak je...](#)" în vederea susținerii, conservării și promovării culturii tradiționale slovace.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție ( 8 voturi ).

Se trece la **pct.5.** Proiect de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare a locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, în orașul Nădlac, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție ( 10 voturi ).

Se trece la **pct.6.** Proiect de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.4625/08.08.2001 încheiat cu S.C. MILSOR PARC DISCO S.R.L.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție ( 10 voturi ).

Se trece la **pct.7.** Proiect de hotărâre privind aprobarea rezilierii pe cale amiabilă a contractului de închiriere nr.2017/05.02.2009 încheiat cu S.C. HEINRIG IMPEX S.R.L. FILIALA BUCUREȘTI.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție ( 10 voturi ).

Se trece la **pct.8.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2014.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul majorității consilierilor prezenți ( 7 voturi ).

Se trece la **pct.9.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru implementarea proiectului HURO/1101/178/1.1.1. cu titlul Building Csanadpalota-Nagylak cross border connecting road din cadrul Programului de Cooperare Transfrontalieră Ungaria-România 2007-2013.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție ( 10 voturi ).

Se trece la **pct.10.** Prezentarea și avizarea inițiativei consilierului local Ambruș Lubomir Ivan.

D-l Lupșa Eugen susține că în ședința comisiilor de specialitate s-a discutat și s-a concluzionat faptul că este necesar să fie elaborat un studiu referitor la felul pomilor care să fie plantați, precum și zonele, începerea lucrării ar trebui să fie efectuată cu str. V. Lucaciu, după terminarea proiectului aflat în derulare referitor la canalizare.

D-l Ambruș Lubomir Ivan este de părere că s-ar putea continua cu str. N. Bălcescu, unde lucrarea de canalizare există.

Nefiind alte discuții sau propuneri, se supune la vot această inițiativă, toți consilierii prezenți fiind de acord, fiind acordat în acest sens un aviz de principiu.

Se trece la **pct.11.** Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pentru anul 2013.

D-l Lupșa Eugen prezintă amendamentele comisiilor de specialitate referitor la propunerea de rectificare de buget, astfel:

- suma de 42.500 lei de la scara de evacuare să fie repartizată astfel: 6000 lei- reabilitare sala de sport, 10.000 lei- amenajare două săli de clasă, 10.000 lei- șanț colector str. Caraiman, L. Boor, iar diferența să fie transferată la 51.02.55 Alte transferuri

D-na Mazuch Marinela este de părere că suma alocată la Învățământ în cuantum de 85.000 lei pentru grădinița PP nr.1 să fie transferată la Autorități publice, iar primăria să fie cea care se va ocupa de această lucrare, deoarece școala nu are infrastructura necesară.

D-l Cralic Ioan susține că va verifica în buget care este cuantumul sumei alocate, respectiv dacă nu este cumva 100.000 lei.

D-l Lupșa Eugen susține că pentru Smurd este necesar să existe autorizare sanitară, o încăpere autorizată DSP, suma necesară pentru această lucrare de amenajare ar fi 8.549 lei, propunerea este de amenajare a unui spațiu în spatele remizei.

D-l Bodnărescu Vasile întreabă dacă această problemă nu era bine să fie discutată după întrunirea cu administrațiile locale din localitatea Semlac și Șeitin.

D-l Lupșa Eugen este de părere că propunerea de susținere a activității serviciului smurd de cele două autorități publice este pentru anul 2014, aceasta funcție de intervențiile serviciului la cele două localități; face precizarea, în continuare, referitor la programul de lucrări edilitar gospodărești, există anumite lucrări care nu se vor mai putea executa în acest an și sunt trecute în program, pune în vedere d-lui Aldea Ioan să facă verificări în ce privește lucrările executate, cele care se vor executa și care nu se mai pot executa în acest an, de asemenea este necesar să fie majorate cheltuielile de personal aferente acestui an, deoarece s-a majorat personalul, fiind majorat astfel și cuantumul necesar majorării salariale; ca o propunere a lucrărilor care nu se vor executa: suma alocată în cuantum de 18.000 lei pentru platformă de colectare selectivă, 11.000 lei- reparații dispensar sanitar-veterinar, decolmatări șanțuri și reabilitări podețe, zugrăvit uși și birouri primărie- 4.000 lei, consolidare perete impozite și taxe- 10.000 lei, refacere marcaje stradale rutiere și indicatoare- 20.000 lei, suma necesară pentru aceasta din urmă ar fi de aproximativ 10.000 lei; suma provenită din acestea din urmă lucrări care nu se vor mai executa ar fi de 42.000 lei, fără suma alocată la dispensar sanitar-veterinar, unde se impune verificarea situației.

D-l viceprimar susține că referitor la semaforizare s-au primit 3 oferte, iar luni urmează să mai fie primită încă o ofertă, pentru un sistem complet ar fi necesar o sumă de 71.000 lei, respectiv atât pentru pietoni, cât și pentru autoturisme la toate cele 4 puncte, fiind vorba de intersecția străzilor Independenței- Victoriei, semafoarele fiind prevăzute cu senzor de viteză, putându-se opta și pentru o variantă mai simplă care este mai puțin costisitoare.

D-l Porubski Ioan este de părere că dacă s-a așteptat câțiva ani pentru instalarea semafoarelor până ce s-a obținut avizul, cel mai bine ar fi să fie instalat un sistem complet.

D-na Mazuch Marinela este de părere că poate nu ar fi necesar să fie instalat semafor pentru pietoni la intersecția de la școală la casa d-nei Garai și nici de la hotel la magazinul Matus, și în alte localități aceste semafoare sunt simple, aceste semafoare este necesar să fie astfel prevăzute încât să nu se producă accidente.

D-l viceprimar susține că în situația în care nu se mai pun cele două semafoare la care face referire d-na Mazuch, se economisește doar o sumă de 800 Euro.

D-l Bodnărescu Vasile este de părere că pentru pietoni pentru culoarea verde a semaforului, ar fi necesar apăsarea butonului, deci prin acționare manuală.

D-l viceprimar susține că în ce privește pietonii, acționarea butonului pentru culoarea verde, se poate efectua la o distanță de ceva timp, nu după fiecare pieton se acționează butonul semaforului, de asemenea în ce privește varianta care este necesar să fie aleasă, are încredere că d-l Tătaru de la Direcția Regională de Drumuri și Poduri Timișoara, care este specialist, va recomanda varianta care este potrivită pentru traficul existent; o prioritate o reprezintă siguranța pietonilor, precum și limitarea vitezei de circulație a vehiculelor pe DN 7 la 50 km/h.

D-l Porubski Ioan întreabă care este motivul pentru care nu s-a făcut dezinsecția împotriva țânțarilor în acest an, suma prevăzută în acest sens fiind în cuantum de 40.000 lei.

D-l Aldea Ioan susține că în acest an nu a fost necesar să se stropească împotriva țânțarilor.

D-l Lupșa Eugen susține că în ședința comisiilor reunite s-a discutat ca suma de 42.000 lei provenită de la lucrările care nu se vor mai executa să fie alocată pentru semaforizare, iar suma provenită de la dezinsecție în cuantum de 40.000 lei, să fie repartizată astfel: 9000 lei pentru spațiu Smurd, suma care s-a alocat pentru asfaltarea străzii V. Lucaciu care se va reabilita din fonduri UE, să fie alocată pentru reabilitarea str. Dorobanți, în plus pentru reabilitarea acesteia să se aloce suma de 3000 lei, acesta fiind cuantumul total necesar pentru reabilitarea străzii, diferența în cuantum de 28.000 lei să fie

repartizată la Autorități publice, deoarece sigur va fi necesar să fie efectuată rectificarea de buget pentru cheltuielile salariale.

Nefiind alte discuții, observații sau propuneri, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre, cu propunerile de modificare mai sus menționate, este supus la vot, fiind pronunțate 12 voturi DA, 1 abținere: Kovacs Ștefan, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție ( 8 voturi ).

Se trece la **pct.12. Diverse .**

D-na Faur Maria pune întrebarea dacă a ajuns factura de la Green garden la compartiment contabilitate.

D-l Aldea Ioan susține că factura a ajuns la dânsul la verificare și urmează a fi înaintată la compartiment contabilitate.

D-l Bodnărescu Vasile susține că a fost sesizat de locuitori de faptul că pe terenurile care sunt paralele cu drumul european nu s-a lăsat cale de acces pentru animale către terenurile agricole, să fie trimiși specialiștii compartimentului agricol, deoarece oamenii au obstrucționat accesul către parcele.

D-l Lupșa Eugen este de părere că pentru aceste probleme, atunci când se constată, ar trebui convocată comisia locală de ordine publică, d-l Bodnărescu Vasile completează că la fiecare ședință anterioară, de câteva ședințe de consiliu în urmă, a solicitat convocarea acesteia, însă această propunere nu a fost încă materializată.

D-l viceprimar precizează faptul că de la Direcția Regională de Drumuri și Poduri Timișoara s-a acceptat instalarea unui semafor la intersecția străzilor Independenței- G. Enescu, semaforizare luminoasă intermitentă de culoare galbenă la curba din centru; propune amenajarea canalului colector între str. Mărului și Independenței, canal trece prin grădinile proprietate personală a cetățenilor de pe aceste străzi, precizează că în proprietatea primăriei există profile de tip U și din întubarea șanțurilor de pe str. Victoriei, vor rezulta plăci pătrate suficiente pentru a executa acest șanț colector. Pentru aceste lucrări sunt necesare acordurile proprietarilor, dar cu siguranță le vom obține, deoarece de aici s-au depus cele mai multe plângeri. Se solicită avizul pentru demararea lucrărilor.

D-l Lupșa Eugen susține că fier există și de la decolmatări, se pune întrebarea dacă se pot utiliza materialele rezultate la acest obiectiv, propunere care este supusă la vot și aprobată în unanimitate de voturi.

D-l viceprimar este de părere că este necesar rezolvarea situației canalelor colectoare, prioritar este cel aferent străzilor Caraiman- L Boor, deoarece acolo au existat cele mai multe plângeri și sigur locuitorii vor fi de acord cu rezolvarea situației.

D-l Lupșa Eugen precizează faptul că activitatea Smurd este suportată din bugetul local, deoarece acest serviciu activează și la alte localități, Semlac, Șeitin, Peregu Mare, Pecica, este necesar ca și aceste localități, dar mai ales Semlac, Șeitin, unde există un număr mai mare de intervenții, să suporte costul intervențiilor, în localitatea Nădlac s-a instituit taxa Smurd care este achitată de către fiecare locuitor, însă sumele colectate nu sunt suficiente, acestea nu acoperă decât un procent de 30 % din cheltuielile existente ale serviciului; este de părere că ar fi necesar constituirea unei comisii la nivelul consiliului care să negocieze cu autoritatea publică a celor două localități, cel puțin un membru din fiecare grup politic, cine dorește, precum și d-l primar, ședința urmând a avea loc în luna octombrie, deoarece urmează ca fiecare localitate să lucreze asupra propunerii de buget pentru anul viitor.

D-na Mazuch Marinela este de părere că noi va trebui să mergem la ei, deoarece ei au mai fost invitați la discuții, însă reprezentanții celor două autorități nu au venit să participe la discuții.

Ca principiu se înscriu în rezolvarea acestei probleme: d-l Bodnărescu Vasile, d-l Paladie Răzvan, d-l Somrak Dusan, d-l Lupșa Eugen.



D-l viceprimar, în calitate de președinte al organizației UDSCR, mulțumește pentru sprijinul acordat din partea consilierilor referitor la susținerea financiară și participarea acestora la festivalul de muzică populară slovacă Cez Nadlak je, care se va desfășura în zilele de vineri până duminică, 27-29 septembrie, începând cu orele 19,00 la Casa de cultură.

Deoarece nu mai sunt alte puncte sau alte probleme la ordinea de zi, nefiind alte discuții, d-l Lupșa Eugen- președinte de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Nădlac din data de 26.09.2013.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare originale.

**Președinte de ședință**

Lupșa Eugen

**Secretar**

Alexandru Gros



## ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC  
Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul  
Arad  
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr.142**

Din 29.10.2013

privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pentru anul 2013

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în edin a ordinar din data de 29.10.2013,

#### **Având în vedere:**

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.11662/2013
- referatul compartimentului contabilitate-casierie din cadrul primăriei nr.11643, 11806/2013
- referatul Serviciului Voluntar pentru Situații Urgențe Nădlac nr.11689/23.10.2013
- Adresa Liceului Teoretic Jozef Gregor Tajovsky Nădlac nr.1838/25.10.2013, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.11787/28.10.2013
- Adresa Parohiei Ortodoxe Române Nădlac nr.26/28.10.2013, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.11833/28.10.2013
- adresa Asociației Diakonia Evanghelică Nădlac nr.24/18.10.2013, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.11628/21.10.2013
- adresa Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Timișoara nr.10223/14.10.2013, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.11413/16.10.2013
- adresa Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Timișoara nr.10396/15.10.2013, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.11655/22.10.2013
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr.5/2013 a bugetului de stat pe anul 2013
- Prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.36(2), lit.b, (4), lit.a din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridice și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrație publică locală
- avizul favorabil al comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport

În temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pentru anul 2013, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprob modificarea listei de investitii pentru anul 2013, conform anexei nr.2 care face parte integrant din prezenta hot rre.

**Art.3.** Prezenta hot rre modific i completeaz n mod corespunz tor anexele contrare prezentei adoptate anterior.

**Art.4.** Prezenta hot rre se comunic :

- primarului ora ului N dlac
- compartimentului contabilitate-casierie din cadrul prim riei
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul prim riei
- compartimentului achizitii publice din cadrul primăriei
- Institu iei Prefectului- Jude ul Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalit ii Actelor i Contencios

PRE EDINTE DE N A  
LUP A EUGEN

CONTRASEMNEAZA PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA NR.143**

din 29.10.2013

privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.116/30.07.2013

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2013,

#### **Având în vedere:**

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.11485/2013
- referatul consilierului juridic din cadrul aparatului permanent de lucru al Consiliului Local al orașului Nădlac nr.11484/2013
- adresa Instituției Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ nr.5436/12.09.2013, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.10348/17.09.2013
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.116/30.07.2013 privind actualizarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preemțiune
- prevederile art.36(2), lit.c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrație publică locală ;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridic și de disciplină ;

În temeiul art.45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.116/30.07.2013 privind actualizarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preemțiune.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Juridic și Controlul Legalității Actelor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**LUPĂ A EUGEN**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS

**PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr.144**

din 29.10.2013

privind emiterea acordului referitor la acceptarea ofertei, condițiile exproprierii și solicitarea consemnării despăgubirilor

**Consiliul Local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2013,

**Având în vedere :**

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.11441/2013
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.11590/2013
- prevederile Legii nr.198/2004 privind unele măsuri prealabile lucrărilor de construcție de drumuri de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.36(2), lit.c, din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Extras CF nr.300818 Nădlac
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se emite acordul Consiliului Local Nădlac referitor la acceptarea ofertei și condițiile exproprierii, și solicitarea consemnării despăgubirilor în cuantum de 71.102 lei, respectiv 36,39 lei/mp pentru imobilul compus din teren în suprafață de 1954 mp, fără construcții, ce urmează a fi expropriat pentru executarea lucrării situate în intravilanul orașului Nădlac, județul Arad, potrivit documentației anexate la dosarul propunerii de expropriere, având numărul cadastral 300819, id. cu 366/3/3/2, acordat de O.C.P.I. Arad, evidențiat în CF nr.300819 Nădlac, conform **Hotărârii nr.302/21.06.2010** a Comisiei pentru aplicarea Legii nr.198/2004.

**Art.2.** Se mandatează primarul orașului Nădlac- Vasile Ciceac ca în numele și pe seama Consiliului Local Nădlac, în vederea reprezentării la organele competente pentru depunerea dosarului în vederea încasării despăgubirilor acordate în baza Legii 198/2004, conform prevederilor art.1, de asemenea acesta va procura documentația necesară depunerii dosarului, va completa acest dosar dacă va fi necesar, va reprezenta în fața comisiei de expropriere, va accepta oferta de despăgubire făcută de expropriator și condițiile exproprierii, putând negocia suma reprezentând despăgubirile, va încasa suma de bani, va face orice act sau demers și va da orice declarație necesară în vederea

îndeplinirii mandatului. Mandatarul va reprezenta cu drepturi depline și va semna toate actele necesare îndeplinirii mandatului.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- compartimentului contabilitate-casierie din cadrul primăriei
- Instituției Prefectului- județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LEGALITATE  
**LUPĂ** A EUGEN

CONTRASEMNEAZ

PENTRU

SECRETAR  
ALEXANDRU GROS

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**  
**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC**

str.1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

**HOTĂRÂREA nr.145**

Din 29.10.2013

privind aprobarea actului adițional nr. 4 la contractul de închiriere  
nr. 13340/10.11.2008

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2013,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.11645/22.10.2013
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.11593/21.10.2013
- adresa nr.15/10.09.2013 a S.C. EUROSHOP LINE S.R.L., înregistrată la Primăria Orașului Nădlac sub nr.10154/10.09.2013
- contractul de închiriere nr.13340/10.11.2008 încheiat între Orașul Nădlac și d-na Roszkoș Sanda Florica
- Actul adițional nr.1 la contractul de închiriere nr. 13340/10.11.2008, încheiat cu S.C. EUROSHOP LINE S.R.L., înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.1675/03.02.2009
- Actul adițional nr.2 la contractul de închiriere nr. 13340/10.11.2008, încheiat cu S.C. EUROSHOP LINE S.R.L., înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.1183/01.02.2011
- Actul adițional nr.3 la contractul de închiriere nr. 13340/10.11.2008, încheiat cu S.C. EUROSHOP LINE S.R.L. nr.16776/29.12.2011
- prevederile art.36 alin (2) lit. c alin. (5) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridice și de disciplină.
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrație publică locală

În temeiul art.45(3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr.13340 din 10.11.2008 încheiat între Orașul Nădlac și S.C. Euroshop Line S.R.L., cu sediul în orașul Nădlac, str. Independenței nr. 72, jud. Arad, înmatriculat la ORC Arad sub nr. J02/1873/2008, CUI RO 24641142, reprezentat de asociat unic și administrator d-na Roszkos Sanda Florica, domiciliat în Nădlac, str. Independenței, nr. 72, jud. Arad, având ca obiect al contractului închirierea terenului aferent construcției evidențiate în CF nr. 9577 Nădlac, din parcela nr. top. 4055/8/2/2/3, în suprafață de 224 mp din total de 498 mp, pentru perioada 11.11.2013 – 10.05.2016, conform actului adițional nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**Art. 2.** În vederea semnării actului adițional nr. 4 menționat în cuprinsul art. 1 se împuternicesc următoarele persoane:

- Vasile Ciceac - primarul orașului Ndlac
- Alexandru Gros - secretarul orașului Ndlac

**Art. 3.** Persoanele împuternicite conform art. 2 vor putea exercita atribuțiile distinct, independent câte unul.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică :

- Primarului orașului Ndlac.
- Compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- Compartimentului impozite și taxe din cadrul primăriei
- S.C. EUROSHOP LINE S.R.L.
- Instituției Prefectului - Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ-Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LUPĂ A EUGEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS



# ROMÂNIA

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA NR.146**

**Din 29.10.2013**

privind rectificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.137/26.09.2013

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2013,

#### **Având în vedere:**

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.11678/2013
- Hotărârea Consiliului local al orașului Nădlac nr.137/26.09.2013 privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2014,
- Adresa Agenției Naționale a Funcționarilor Publici nr.38540/2013, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.11375/14.10.2013
- Prevederile art.11, alin.1 din Ordinul nr.7660/2008 privind aprobarea Instrucțiunilor pentru elaborarea Planului de ocupare a funcțiilor publice ;
- prevederile art.36(2), lit.a, (3), lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicat , cu modificările și completările ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură , juridic și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție, mediu și turism, administrație publică locală
- avizul favorabil al comisiei pentru activități social – culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială , protecție copii, tineret și sport

În temeiul art.45(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicat , cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1** Se aprobă rectificarea anexei la Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.137/26.09.2013 privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2014, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului resurse umane din cadrul Primăriei
- Agenției Naționale a Funcționarilor Publici, în vederea avizării
- Instituției Prefectului – Județul Arad Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Juridic și Controlul Legalității Actelor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**LUPĂ A EUGEN**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS



# ROMÂNIA

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr.147**

Din 29.10.2013

privind aprobarea vânzării cu drept de preemțiune a parcelei nr. cad.304993, evidențiată în CF nr.304993 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, în suprafață de 576 mp, către societatea cooperativă de consum- Consumcoop Nădlac

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 29.10.2013,

#### **Având în vedere :**

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.11683/22.10.2013
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.11682/22.10.2013
- cererea nr.84/28.08.2013 a Consumcoop Nădlac, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 9750/28.08.2013
- cererea nr.94/22.10.2013 a Consumcoop Nădlac, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 11681/22.10.2013
- expertiza tehnică de evaluare a terenului elaborată de către S.C. „PROCONT” S.R.L., înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.11491/17.10.2013
- prevederile art.36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art.123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Extrasul CF nr. 304993 Nădlac
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridice și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrația publică locală

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea cu drept de preemțiune a terenului intravilan în suprafață de 576 mp, parcela nr. cad. 304993, evidențiată în CF nr. 304993 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 22, județul Arad, proprietatea Orașului Nădlac, către societatea de consum- Consumcoop Nădlac, cu sediul în orașul Nădlac, str. Unirii, nr. 8, județul Arad, reprezentat prin dna Ferencic Vlasta-Maria, domiciliat în orașul Nădlac, str. Măriei nr.89, jud. Arad, identificat cu CI seria AR, nr.339467, CNP 2611006024480.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului, stabilit conform expertizei tehnice de evaluare elaborată de către S.C. PROCONT S.R.L., înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.11491/17.10.2013, în cuantum de 7.588 lei, se va achita cu plata în rate de către cumpărătorul prevăzut la art. 1, în următoarele condiții:

- a) în maxim 4 rate trimestriale egale, cu achitarea totală a prețului în maxim de 1 an de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare la Biroul Notarului Public
- b) notarea interdicției de vânzare a terenului care face obiectul vânzării, până la achitarea totală a prețului terenului

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat în distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 304993, evidențiat în CF nr. 304993 N dlac, în suprafață de 576 mp, teren situat în orașul N dlac, str. 1 Decembrie nr. 22, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinirea de către Primăria orașului N dlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului N dlac.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului N dlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- Consumcoop N dlac, cu sediul în orașul N dlac, str. Unirii nr. 8, jud. Arad
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Juridic și Controlul Legalității Actelor

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**LUPĂ A EUGEN**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS