

HOTĂRÂREA Nr.104
Din 12.07.2013
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței extraordinare a Consiliului local
Nădlac din data de 12.07.2013

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința extraordinară din data de 12.07.2013,

Având în vedere:

- prevederile art.43 din Legea nr.251/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă ordinea de zi a ședinței extraordinare a Consiliului local Nădlac din data de 12.07.2013, din anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- primarului orașului Nădlac
- Instituției Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PORUBSKI IOAN DU AN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS

ORDINEA DE ZI

A ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE A CONSILIULUI LOCAL NĂDLAC DIN DATA DE 12.07.2013

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței extraordinare a Consiliului local din data de 12.07.2013.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 27.06.2013.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea utilizării excedentului anual al bugetului local ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare.
4. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pentru anul 2013.
5. Diverse.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PORUBSKI IOAN DU AN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS

HOTĂRÂREA Nr.105
Din 12.07.2013

privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac
din data de 27.06.2013

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința extraordinară din
data de 12.07.2013,

Având în vedere:

- prevederile art.42(5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 27.06.2013, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică:

- primarului orașului Nădlac
- Instituției Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEGALITATE

PORUBSKI IOAN DU AN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU

SECRETAR
ALEXANDRU GROS

PROCESUL VERBAL

al desfășurării ședinței ordinare din data de 27.06.2013 a Consiliului local Nădlac

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 27.06.2013 a fost convocată în baza Dispoziției primarului orașului Nădlac nr.289/18.06.2013, prin convocator și înmânarea invitațiilor.

La lucrările ședinței participă următorii consilieri: Bodnărescu Vasile Constantin, Harazin Andrei, Kszenics Pavel, Lupșa Eugen, Mazuch Marinela Luminița Felicia, Balint Ioan Iaroslav, Kovacs Ștefan Andrei, Porubski Ioan Dușan, Șomrak Dușan- viceprimar, Faur Maria Carmen, Paliș Gligor, Paladie Răzvan Florin, Ambruș Lubomir Ivan, Kizsel Dușan. Lipsește d-l consilier Tocilă Bogdan Valentin.

La ședință participă d-l secretar Gros Alexandru, d-na consilier juridic Ianecsko Alina, d-l Aldea Ioan- compartiment administrarea patrimoniului local, d-l Dvorciac Dan- arhitect-șef, d-l Istvanovicz Călin- compartiment urbanism, d-l Cralic Ioan- compartiment contabilitate-casierie, d-l Iamriskă Cristian- reprezentant NT TV, d-l Șproch Sorin Ivan- reprezentant S.C. Apoterm Nădlac S.A.

D-l secretar constată că la ședință este prezentă majoritatea consilierilor aflați în funcție, astfel declarând ședința legal constituită.

Deoarece mandatul de președinte de ședință al d-nei Mazuch Marinela a expirat, d-l secretar solicită să se facă propuneri pentru alegerea președintelui de ședință pentru o perioadă de 3 luni.

D-l Kszenics Pavel propune pe d-l Porubski Ioan Dușan.

D-l secretar supune la vot această propunere, respectiv alegerea în funcția de președinte de ședință pentru o perioadă de 3 luni a d-lui Porubski Ioan Dușan, voturile fiind pronunțate astfel: 11 voturi DA, 3 abținere: Faur Maria, Lupșa Eugen, Porubski Ioan Dușan; fiind întrunită majoritatea necesară hotărârii- votul majorității consilierilor prezenți- 8 voturi.

Președintele de ședință, d-l Porubski Ioan, prezintă proiectul ordinei de zi al ședinței Consiliului Local de astăzi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local din data de 27.06.2013.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 27.05.2013.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 31.05.2013.

4.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pentru anul 2013.

5.Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri, pe care reprezentanții Consiliului Local Nădlac în cadrul A.G.A. al SC Apoterm Nădlac SA, le vor promova și aproba.

6.Proiect de hotărâre privind modificarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației de dezvoltare intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, la care orașul Nădlac este membru asociat.

7.Proiect de hotărâre privind majorarea redevenței rezultate din contractul de concesiune pentru delegarea gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție, furnizare a energiei termice, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.1048/01.02.2008.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a orașului Nădlac a cotei de 3/5 din terenul în suprafață de 250 mp, parcela nr. cad. 12345-12350/1/1/7/2, evidențiată în CF nr. 304891 Nădlac– Nr. CF vechi 9020 Nădlac (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 9020 Nădlac).

9.Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a orașului Nădlac.

10.Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții pentru anul 2013.

11.Proiect de hotărâre privind radierea din inventarul domeniului public al orașului Nădlac a Digului vechi de apărare.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației PUZ și RLU- Înființare parc fotovoltaic pentru producere energie electrică, beneficiar S.C. BPI ROM NOVEMBER SUN PV S.R.L. București.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației PUZ și RLU- Înființare parc fotovoltaic pentru producere energie electrică, beneficiar S.C. BPI ROM VICTOR INVEST PV S.R.L. București.

14.Diverse.

D-l primar propune introducerea ca și pct.14, înainte de Diverse:

- Proiect de hotărâre privind însușirea propunerilor finale de PUG și RLU de către Consiliul Local Nădlac

Deoarece nu sunt alte propuneri sau modificări referitor la ordinea de zi, președintele de ședință supune la vot „Proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 27.06.2013”, cu propunerea de modificare, care este aprobat cu 12 voturi DA, 2 abținere: Lupșa Eugen, Faur Maria. D-l secretar face precizarea că votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenți (8 voturi).

Se trece la **pct.2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 27.05.2013

Președintele de ședință întreabă consilierii dacă sunt obiecțiuni sau completări referitor la **procesul verbal.**

Deoarece nu sunt obiecțiuni sau completări, se supune la vot „proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 27.05.2013”, fiind aprobat cu 12 voturi DA, 2 abținere: Lupșa Eugen, Faur Maria, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenți (8 voturi).

Se trece la **pct.3.** Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 31.05.2013

Președintele de ședință întreabă consilierii dacă sunt obiecțiuni sau completări referitor la **procesul verbal.**

Deoarece nu sunt obiecțiuni sau completări, se supune la vot „proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local Nădlac din data de 31.05.2013”, fiind aprobat cu 12 voturi DA, 2 abținere: Lupșa Eugen, Faur Maria, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenți (8 voturi).

Se trece la **pct.4.** Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pentru anul 2013.

Nefiind discuții, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 12 voturi DA, 2 abținere: Lupșa

Eugen, Faur Maria, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul majorității consilierilor în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.5.** Proiect de hotărâre privind adoptarea unor măsuri, pe care reprezentanții Consiliului Local Nădlac în cadrul A.G.A. al S.C. Apoterm Nădlac S.A., le vor promova și aproba.

Nefiind discuții, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 12 voturi DA, 2 abținere: Lupșa Eugen, Faur Maria, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.6.** Proiect de hotărâre privind modificarea Actului Constitutiv și Statutului Asociației de dezvoltare intercomunitară Apă Canalizare Județul Arad, la care orașul Nădlac este membru asociat.

Nefiind discuții, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 12 voturi DA, 2 abținere: Lupșa Eugen, Faur Maria, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.7.** Proiect de hotărâre privind majorarea redevenței rezultate din contractul de concesiune pentru delegarea gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție, furnizare a energiei termice, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.1048/01.02.2008.

D-l Paliș Gligor susține că nu ar trebui precizat perioada în care redevența va fi majorată, iar în ce privește valoarea acesteia, suma este mare, ar influența costul energiei termice, propunerea ar fi ca valoarea acesteia să fie de 6000 lei/an.

D-l Șproch Sorin susține că, conform adresei pe care a depus-o la primăria orașului Nădlac, punctul de vedere al societății este ca redevența să fie stabilită la suma de 6000 lei/an, fără stabilirea vreunei perioade, pentru viitor, această sumă nu influențează foarte mult costurile, în bugetul aprobat nivelul redevenței a fost calculat la suma de 5000 lei/an, cel mai bine ar fi ca aceasta să fie stabilită în lei, deoarece în contractul inițial valoarea s-a stabilit în euro, fiind precizat că redevența se reactualizează în fiecare an calendaristic conform ratei inflației stabilită de Comisia Națională de Statistică, în situația în care nivelul redevenței se stabilește în euro, această prevedere este necesar să fie scoasă din contractul de concesiune, deoarece reprezintă o inadverență.

D-l Porubski Ioan pune întrebarea cum s-a încheiat anul financiar 2012 la această societate.

D-l Șproch Sorin susține că s-a încheiat în minus, deoarece cheltuiala reprezentând sumele datorate către societatea Foradex s-a înregistrat tardiv în contabilitate, această sumă trebuia introdusă încă din anul 2010 ca și cheltuială, în ce privește nivelul redevenței care a fost propus, această sumă influența cheltuiala prin creșterea Gcal, în situația în care societatea va înregistra profit, membri AGA numiți de către consiliul local, pot decide ce se face cu acesta, în situația în care va fi cazul, profitul societății putând să fie controlat de către acționarul majoritar care este consiliul local

Nefiind alte discuții, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, președintele de ședință supune la vot:

- proiectul de hotărâre în forma propusă de către inițiator, fiind pronunțate 13 voturi NU, 1 abținere: Bodnărescu Vasile

- proiectul de hotărâre, cu propunerea de modificare, respectiv stabilirea redevenței la 6000 lei/an, fără stabilirea vreunei perioade, fiind pronunțate 14 voturi DA (unanimitate de voturi), votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.8.** Proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a orașului Nădlac a cotei de 3/5 din terenul în

suprafață de 250 mp, parcela nr. cad. 12345-12350/1/1/7/2, evidențiată în CF nr. 304891 Nădlac– Nr. CF vechi 9020 Nădlac (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 9020 Nădlac).

Nefiind discuții, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 14 voturi DA, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.9**. Proiect de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unui teren aflat în proprietatea privată a orașului Nădlac.

D-l Lupșa Eugen susține că având în vedere faptul că propunerea privind prețul închirierii s-a stabilit în lei, este necesar să fie corectat art.3, în ce privește precizarea că plata se va efectua în lei la cursul BNR din ziua facturării, această inadvertență să fie corectată și din caietul de sarcini, anexat la proiectul de hotărâre.

Nefiind alte discuții, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, cu propunerea de corectare a erorii materiale, fiind pronunțate 14 voturi DA- unanimitate de voturi, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.10**. Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții pentru anul 2013.

D-l Bodnărescu Vasile susține că în baza fondurilor externe nerambursabile au fost încadrate 3 persoane, dacă poate fi vorba despre eficiența angajărilor, având în vedere faptul că aceste persoane sunt prevăzute ca și debutant, persoane angajate sunt foarte tinere, ar fi necesar să fie încadrate persoane cu experiență, care au fost criteriile de angajare în cadrul acestui compartiment.

D-l secretar susține că criteriile avute în vedere la data încadrării persoanelor sunt cele conform organigramei aprobate de către consiliul local, posturile fiind prevăzute cu studii superioare, debutant, era clar că pe acest compartiment cu vechime nu se găsesc persoane interesate, suma lunară cu titlu de retribuție care se primește de către persoanele încadrate este de 613 lei/lună, este vorba despre funcții temporare, aceste persoane vor învăța pe parcurs, fiind vorba de personal contractual, o evaluare a acestora se va efectua la finele anului, în situația în care aceste persoane nu vor avea rezultate, d-l primar poate rezilia contractele de muncă, iar în localitate nu sunt persoane care să aibă experiență pe acest domeniu.

D-l Bodnărescu Vasile susține necesitatea depunerii unui raport de activitate referitor la proiectele aflate în derulare de către acest compartiment.

D-na Mazuch Marinela face precizarea că persoanele au fost încadrate din data de 01. iunie.

D-l Paladie Răzvan susține ca lunar fiecare compartiment ar trebui să prezinte în fața consiliului raportul de activitate.

D-l secretar precizează că probabil nu este oportun lunar, ci trimestrial, eventual să fie stabilit ce anume se dorește să conțină acest raport, ar fi bine să-și pregătească din timp stadiul lucrărilor, ca de exemplu: urbanism, patrimoniu, achiziții.

D-na Mazuch Marinela susține că, având în vedere faptul că în luna iulie urmează a fi finalizată procedura referitor la proiectul de construire drum, proiectul de reabilitare școală, va fi finalizat proiectul referitor la NT-TV, în luna august se va putea prezenta în fața consiliului un raport cu privire la activitatea desfășurată, cu privire la proiectele în derulare, precum și cele finalizate, referitor la rapoartele de activitate ale compartimentelor, acestea trebuie să cunoască ce anume se solicită; de exemplu, având în vedere faptul că în luna iulie deja s-a încheiat încasarea pe primul semestru al anului în ce privește impozitele și taxele locale, se poate solicita către compartimentul impozite situația veniturilor încasate.

D-l Bodnărescu Vasile susține că în ce privește compartimentul de accesare fonduri europene, persoanele încadrate fiind fără experiență, acestea au nevoie de îndrumare, nu are o problemă cu persoanele tinere, însă la angajare este necesar să fie respectate anumite criterii.

D-l primar susține că la angajarea persoanelor mai sus menționate s-a ținut cont de criteriile care erau necesare conform organigramei, ca exemplu oferă pe d-l consilier Paladie Răzvan care nu are experiență în domeniul administrativ, însă poate că se implică și este mult mai activ decât alți consilieri care sunt la câteva mandate deja, și cu experiență; în cadrul compartimentului mai sus menționat, există încadrate doar două persoane, d-l Flonta Ioan a stat doar două zile, după care a plecat.

D-na Mazuch Marinela susține că la nivelul guvernului există discuții referitor la salarizarea personalului care se ocupă de accesare fonduri europene, 600 lei reprezintă un salariu foarte mic pentru o persoană care se ocupă de accesarea unor sume 1 milion 500 mii euro, problema e că acești tineri vor învăța, vor căpăta experiență, după care vor pleca, în situația în care nu se va regânda cumva salarizarea personalului; aceste persoane se ocupă de scrierea proiectelor de accesare fonduri europene, este vorba de muncă eficientă, de implementare de proiecte, accesare fonduri.

D-l primar susține că este neapărat nevoie de surse de stimulare a tinerilor, aceștia să mai rămână, pentru a începe să scrie alte proiecte.

D-l Somrak Dușan precizează în ce privește raportul de activitate la care a făcut referire d-l Paladie Răzvan, raport care ar trebui depus de către compartimentele de specialitate, acesta nu neapărat trebuie să cuprindă activitatea desfășurată, dar mai ales care sunt problemele întâmpinate în activitatea desfășurată, pentru a se vedea deficiențele și a se căuta soluții în rezolvarea lor.

Nefiind alte discuții, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 14 voturi DA- unanimitate de voturi, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.11**. Proiect de hotărâre privind radierea din inventarul domeniului public al orașului Nădlac a Digului vechi de apărare.

Nefiind discuții, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 14 voturi DA- unanimitate de voturi, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.12**. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației PUZ și RLU-Înființare parc fotovoltaic pentru producere energie electrică, beneficiar S.C. BPI ROM NOVEMBER SUN PV S.R.L. București.

Nefiind discuții, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 14 voturi DA- unanimitate de voturi, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.13**. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației PUZ și RLU-Înființare parc fotovoltaic pentru producere energie electrică, beneficiar S.C. BPI ROM VICTOR INVEST PV S.R.L. București.

Nefiind discuții, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 14 voturi DA- unanimitate de voturi, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.14**. Proiect de hotărâre privind însușirea propunerilor finale de PUG și RLU de către Consiliul Local Nădlac.

D-l Dvorciac Dan susține că PUG și RLU au fost însușite de către consiliul local în anul 2012 prin hotărâre, în baza hotărârii documentația a fost trimisă spre avizare, avizele obținute fiind favorabile, singurele modificări au intervenit din partea comisiei de cultură, care a descoperit sit arheologic, după aprobarea variantei finale, documentația urmează a fi transmisă către consiliul județean, urmând ca ulterior să fie transmisă consiliului local în vederea intrării în vigoare a prevederilor noului PUG și RLU.

D-l Porubski Ioan întreabă dacă există stabilite restricții în ce privește zona centrală, referitor la înălțime și culoare.

D-l Dvorciac Dan susține că aceste prevederi au fost însușite de către consiliul local înainte de avizare.

Nefiind alte discuții, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 14 voturi DA- unanimitate de voturi, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.15**. Diverse.

D-l Bodnărescu Vasile susține că are de ridicat mai multe probleme:

- care este situația blocului ANL, când se preconizează că se vor da apartamentele în folosință titularilor care s-au încadrat pentru repartizare

D-l primar susține că aceste apartamente se pot da în folosință și acum, însă nu există încă toate utilitățile, nu este amenajată curtea blocului, în ce privește energia electrică, aceasta este aproape gata, curtea se poate pava, pe data de 9 iulie, locatarii vor fi chemați, fiecare probabil mai dorește să-și zugrăvească, să poate să intre să-și amenajeze apartamentele.

D-l Paladie Răzvan susține că mai există 2 apartamente care nu au fost încă repartizate, după cum a înțeles există depus un număr de mai multe cereri, trebuie întrunită comisia de analiză, văzut cine se încadrează și cine nu, eventual stabilit că de mâine nu se mai pot depune cereri, comisia să fie întrunită în vederea analizei noilor cereri depuse pe data de 11. iunie.

D-l primar susține că după ce se va întoarce din vizita oficială de la Strassbourg, va convoca comisia de analiză a cererilor pentru ANL, face precizarea că s-a muncit mult la aceste apartamente, iar beneficiarii se vor bucura de acestea.

D-l Bodnărescu Vasile ridică problema lucrărilor de pavare a curții blocului din zona fabrica de cânepă, are informații că s-a pavat mai mult decât era terenul proprietatea orașului, de asemenea în ce privește lucrările de reparații străzi, pentru următoarea ședință de consiliu să se prezinte situația lucrărilor de efectuare reparații străzi.

D-l primar susține că în ce privește lucrarea de pavare din zona fabricii de cânepă, s-a pavat terenul proprietatea publică și privată a orașului din bugetul local, iar terenul care este proprietatea Asociației de locatari a fost pavat cu același pavaj, pentru ca să fie identic, din banii acesteia, în ce privește lucrările de reparații străzi prin împietruire, s-au efectuat două depozite, la piața de animale din Cartier Nou, celălalt la campus școlar, pentru a se reduce cheltuielile cu transport, lucrările sunt urmărite de către d-l Istvanovicz Călin de la compartiment urbanism, în prezent se lucrează pe străzile Mureș, Mihai Viteazul, George Enescu.

D-l Bodnărescu Vasile întreabă care este situația parcelelor din zona gropii de deșeuri, dacă se dau spre închiriere sau spre vânzare.

D-l secretar precizează că această zonă momentan nu poate să fie decât închiriată, astfel cum s-a stabilit prin hotărâre de consiliu, fiind aprobată în acest sens taxa de ocupare a domeniului public, terenul are destinația de pășune, iar pentru schimbarea categoriei de folosință este necesar să fie elaborată o documentație, procedura fiind laborioasă, greoaie, unele din aceste parcele au fost închiriate din anul 2012, iar altele se vor închiria la cerere celor interesați, procedura fiind aceeași ca și la căsuțele de vacanță din zona Mureș.

D-I Paladie Răzvan susține că există situații în care persoanele doresc să construiască ceva pe aceste terenuri, dacă nu există posibilitatea concesiunii.

D-I Bodnărescu Vasile ridică problema clădirii din zona centrală aflată în construcție, este necesar neapărat să fie luate măsuri de conservare, acolo se joacă copii și reprezintă un pericol, de asemenea în ce privește fundația de lângă această construcție.

D-I secretar susține că pentru fundația mai sus menționată a fost demarată anterior procedura judecătorească cu asociația de locatari bloc D3 de reziliere a contractului de concesiune, terenul fiind în proprietatea orașului.

D-I Porubski Ioan este de părere că pe acea fundație s-ar putea amenaja o parcare, mai ales în ziua de joi când este zi de piață ar fi necesar descongestionarea traficului.

D-I Paladie Răzvan este de părere că s-ar putea construi un bloc ANL.

D-I secretar susține că această propunere a fost prezentată în urmă cu câțiva ani la data la care s-a procedat la construirea actualului bloc de locuințe tip ANL, însă nu s-a dorit construirea unui asemenea obiectiv pe o fundație existentă.

D-I Porubski Ioan este de părere că este necesar să se efectueze propuneri pentru a vedea ce destinație se poate da pentru această zonă.

D-I Bodnărescu Vasile ridică problema mijloacelor de transport aflate în proprietatea orașului, respectiv microbuzul școlar și autobuz, dacă s-a reușit angajarea șoferului pe aceste mijloace de transport, dacă situația a fost reglementată, probleme vor apărea în situația în care se va produce ceva accident rutier, de asemenea în ce scopuri este utilizat microbuzul școlar.

D-I secretar face precizarea că conform statului de funcții aprobat în cadrul ședinței de astăzi s-a aprobat transformarea postului de șofer din ¼ normă pe post de normă întreagă, în prezent acest serviciu are toate licențele necesare pentru funcționare, șoferul care este pe aceste două mijloace de transport este încadrat la o societate de transport cu care primăria are încheiat contract de prestări servicii, aceste mijloace de transport fiind utilizate pentru nevoile școlii și a primăriei.

D-na Mazuch Marinela susține că în localitatea Mako- Ungaria există amenajată o zonă de agrement cu 200 căsuțe de vacanță, lângă malul Mureșului, unde se pot desfășura activități sportive, s-ar putea organiza o ieșire până acolo, poate ar exista posibilitatea demarării unui asemenea proiect și în localitatea noastră în zona parcului mare.

D-I Bodnărescu Vasile pune întrebarea care este stadiul lucrărilor pe programul GIS, având în vedere faptul că au fost alocate sumele necesare în acest sens în anul 2013.

D-I primar susține că se lucrează la acest program de 3 zile împreună cu cei de la compartiment evidență agricolă, prin apariția Legii nr.65/2013 este necesar să fie efectuată inventarierea tuturor terenurilor, amenda aplicabilă primarului pentru neaplicarea prevederilor prezentei legi fiind între 50.000-100.000 lei.

D-I Bodnărescu Vasile pune întrebarea dacă a fost reglementată situația terenurilor din zona fostului CAP Mureșul, sau care sunt pașii de urmat.

D-I secretar susține că zona Victoria este definitivată, trebuie făcută și această zonă, s-a procedat la anularea titlurilor de proprietate care au fost dublate, o problemă o reprezintă și faptul că lucrările primăriei sunt blocate încă din luna februarie, procedurile sunt demarcate.

D-I Bodnărescu Vasile susține că la o ședință anterioară a fost prezentă o societate care avea intenția construirii unei fabrici de peleți din deșeuri, ce s-a întâmplat cu această societate, de asemenea au mai fost să se intereseze și alte societăți și nu s-a întâmplat nimic.

D-I secretar susține că s-a aprobat vânzarea prin licitație publică a parcelei, societatea nu a mai venit să cumpere terenul, având intenția ulterior să intre în asociere cu orașul Nădlac, însă între timp a apărut legea cu privire la interdicția schimbării categoriei de folosință a pășunii, iar acest teren are destinația de pășune, eventual se va putea demara

procedura de schimbare a categoriei de folosință a terenului după aprobarea definitivă a PUG-ului orașului.

D-l Kovacs Ștefan ridică problema faptului că nu a fost înștiințat de către primărie de ședința Aga a S.C. COMPANIA DE APĂ ARAD S.A., societatea a trimis prin fax invitație pentru ședință, însă nu a fost anunțat, ziua următoare ședinței a fost sunat telefonic de către un angajat al societății, care l-a întrebat de ce nu a participat la lucrările ședinței AGA, iar acest aspect se întâmplă deja a doua oară.

D-l secretar susține că eventual se va solicita ca invitația să-i fie transmisă prin e-mail, pentru a nu exista discuții.

D-l Paladie Răzvan pune întrebarea care este stadiul lucrărilor la trotuare, șanțuri, asfaltări, deoarece momentan nu s-au început decât împietruirile și ne aflăm deja la jumătatea anului.

D-l primar face precizarea că pentru lucrările de investiții ar fi necesar proiect, iar costul proiectelor este foarte ridicat, cât ar costa asfaltul pentru o stradă întreagă, astfel că la ședința viitoare se va propune alocarea sumei la reparații, pentru aceste lucrări nefiind necesar și proiect, fiind necesar să fie respectate prevederile legii achizițiilor publice, iar în ceea ce privește lucrările la trotuare, betonul a fost deja achiziționat. În ce privește lucrarea de canalizare pluvială, lucrările vor fi demarate începând cu data de 01. iulie, problema este că atunci când vor săpa să nu astupe șanțurile cu pământ, deoarece în caz de ploaie mai mare, se poate să fie inundate câteva case, se va discuta cu constructorul pentru a se găsi o soluție, pentru a nu se astupa șanțul.

D-l Paladie Răzvan întreabă dacă se continuă lucrarea de gaz pe strada Vasile Lucaciu.

D-l primar susține că la fel s-a întâmplat și cu lucrarea de construire a drumurilor prin programul PNDI.

D-na Faur Maria susține că s-a alocat în acest an o anumită sumă de bani pentru lucrările de reabilitare a ștrandului orașului, dacă s-a demarat procedura pe achiziții publice în vederea achiziționării materialelor.

D-l primar susține că suma alocată este insuficientă, pentru reabilitare ar fi necesar o sumă de 10-12 miliarde lei vechi, d-l Paliș Gligor completează că eventual se poate lua de la parc dacă nu sunt sume suficiente.

D-l Istvanovicz Călin face precizarea că în ce privește reabilitarea drumurilor, acestea nu au fost alese din birou, ci s-a mers pe teren, dacă se dorește poate să prezinte situația lucrărilor ce au fost executate până în prezent.

D-l Balint Ioan întreabă dacă a fost rezolvată problema cu comerciantul de lemne.

D-l primar susține că la data la care acesta a fost convocat s-a constatat faptul că are sediu firmă în localitate, astfel că nu s-au mai putut aplica prevederile Regulamentului.

D-l Aldea Ioan precizează faptul că eventual poate să fie amendat pentru faptul că depășește sarcina maximă autorizată pentru circulația pe drumurile publice.

D-l Lupșa Eugen susține că în situația în care acest comerciant distruge drumul public, să suporte, conform legii, contravaloarea pagubei.

D-na Faur Maria ridică problema fântânilor publice aflate pe domeniul public, multe sunt distruse și necesită reparații.

D-l Aldea Ioan susține că se lucrează la acestea, dar sunt multe care necesită reparații, o problemă fiind faptul că se fură, astfel că acestea nu mai funcționează.

D-l primar susține că locuitorii nu sunt civilizați, nu avem gradul de civilizație necesar nici pentru fântâni, și nici pentru parcul mare, singura problemă este ca făptașul să fie prins.

D-l Paliș Gligor este de părere în ce privește diferențele dintre consilierii cu experiență și cei mai tineri, este normal să existe mai mari așteptări din partea celor tineri.

D-l Somrak Dușan ridică problema faptului că unii locuitori distrug drumurile agricole, merg după ploaie imediat cu tractorul în câmp să-și vadă terenul, s-a achiziționat greder

pentru reparația acestora, iar ei efectiv sfidează acest lucru, degeaba se intervine în reparația acestora, eventual ar fi necesar să fie aplicate sancțiuni pentru distrugerea drumurilor, consiliul local să stabilească sancțiuni în acest sens.

D-l Porubski Ioan este de părere că s-ar impune o campanie de informare în acest sens, eventual Asociația Țăranul Nădlăcan ar putea să facă o campanie de conștientizare a acestor probleme.

D-l Lupșa Eugen este de părere că este vorba despre faptul că nu se aplică legea.

D-l Bodnărescu Vasile susține că s-ar impune convocarea comisiei locale de ordine publică, în care să se discute toate aceste probleme.

D-l Balint Ioan este de părere că ar ajuta și panouri de atenționare la punctele principale de ieșire pe extravilan, în ce privește reparația drumurilor cu grederul, marea majoritate a agriculturilor au contribuit în reparația acestora, singurii fiind apicultorii care susțin că nu au nici o obligație în acest sens.

Deoarece nu mai sunt alte puncte sau alte probleme la ordinea de zi, nefiind alte discuții, d-l Porubski Ioan Dușan- președinte de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Nădlac din data de 27.06.2013.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare originale.

Președinte de ședință
Porubski Ioan Dușan

Secretar
Alexandru Gros

HOTĂRÂREA Nr.106

Din 12.07.2013

privind aprobarea utilizării excedentului anual al bugetului local ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința extraordinară din data de 12.07.2013,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.7902/2013
- referatul compartimentului contabilitate-casierie nr.7892/2013
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.53/08.04.2013 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului local al orașului Nădlac pe anul 2013
- Prevederile art.58 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.36(2), lit.b, (4), lit.a din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală
- avizul favorabil al comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport.

În temeiul art. 45 (2), lit.a din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă utilizarea excedentului anual al bugetului local în sumă de 977.000 lei ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare, astfel:

- Program GIS- 70.000 lei
- Registru agricol- 3.000 lei
- Elaborare PUG- 80.000 lei
- Sistem supraveghere video- 5.500 lei
- Rata credit – Samtid – Rețele de apă- 80.500 lei
- Refacere și extindere parc central- 50.000 lei
- Extinderea și modernizarea infrastructurii de apă și apă uzată (Cofinanțare canalizare menajeră master plan)- 445.000 lei
- PT+Execuție de lucrări la înlocuirea rețelelor termice- 108.000 lei
- Utilaj întreținere drumuri- 85.000 lei
- Refacere și amenajare parc central- 50.000 lei

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului contabilitate-casierie din cadrul primăriei
- Instituției Prefectului- județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ, Compartiment Controlul Legalității și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PORUBSKI IOAN DU AN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC
Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul
Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.107

Din 12.07.2013

privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pentru anul 2013

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit înedin a extraordinar din data de 12.07.2013,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.7893/2013
- referatul compartimentului contabilitate-casierie din cadrul primăriei nr.7859/2013
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.6863, 7894/2013
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.53/08.04.2013 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului local al orașului Nădlac pe anul 2013
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.58/08.04.2013 privind aprobarea programului de lucrări edilitar-gospodărești și dotări financiare din bugetul local pentru anul 2013
- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile Legii nr.5/2013 a bugetului de stat pe anul 2013
- Prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitate publică, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.36(2), lit.b, (4), lit.a din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridice și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrație publică locală
- avizul favorabil al comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport

În temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pentru anul 2013, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea listei de investiții pentru anul 2013, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă programul de lucrări edilitar-gospodărești și dotări financiare din bugetul local pentru anul 2013, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre modifică și completează în mod corespunzător anexele nr.1-2 la Hotărârea Consiliului Local Nr. 14/27.06.2013 și anexa la Hotărârea Consiliului Local Nr. 58/08.04.2013.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nr. 14/27.06.2013
- compartimentului contabilitate-casierie din cadrul primăriei
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- compartimentului achiziții publice din cadrul primăriei
- Instituției Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LEGALITATE
PORUBSKI IOAN DU AN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU

SECRETAR
ALEXANDRU GROS