

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24,
Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300

e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr. 56

din 31.03.2009

privind revocarea art. 3-7 din Hotărârea nr.22/05.02.2008 și a contractului de vânzare-cumpărare, înch.aut.150/21.03.2008

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2009

Având în vedere :

- expunerea de motive a Primarului orașului Nădlac nr. 5767/30.03.2009
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local nr.5768/30.03.2009
- investiția obiectivului „Decolmatare Canal Crac km 0+000-6+150” demarată de ANIF RA STTMI Arad, discutată în cadrul ședinței Consiliului Local Nădlac din data de 21.11.2008
- Sen.civ.nr.8/12.01.2009 prin care s-a admis acțiunea Prefectului județului Arad , anulându-se art.3-4-5-6-7 din HCL 22/2008, termenul de recurs fiind fixat pe data de 02.04.2009
- Raportul de expertiză tehnică extrajudiciară nr.5726/30.03.2009
- Acordul favorabil exprimat de SC „La Strada Expres” SRL exprimat prin adresa nr.5830/31.03.2009 cu privire la revocarea Contractului de vânzare-cumpărare , înch.aut.150/2008, precum și asupra stabilirii sumei reprezentând daune-interese privind revocarea acestuia
- prevederile art.36 alin (1) și (2) lit.„c” din Legenr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină,
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă revocarea art.3-4-5-6-7 din Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.22/05.02.2008 privind parcelarea și vânzarea prin licitație publică a unui teren, proprietatea privată a orașului Nădlac.

Art.2. Se aprobă revocarea pe cale amiabilă, în urma acordului dat de SC „La Strada Expres” SRL prin adresa nr.5830/31.03.2009, a contractului de vânzare-cumpărare, înch.aut.150/21.03.2008.

Art.3. Se stabilește cuantumul sumei, reprezentând plata daunelor-interese pentru revocarea contractului de vânzare-cumpărare, la 207.540 lei, reprezentând prețul terenului (47.540 lei) și sporul de valoare adus acestuia prin lucrări de umplutură și compactare (160.000 lei) care va fi achitată SC „La Strada Expres” SRL până la 30.11.2009.

Art.4. Cuantumul total de 207.540 lei , reprezentând 49.063 Euro vor fi achitați până cel târziu la data de 30.11.2009, plata efectuându-se în lei la cursul BNR din ziua plății.

Art.5. Termenul limită pentru semnarea actelor notariale privind revocarea prevăzută la art.2 se stabilește până la data de 18.04.2009 și se mandatează :

- Primarul orașului Nădlac – CICEAC VASILE
- Secretarul orașului Nădlac – GROS ALEXANDRU

care își vor putea exercita mandatul și distinct, independent câte unul.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :

- Primarului orașului Nădlac
- Biroului Notar Public Scânteie Ramona
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- Instituției Prefectului - județul Arad, Direcția Controlul legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

Președinte de ședință

LUPȘA EUGEN

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar
Alexandru Gros