

# ROMÂNIA

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr. 83**

din 26.05.2009

**privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 919 mp, parcela nr. cad. 1270, evidențiată în CF nr. 10689 Nădlac, teren situat în Cart. Viile Vechi nr. 91, d-nei Borcoi Raluca-Maria, domiciliată sat. Vlădeni-Deal (Com.Frumușica), jud. Botoșani**

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 26.05.2009,

#### **Având în vedere :**

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac , nr.7703/2009
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.7680/18.05.2009;
- cererea d-nei Borcoi Raluca-Maria, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 7236/05.05.2009, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 919 mp, teren înscris în CF nr. 10689 Nădlac, Lot 3 cu nr. cad. 1270 situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 91, jud. Arad;
- Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.41/31.03.2009 privind parcelarea terenului în suprafață totală de 11.112 mp, parcela nr. top. 1114, evidențiată în CF 10508 Nădlac;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras CF 10689 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr.7237/2009, emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinație de curți - construcții;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 7232/06.05.2009, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 919 mp, parcela cu nr. cad. 1270 evidențiată în CF nr. 10689 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 91, județul Arad, d-nei Borcoi Raluca - Maria, domiciliată în sat. Vlădeni – Deal (Com. Frumușica), județul Botoșani, legitimată cu CI seria XT nr. 118498, CNP 2850907070017.

**Art.2.** Prețul de vânzare al terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr.67/2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1, respectiv parcela cu nr. cad. 1270, evidențiată în CF nr. 10689 Nădlac, în suprafață de 919 mp, situat în orașul Nădlac Cart. Viile Vechi, nr. 91 nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.**

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-nei Borcoi Raluca - Maria, domiciliată în sat. Vlădeni – Deal (Com. Frumușica), județul Botoșani
- Instituției Prefectului - județul Arad, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**Președinte de ședință**  
KOVACS ȘTEFAN ANDREI

**Contrasemnează pentru legalitate**  
Secretar  
Alexandru Gros