

## **Anexa la HCL nr. 30/24.02.2009**

### **Caietul de sarcini**

referitor la închirierea prin licitație publică a imobilului (construcție – 172 mp și teren – 244 mp), situat în orașul Nădlac, înscris în CF nr. 9399 Nădlac, din parcela nr. top. 4055/8/2/2/1, aprobat conform art. 2 din Hotărârea Consiliului Local nr. 92 din 29.05.2008, se modifică astfel :

1.

Cap. II „ Regimul juridic al imobilului ”  
se modifică astfel :

„ Imobilul propus închirierii face parte din categoria celor aflate în proprietatea privată a orașului Nădlac; cesionarea contractului de închiriere este permisă numai cu acordul prealabil scris al locatorului ”.

2.

Cap. IV „ Prețul de pornire a licitației ”  
Alin.2 se modifică astfel :

„ Plata chiriei se face anticipat, pentru primele trei luni, în termen de 20 de zile de la data licitației, iar pentru lunile următoare plata se va face până în data de 10 a lunii, pentru luna precedentă, în lei la cursul BNR din ziua plății ”.

3.

Cap. V „ Termenul de închiriere a imobilului ”  
se modifică astfel :

„ Imobilul se închiriază pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii cu acordul ambelor părți, cu notificarea prealabilă de către chiriaș cu 60 de zile înaintea expirării duratei contractului ”.

4. Celelalte prevederi ale caietului de sarcini rămân nemodificate.

**Președinte de ședință**  
LUPȘA EUGEN

**Contrasemnează pentru legalitate**  
Secretar  
Alexandru Gros