

# ROMÂNIA

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr. 195**

Din 18.12.2009

privind aprobarea vânzării terenului în cotă de 500/1001 mp din parcela cu nr. top. 12345-12350/26/1/1, evidențiată în CF nr. 8722 Nădlac, în suprafață de 500,5 mp, teren situat în orașul Nădlac, str.Cartierul Nou nr. 16, județul Arad, d-lui Barani Ioan, și d-nei Barani Maria, domiciliați în orașul Nădlac, str.Cartierul Nou nr. 16, jud. Arad

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2009,

#### **Având în vedere :**

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac , nr.16362/2009
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 16263/10.12.2009;
- cererea d-lui Barani Ioan și a d-nei Barani Maria, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 16202/10.12.2009;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007, privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Extras CF nr. 8722 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr.16203/10.12.2009, emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinație de curți - construcții;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 16266/11.12.2009, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

#### **HOTĂRĂȘTE :**

04.02.2010

1

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului în cota de 500/1001 mp din parcela cu nr. top. 12345-12350/26/1/1, evidențiată în CF nr. 8722 Nădlac, în suprafață de 500,5 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. Cartierul Nou, nr. 16, județul Arad, d-lui Barani Ioan, identificat cu B.I. seria D.A. nr. 184123, CNP 1440426024485 și d-nei Barani Maria, identificată cu C.I. seria AR nr. 179179, CNP 2490504024485, domiciliați în orașul Nădlac, str. Cartierul Nou, nr. 16, jud. Arad.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr. 67/2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE - primar
- GROS ALEXANDRU - secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1- cota de 500/1001 mp din parcela cu nr. top. 12345-12350/26/1/1, evidențiată în CF nr. 8722 Nădlac, în suprafață de 500,5 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. Cartierul Nou nr. 16, județul Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-lui Barani Ioan și d-nei Barani Maria, domiciliați în orașul Nădlac, Cartierul Nou nr. 16, jud. Arad
- Instituției Prefectului - județul Arad, Direcția Controlul Legalității Actelor,

Juridic, Relații Publice și Secretariat - Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**SORIN IVAN ŠPROCH**

SECRETAR  
**ALEXANDRU GROS**