

Contract de prestari servicii

nr. 284 din 12.01.2021

Preambul

Prezentul contract se incheie in temeiul:

- **art. 7 alin. (5) din Legea nr. 98/**

- **art. 1270 Cod Civil** si cu respectarea principiilor instituite de art. 2 alin. 2 din Legea nr. 98/2016, nerestricționand accesul operatorilor economici la procedurile de achizitie publica.

- **art. 231 din Legea 98/2016** care prevede: "*In masura in care prezenta lege nu prevede altfel, sunt aplicabile dispozitiile dreptului comun.*".

1. Partile contractante

ORAS NADLAC cu sediul in localitatea Nadlac, str.1Decembrie nr. 24, jud. Arad, telefon: 0257/474345, fax: 0257/473300, CF 3518822, reprezentata legal prin primar Marginean Ioan Radu, in calitate de **achizitor**, pe de o parte
si

SC PROIECT LINIA B SRL cu sediul in localitatea Arad, str.Decebal, nr. 12, ap.3 jud. Arad, inregistrata la ORC sub nr. JO2/430/1994, CUI: RO545621, tel: 0745606862, reprezentata legal prin administrator , in calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definitii

In prezentul contract urmasorii termeni vor fi interpretati astfel:

contract - reprezinta prezentul contract si toate Anexele sale.

achizitor/prestator - partile contractante, asa cum sunt acestea numite in prezentul contract;

pretul contractului - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, in baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;

servicii - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;

forta majora - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul incheierii contractului si care face imposibila executarea respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuntiativa.

Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;

zi - zi calendaristica;

an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural si vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezinta zile calendaristice daca nu se specifica in mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. Obiectul contractului consta in servicii de urbanism, servicii clasificate conform CPV: **71410000-5– Rev. 2**, respectiv intocmirea documentatiei de specialitate pentru pentru obiectivul "Elaborare Plan Urbanistic Zonal – Zona construita protejata si centrala UTR2", conform .

5. Pretul contractului

5.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor este de **98.500 lei** la care se adauga TVA in cuantum de **18.715 lei**, suma totala fiind de **117.215 lei**.

5.2. Plata contractului se va efectua **integral** dupa receptia serviciilor, in termen de maxim 30 zile de la emiterea facturii de catre prestator, conform Legii nr. 72/2013.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract se deruleaza pe o perioada de 6 luni, de la semnarea contractului.

7. Executarea contractului

7.1. Prestatorul va incepe executarea contractului in cel mai scurt timp de la data semnarii contractului, insa nu mai tarziu de 3 zile de la comanda emisa de catre achizitor.

8. Obligatiile prestatorului

8.1. Proiectantul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

8.2. In ipoteza nerealizarii obiectului contractului din culpa sau neglijenta prestatorului, acesta va datora beneficiarului o suma de bani echivalenta costurilor de finalizare a proiectului cu un alt tert desemnat de prestator.

9. Obligatiile achizitorului

9.1. Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate, potrivit prezentului contract, in termenul convenit cu prestatorul si indicat la art. 6 din prezentul contract.

9.2. Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in conformitate cu prevederile cuprinse la art. 5 din prezentul contract.

9.3. Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii pe care acesta le-a solicitat si pe care le considera necesare indeplinirii contractului.

9.4. Achizitorul va fi pe deplin responsabil de exactitatea documentelor si a oricaror alte informatii comunicate prestatorului.

9.5. Achizitorul va plati taxele legate de avize.

10. Sanctiuni pentru neindeplinirea culpabila a obligatiilor

10.1. In cazul in care, din vina sa exclusiva, prestatorul nu reuseste sa-si execute obligatiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01%/zi de intarziere, din valoarea lucrarilor nesupervizate/nesupravegheate, (cf. art. 176 alin. (2) Cod proc. fiscala).

10.2. In cazul in care achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligatia de a plati, ca penalitati, o suma echivalenta cu 0,01%/zi de intarziere, din plata neefectuata (cf. art. 176 alin. (2) Cod proc. fiscala).

10.3. Penalitatile datorate curg de drept din data scadentei obligatiilor asumate cf. prezentului contract.

10.4. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiilor asumate, care depasesc valoarea penalitatilor ce pot fi percepute in conditiile art. 10.1. si 10.2., in completare partile datoreaza daune-interese in conditiile dreptului comun, care pot fi solicitate in baza unei actiuni in justitie, pe cale separata.

10.5. Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil si repetat, da dreptul partii lezate de a considera contractul de drept reziliat si de a pretinde plata de daune-interese.

10.6. Achizitorul isi rezerva dreptul de a renunta oricand la contract, printr-o notificare scrisa adresata prestatorului, fara nici o compensatie, daca acesta din urma da faliment, cu conditia ca aceasta anulare sa nu prejudicieze sau sa afecteze dreptul la actiune sau despagubire pentru executant. In acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract indeplinita pana la data denuntarii unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

11.1. Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in conformitate cu art. 7 din prezentul contract.

11.2. Orice intarziere in indeplinirea contractului datorata in exclusivitate prestatorului, da dreptul achizitorului de a solicita penalitati in conformitate cu prevederile prezentului contract.

12. Garantia de buna executie a contractului

12.1. In temeiul prevederilor art. 39 alin. 2 din NORME METODOLOGICE din 2 iunie 2016 de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, achizitorul **nu** solicita constituirea garantiei de buna executie.

13. Ajustarea pretului contractului

13.1 Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului vor fi determinate in raport cu sumele stabilite la art. 5 din contract.

13.2. Autoritatea **nu** accepta ajustarea pretului contractului.

14. Cesiunea

14.1. Partilor prezentului contract le este permisa cesiunea creantelor (*drepturilor*) nascute din contract, cesiune care inasa nu va afecta obligatiile nascute din acesta si care vor ramane in sarcina partilor contractante asa cum au fost stipulate si asumate initial.

14.2. Cesiunea obligatiilor nascute din contract este permisa in conditiile reglementate de art. 221, alin. (1), lit. d), pct 2 si 3 din Legea nr. 98/2016.

15. Amendamente

15.1. Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, numai in cazul aparitiei unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, exceptie facand pct. 13.2. si art. 14.

16. Forta majora

16.1. Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

16.2. Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

16.3. Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

16.4. Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

16.5. Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

17. Denuntarea unilaterala a contractului

17.1. Achizitorul poate denunta unilateral contractul de prestari servicii doar in situatiile prevazute la art. 222, alin. (2) si 223, alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice.

18. Solutionarea litigiilor

18.1. Achizitorul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

18.2. Daca achizitorul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, disputa se va solutiona de catre instanta judecatoreasca de la sediul autoritatii contractante.

19. Limba care guverneaza contractul

Limba care guverneaza contractul este limba romana.

20. Comunicari

20.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

20.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

Partile au inteles sa incheie azi, 12.01.2021, prezentul contract in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,
ORAS NADLAC**

**Prestator,
SC PROIECT LINIA B SRL**

Primar

Administrator