

PROCESUL VERBAL

al ședinței ordinare din data de 30.06.2015 a Consiliului local Nădlac

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 30.06.2015 a fost convocată în baza Dispoziției primarului orașului Nădlac nr.322/23.06.2015, prin convocator și înmânarea invitațiilor.

La lucrările ședinței participă următorii consilieri: Harazin Andrei, Lupșa Eugen, Bodnărescu Vasile Constantin, Kszenics Pavel, Paliș Gligor, Halmajan Maria, Balint Ioan Iaroslav, Porubski Ioan Dușan, Mazuch Marinela Luminița Felicia, Kovacs Ștefan Andrei, Șomrak Dușan- viceprimar. Lipsesc consilierii: Ambrus Lubomir Ivan, Kizsel Dușan, Faur Maria Carmen, Paladie Răzvan Florin.

La ședință mai participă:

- din partea primăriei orașului Nădlac: Vasile Ciceac- primar, Alexandru Gros- secretar, Gondec Pavel- șef serviciu buget, Ilieș Ioana Dorina și Aldea Ioan- inspector compartiment administrarea patrimoniului local, d-l Negruț Dema Ovidiu- arhitect-șef, Iamrișka Ioan Cristian- referent birou administrativ-secretariat, Ianecsko Alina- consilier juridic
- din partea cetățenilor- Mărginean Ioan

Se constată legalitatea constituirii ședinței, deoarece este prezentă majoritatea consilierilor aflați în funcție, fiind îndeplinit cvorumul necesar întrunirii.

Președintele de ședință, d-l Lupșa Eugen, prezintă proiectul ordinei de zi al ședinței Consiliului Local de astăzi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local din data de 30.06.2015.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 09.06.2015.

3.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului local al orașului Nădlac pe anul 2015.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului intravilan, evidențiat în CF nr.306346 Nădlac, parcela cu nr. cad.306346, situat în Nădlac, str. V. Goldiș, nr.36, jud. Arad, d-nei Lucea Mariana și d-lui Lucea Sabin Nicolae Dimitrie.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 730 mp, parcela cu nr. cad.302138, evidențiată în CF nr.302138 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu, nr.124, Jud. Arad, d-nei Palyov Maria și d-lui Palyov Martin, domiciliați în orașul Nădlac, str. Ludovit Boor, nr.28, jud. Arad.

6.Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local care vor face parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietatea privată a statului.

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu nr. cadastral nou alocat 307078.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate privind inițierea procedurii de concesiune prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului public al orașului Nădlac.

9.Proiect de hotărâre privind rectificarea suprafeței parcelei nr. top. 13691/49, evidențiată în CF nr.306449 Nădlac (Nr. CF vechi 2201 Nădlac).

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului intravilan, evidențiat în CF nr.306345 Nădlac, parcela cu nr. cad.306345, situat în Nădlac, str. 1 Decembrie, nr.2, jud. Arad, d-nei Lucian Ana și d-nei Babinszki Corina.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu din imobilul situat în orașul Nădlac, str. G. Coșbuc, nr. 62, județul Arad.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea comasării loturilor imobilelor situate în orașul Nădlac, parcelele evidențiate în CF nr.303540 Nădlac și CF nr.306223 Nădlac.

13. Diverse.

D-l primar propune:

- introducerea unui nou punct- Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.2 la Statut, precum și a Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad

- retragerea pct.9, deoarece nu s-a primit planul parcelar corect

Deoarece nu sunt alte completări sau modificări referitor la ordinea de zi, președintele de ședință supune la vot „Proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 30.06.2015”, care este aprobat cu 10 voturi DA, 1 abținere Kovacs Ștefan, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenți (6 voturi).

Se trece la **pct.2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 09.06.2015.

Președintele de ședință întreabă consilierii dacă sunt obiecțiuni sau completări referitor la **procesul verbal.**

Deoarece nu sunt obiecțiuni sau completări, se supune la vot „proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local Nădlac din data de 09.06.2015”, acesta fiind aprobat cu 10 voturi DA, 1 abținere Kovacs Ștefan, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenți (6 voturi).

Se trece la **pct.3.** Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului local al orașului Nădlac pe anul 2015.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, acesta fiind aprobat cu 10 voturi DA, 1 abținere Kovacs Ștefan, votul necesar pentru aprobare fiind votul majorității consilierilor în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.4.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului intravilan, evidențiat în CF nr.306346 Nădlac, parcela cu nr. cad.306346, situat în Nădlac, str. V. Goldiș, nr.36, jud. Arad, d-nei Lucea Mariana și d-lui Lucea Sabin Nicolae Dimitrie.

Nefiind alte discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, acesta fiind aprobat cu 11 voturi DA, votul necesar pentru aprobare fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.5.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 730 mp, parcela cu nr. cad.302138, evidențiată în CF nr.302138 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu, nr.124, Jud. Arad, d-nei Palyov Maria și d-lui Palyov Martin, domiciliați în orașul Nădlac, str. Ludovit Boor, nr.28, jud. Arad.

Nefiind alte discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, acesta fiind aprobat cu 11 voturi DA, votul necesar pentru aprobare fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.6.** Proiect de hotărâre privind desemnarea reprezentanților Consiliului local care vor face parte din Comisia pentru vânzarea spațiilor comerciale sau de prestări servicii, proprietatea privată a statului.

Președintele de ședință solicită consilierilor să facă propuneri pentru desemnarea reprezentanților în cadrul comisiei.

D-l Harazin Andrei propune pe d-l Somrak Dusan și Balint Ioan Iaroslav- ca și membri titulari.

D-l Paliș Gligor propune pe d-l Lupșa Eugen ca și membru titular.

D-l Balint Ioan Iaroslav propune ca și membru supleant pe d-l Bodnărescu Vasile Constantin.

Se supune la vot fiecare propunere în parte:

- membru titular- Somrak Dusan- 10 voturi DA, 1 abținere Somrak Dusan
- membru titular- Balint Ioan Iaroslav- 10 voturi DA, 1 abținere Balint Ioan Iaroslav
- membru titular- Lupșa Eugen- 10 voturi DA, 1 abținere Lupșa Eugen
- membru supleant- Bodnărescu Vasile Constantin- 10 voturi DA, 1 abținere Bodnărescu Vasile Constantin

Nefiind alte discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, cu propunerile nominale mai sus aprobate, acesta fiind aprobat cu 11 voturi DA, votul necesar pentru aprobare fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.7.** Proiect de hotărâre privind aprobarea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară a dreptului de proprietate asupra imobilului cu nr. cadastral nou alocat 307078.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, acesta fiind aprobat cu 11 voturi DA, votul necesar pentru aprobare fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.8.** Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate privind inițierea procedurii de concesionare prin licitație publică a unui teren aparținând domeniului public al orașului Nădlac.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, acesta fiind aprobat cu 11 voturi DA, votul necesar pentru aprobare fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.9.** Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului intravilan, evidențiat în CF nr.306345 Nădlac, parcela cu nr. cad.306345, situat în Nădlac, str. 1 Decembrie, nr.2, jud. Arad, d-nei Lucian Ana și d-nei Babinszki Corina.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, acesta fiind aprobat cu 11 voturi DA, votul necesar pentru aprobare fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.10.** Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu din imobilul situat în orașul Nădlac, str. G. Coșbuc, nr. 62, județul Arad.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, acesta fiind aprobat cu 11 voturi DA, votul necesar pentru aprobare fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.11.** Proiect de hotărâre privind aprobarea comasării loturilor imobilelor situate în orașul Nădlac, parcelele evidențiate în CF nr.303540 Nădlac și CF nr.306223 Nădlac.

Nefiind discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, acesta fiind aprobat cu 11 voturi DA, votul necesar pentru aprobare fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.12.** Proiect de hotărâre privind aprobarea actului adițional nr.2 la

Statut, precum și a Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor Județul Arad.

D-I Bodnărescu Vasile susține că se plătește cotizație către această asociație de câțiva ani, nu există beneficii de pe urma proiectului, reprezentantul consiliului trebuie să cunoască ce se întâmplă în cadrul asociației, pentru colectarea deșeurilor trebuia să existe un operator, dacă nu se mai continuă proiectul, mai bine ne retragem decât să achităm în fiecare an cotizație și să nu beneficiem de nimic.

D-I Porubski Ioan este de părere că ar trebui chemat un reprezentant al asociației care să prezinte situația.

D-I primar, în calitate de reprezentant în cadrul acestei asociații, susține că la următoarea ședință Aga pot să vină să participe și câțiva consilieri și să pună întrebări, proiectul continuă, nu este abandonat, una dintre probleme este nefuncționalitatea consiliului local de la Târnova, probabil că această localitate în final va fi scoasă din cadrul proiectului, orașul Nădlac a beneficiat până în prezent de cele două tipuri de pubele care au fost repartizate la un procent de aproximativ 90 % dintre locuitori, există un număr de 16 platforme pentru containere mari, s-a procedat la închiderea gropii de deșeuri care ne-ar fi costat aproximativ 10 miliarde lei vechi, închidere care a devenit obligatorie conform Directivei UE, aceasta trebuind închisă din anul 2009, sigur ce nu s-a realizat este delegarea serviciului de salubritate către un operator regional.

D-I Lupșa Eugen este de părere că un reprezentant al acestei asociații trebuie invitat la ședința viitoare a consiliului pentru a prezenta situația la nivelul asociației.

D-I Kovacs Ștefan precizează că groapa de deșeuri nu este îngădită, există anumite deficiențe, poate să intre oricine și la orice oră, chiar zilele trecute în zonă s-a produs incendiu, există și o baltă de pescuit la care se pescuiește, sigur acei pești nu sunt deloc comestibili, acea groapă fiind toxică.

D-I primar susține că responsabilitatea în ce privește această situație cade în sarcina consiliului județean Arad, care este factor decizional, acesta trebuind să ia măsuri de pază și îngădire.

D-I Balint Ioan Iaroslav susține că pază la acest obiectiv nu mai există de aproximativ o lună și jumătate.

Nefiind alte discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 9 voturi DA, 2 abținere- Porubski Ioan, Balint Ioan Iaroslav, nefiind întrunită majoritatea necesară adoptării proiectului de hotărâre, votul necesar pentru aprobare fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.13**. Diverse.

D-I Porubski Ioan susține că la ședința anterioară d-na Faur Maria a solicitat prezența reprezentanților S.C. G&E INVEST 2003 S.R.L., societatea care prestează servicii de salubritate la nivelul orașului, întrunire la care nu s-a prezentat nimeni.

D-I Aldea Ioan susține că s-a făcut adresă, prin care s-a solicitat o întrevvedere la nivel de primărie, la care urmau să participe și consilierii, fiind instabilă în aceeași zi în care a avut loc și întrevvedere cu Poliția județului Arad referitor la efectuarea schimbului de imobile, la ședință din partea societății nevenind nici un reprezentant.

D-I Lupșa Eugen susține că în situația în care nu se va proceda la organizarea unei întrevvederi până la finele lunii iulie, societatea să nu mai vină cu nici un fel de pretenții la finele anului de majorare de preț.

D-I Porubski Ioan este de părere că nu este normal să fie stabilit că societatea preia doar câte un tomberon de la fiecare gospodărie, locuitorii nu pot să țină deșeurile în casă, de exemplu chiar a avut personal o situație, că a fost nuntă, iar societatea de salubritate nu a dorit să preia decât un singur tomberon.

D-I primar susține că societatea organizatoare a evenimentului este necesar să aibă încheiat contract cu operatorul serviciului de salubritate.

D-l Porubski Ioan susține că deșeuri se adună și la familia care organizează acel eveniment acasă, și nu la local, unde este altă situație.

D-l Balint Ioan Iaroslav susține că drumul cracului este plin de deșeuri aruncate de către locuitori.

D-l Porubski Ioan susține că este stabilit că fiecare persoană achită anual taxa pentru 1 mcub deșeuri, funcție de numărul persoanelor taxa se plătește până la număr de 4 persoane.

D-l Lupșa Eugen este de părere că sigur se scoate anual o cantitate mai mare de deșeuri.

D-l Balint Ioan Iaroslav susține că sigur nu se plătește mai mult decât se colectează.

D-l primar susține că locuitorii au primit câte 2 tomberoane, 1 maro, 1 bej, problema este de timpul de colectare a deșeurilor, locuitorii scot cele două tomberoane pe jumătate, în loc să scoată doar un singur plin, se ajunge în situația în care se ajunge cu un transport la Arad la 8 seara, iar descărcarea se poate face numai a doua zi dimineața, este normal că nu se dorește să rămână deșeuri la locuitori în curte.

D-l Lupșa Eugen susține că cel mai bine ar fi ca colectarea deșeurilor să fie efectuată selectiv, dar se pare că acest sistem nu se dorește.

D-l primar susține că există nemulțumire în ce privește acest serviciu, însă nu se ajută cu nimic, e normal că unde există un număr mai mare de persoane, există și o cantitate mai mare de deșeuri.

D-l Lupșa Eugen susține că cine produce mai mult sigur ar fi de acord să și plătească, numai să i se ia toate deșeurile.

D-l Balint Ioan Iaroslav este de părere că nu este normal ca pe perioada verii, în situația în care la locuitori nu li se iau toate deșeurile, să le ardă în grădină.

D-l primar precizează că Serviciul de salubritate presupune doar colectarea de deșeuri menajere, nu și iarba cosită, în anul 2004 când s-a început acest sistem, locuitorii au fost foarte nemulțumiți, susținând că nu produc nici un fel de deșeuri.

D-l Balint Ioan Iaroslav este de părere că nu se produce cantitatea de deșeuri care se plătește.

D-l primar susține că se fac discuții pe marginea deșeurilor, când există alte probleme mult mai serioase, mai există societăți comerciale care sunt situate în zona centrală care nu au încheiat contract de prestări servicii pentru Serviciul de salubritate, normal nici nu ar putea funcționa.

D-l viceprimar susține că se va trimite adresă către toate societățile comerciale care-și desfășoară activitatea în zona centrală, în sensul să facă dovada existenței contractului de salubritate, precum și depunerea copiei de pe ultima factură de plată a serviciului.

D-l primar este de părere că s-ar impune sesizarea Gărzii de Mediu.

D-l Paliș Gligor susține că este necesar să fie luate măsuri împotriva societăților comerciale care nu îndeplinesc condițiile de funcționare.

D-na Mazuch Marinela este de părere că se impune să se recunoască faptul că există probleme în ce privește serviciul de salubritate, trebuie căutate soluții, sigur fiecare parte are dreptatea ei, există o necolerare dintre taxa care se plătește și serviciul prestat, este necesar să se rezolve această problemă, să fie convocată societatea și să se ia măsuri, dacă se constată că se produce o cantitate mai mare de deșeuri, decât se produce o cantitate mai mare de deșeuri decât se plătește, trebuie majorat tariful.

D-l Lupșa Eugen este de părere că este necesar să fie convocată o ședință de lucru până cel târziu în data de 31 iulie.

D-l Aldea Ioan precizează că de exemplu în orașul Pecica, taxa se achită funcție de numărul de persoane aflate în gospodărie, tacă sunt 7, 7 achită, la noi se plătește doar până la un număr de 4 persoane, există și situații când la același număr de casă există chiar 2 sau mai multe gospodării, ceea ce reprezintă situații speciale.

D-l primar este de părere că repartizarea celor 2 tomberoane la gospodăria a fost o greșeală, deoarece locuitorii nu umple cum trebuie cele 2 tomberoane, când ar avea posibilitatea să scoată doar unul singur plin.

D-na Mazuch Marinela este de părere că operatorul trebuia să asigure tomberoanele, în acest fel s-a ajutat de fapt operatorul serviciului de salubritate.

D-l Lupșa Eugen susține că înainte chiar unii cetățeni și-au cumpărat tomberoanele pe banii lor.

D-l secretar face precizarea referitor la proiectul de hotărâre privind închirierea prin licitație publică a unei încăperi din spațiul situat în orașul Nădlac, str. George Coșbuc, nr.62, există depuse 2 cereri ale medicilor încă de anul trecut referitor la înființarea centrului de permanență, compartimentul administrarea patrimoniului local să ia măsuri pentru soluționarea cererilor.

D-l primar solicită un aviz de principiu cu privire la alocarea unei sume de 60.000 lei pentru organizarea Zilelor orașului, eveniment care este organizat în fiecare an, în acest an pentru defășurarea evenimentului nu s-a repartizat nici un leu, este necesar să fie făcută și rectificarea de buget în acest sens, deoarece evenimentul este necesar să fie organizat de pe acum, fiind necesar să se cunoască sumele pe care se poate baza, suma alocată în anul 2014 a fost aceeași.

D-l Lupșa Eugen susține că la ședința comisiilor de specialitate s-a discutat de problema bugetului pentru acest an care este insuficient, până cel târziu în data de 15 iulie să fie organizată o ședință de consiliu la care să fie pregătit spre dezbateră execuția bugetului până la data de 30 iunie inclusiv, propunerea de rectificarea de buget, precum și analizarea dacă există sau nu posibilitatea organizării în acest an a Zilelor orașului.

D-na Hălmăjan Maria este de părere că dacă s-a produs această situație că nu avem posibilitatea financiară de a susține nici buna funcționare a unor servicii, nu ne apucăm acum să organizăm Zilele orașului.

D-l primar este de părere că acest eveniment ar trebui organizat ca în fiecare an, locuitorii așteaptă, este o situație mai specială, guvernul nu ne-a mai alocat în acest an cotele defalcate, este o situație similară cu cea din anul 2007, când s-au desființat magazinele de tip duty free când bugetul orașului a fost văduvit de o sumă consistentă de bani, Zilele orașului se serbează de toate localitățile din țară, este ca și un eveniment pentru care faci economii pe parcursul anului ca să îl poți organiza.

D-l Lupșa Eugen este de părere că o ședință se poate organiza și săptămâna viitoare, dată la care se poate analiza și rectificarea de buget.

D-l Paliș Gligor susține că lucrările efectuate referitor la canalizarea orașului se efectuează defectuos, de exemplu pe str. M. Viteazu la o casă s-a procedat la găurire sub drum, de ce nu se procedează și în alte situații în mod similar, dar se taie pur și simplu șoseaua, de ce nu se face găurirea sub drum, fiind nemulțumit de lucrările societății care lucrează la lucrările de canalizare a orașului.

Deoarece nu mai sunt alte puncte sau alte probleme la ordinea de zi, nefiind alte discuții, d-l Lupșa Eugen, președinte de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Nădlac din data de 30.06.2015.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare originale.

Președinte de ședință
Lupșa Eugen

Secretar
Alexandru Gros

