



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**

**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr. 96**

din 26.07.2022

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 772 mp, parcela cu nr. cad. 319055, evidențiată în CF nr. 319055 Nădlac, situat în orașul Nădlac, str. Cloșca nr. 44, jud. Arad, d-nei Puțură Maria-Danca și d-lui Puțură Ioan-Florin, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Cloșca nr.44, jud. Arad

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 26.07.2022

Având în vedere:

- Inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare nr. 4206/05.07.2022
- Referatul compartimentului urbanism din cadrul primăriei orașului Nădlac nr.4205/05.07.2022
- cererea d-nei Puțură Maria-Danca, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 3960 din 24.06.2022, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 772 mp, parcela cu nr. cad. 319055, evidențiată în CF nr. 319055 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Cloșca nr. 44, jud. Arad
- Hotărârea Consiliului local nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului local nr. 147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.129/22.12.2020 privind actualizarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare ale dreptului de preempțiune
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- prevederile art. 129 (1)(2) lit. c), (6) lit. b) și ale art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată
- Extras CF nr. 319055 Nădlac
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină

- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 139 (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 772 mp, parcela cu nr. cad. 319055 evidențiată în CF nr. 319055 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Cloșca nr. 44, jud. Arad, către doamna Puțură Maria-Danca, legitimată cu C.I. seria AR nr. 659055, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 17.02.2014, CNP 2821211050792 și către domnul Puțură Ioan-Florin, legitimat cu C.I. seria AR nr. 659054, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 17.02.2014, CNP 1781215060767, ambii cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Cloșca nr. 44, jud. Arad.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1,70 ron/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr.129/22.12.2020.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează:

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar general

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 319055, evidențiată în CF nr. 319055 Nădlac, în suprafață de 772 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. Cloșca nr. 44, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac prin Compartimentul Urbanism și se comunică către:

- Doamna Puțură Maria-Danca, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Cloșca nr. 44
- Instituției Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ-Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
MILAN-IAROSLAV ABRAHAM

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
SECRETAR GENERAL  
ALEXANDRU GROS