



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL ARAD

### ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr.82**

din 28.06.2022

privind aprobarea comasării loturilor imobilelor situate în orașul Nădlac, parcelele evidențiate în CF nr. 314271 Nădlac, CF nr. 314272 Nădlac, CF nr. 314273 Nădlac, CF nr. 319052 Nădlac

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 28.06.2022

Având în vedere:

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat cu nr. 3933/22.06.2022
  - referatul arhitectului-șef din cadrul primăriei nr. 3932/22.06.2022
  - referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad nr. 73201/17-06-2022, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr. 3931/22.06.2022
  - prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată
  - prevederile art.23, lit.e din anexa la Ordinul nr.700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
  - prevederile art.129(2), lit."c" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ
  - extrasul C.F. nr. 314271 Nădlac
  - extrasul C.F. nr. 314272 Nădlac
  - extrasul C.F. nr. 314273 Nădlac
  - extrasul C.F. nr. 319052 Nădlac
  - Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
  - Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală
- În temeiul prevederilor art.139(3) lit."g" din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** (1)Se aprobă comasarea loturilor unor imobile situate în intravilanul orașului Nădlac, respectiv a:

- parcelei cu nr. cadastral 314271, evidențiată în CF nr. 314271 Nădlac, în suprafață de 953 mp, teren intravilan având categoria de folosință curți-construcții, proprietar Oraș Nădlac
- parcelei cu nr. cadastral 314272, evidențiată în CF nr. 314272 Nădlac, în suprafață de 953 mp, teren intravilan având categoria de folosință curți-construcții, proprietar Oraș Nădlac
- parcelei cu nr. cadastral 314273, evidențiată în CF nr. 314273 Nădlac, în

suprafață de 953 mp, teren intravilan având categoria de folosință curți-construcții, proprietar Oraș Nădlac

- parcelei cu nr. cadastral 319052, evidențiată în CF nr. 319052 Nădlac, în suprafață de 864 mp, teren intravilan având categoria de folosință curți-construcții, proprietar Oraș Nădlac

rezultând parcela cu suprafața de 3723 mp, categoria de folosință curți-construcții, teren intravilan,

(2) Terenului comasat, conform alin (1), se atribuie număr cadastral 319058, conform anexelor nr. 1-2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Terenul comasat, în suprafață de 3723 mp, cu nr. cad 319058 trece în **proprietatea publică a orașului Nădlac , cu destinație edificare creșă 4 grupe/40 copii**, proiect finanțare PNRR.

**Art.2.** Imobilele evidențiate în CF nr. 314271 Nădlac, parcela nr. cadastral 314271, CF nr. 314272 Nădlac, parcela nr. cadastral 314272, CF nr. 314273 Nădlac, parcela nr. cadastral 314273 și CF nr. 319052 Nădlac, parcela nr. cadastral 319052 nu au făcut obiectul cererilor depuse în baza legilor proprietății.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către primăria orașului Nădlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Nădlac.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către:

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
DUȘAN SOMRAK

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
SECRETAR GENERAL  
ALEXANDRU GROS

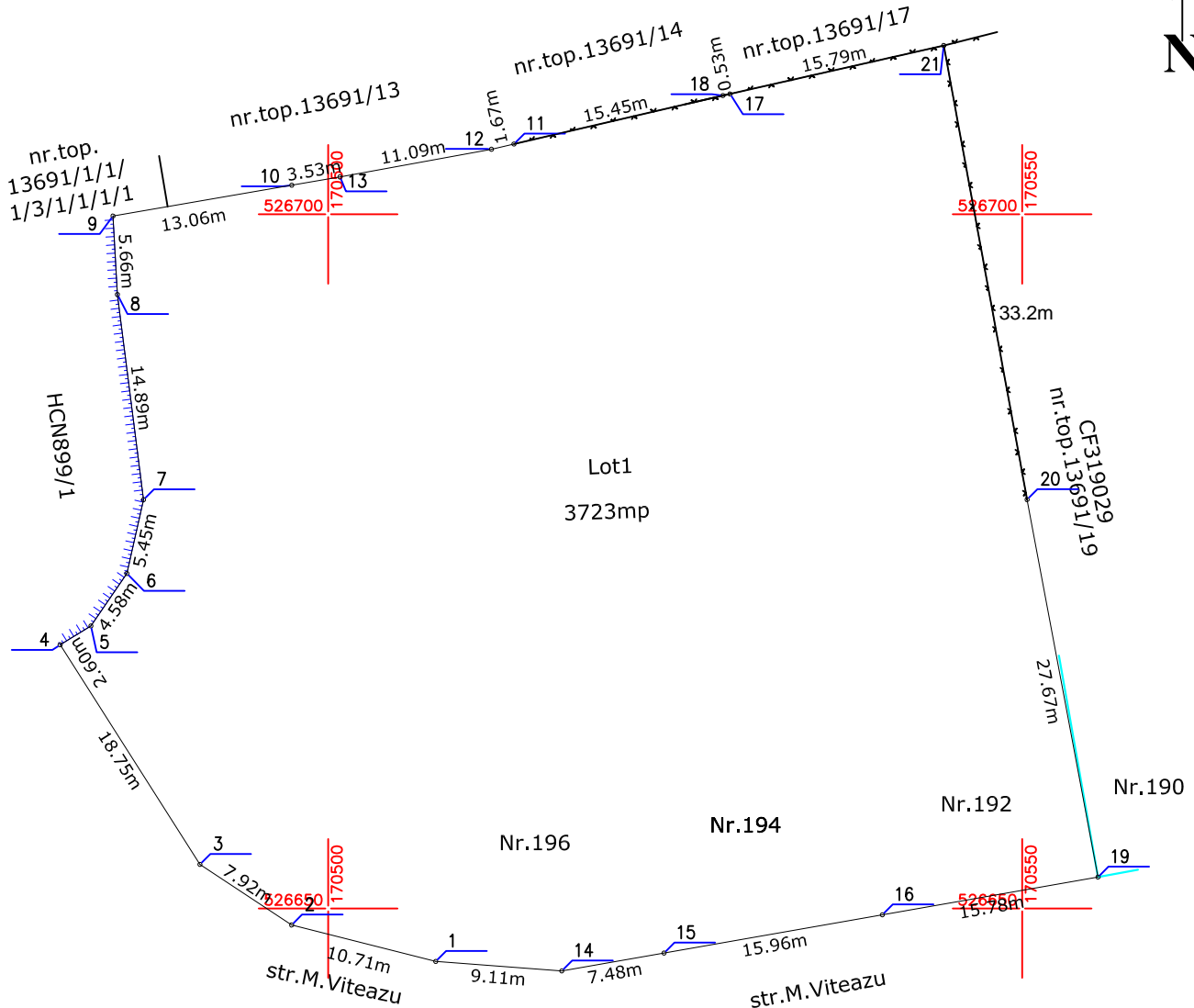


# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:500

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
319058	3723	str.Mihai Viteazu, nr.192,194,196
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Nadlac	



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	3723	Teren împrejmuit partial cu gard de plasa de sarma nr.top.13691/16;13691/15;13961/12;13691/1/1/1/3/1/1/1/2
Total		3723	

### B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 3723mp

Suprafața din act = 3723 mp

#### Executant S.C. GEO-TOPO S.R.L.

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondeența terenului măsurat cu terenul în plan.

Gabriela  
a Baiasu

Digitally signed by Gabriela Baiasu  
DN: c=RO, l=Arad, o=GEO-TOPO SRL, ou=TEHNIC, title=INGINER, cn=Gabriela Baiasu, 2.5.4.20=0745676925, serialNumber=BG550, givenName=Gabriela, sn=Baiasu, 2.5.4.97=RO3861471

Semnătura Digitală  
Data 16.06.2022

#### Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Daniela-  
Monica  
Palade

Semnat digital de Daniela-Monica Palade  
DN: c=RO, l=Arad, o=Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, cn=Daniela-Monica Palade, serialNumber=PDM14, st=Arad, givenName=Daniela-Monica, sn=Palade, Data: 2022.06.22 12:15:54 +03'00'

Semnătura și parafa

Data .....

nr. 73201/22.06.2022

Ștampila BCPI