



**HOTĂRÂREA Nr.68**

din 31.05.2022

privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unui teren

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în sedinta ordinară din data de 31.05.2022,

Având în vedere:

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3276/23.05.2022
- referatul nr. 3275/23.05.2022 al arhitectului-șef din cadrul primăriei
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată
- prevederile art.129(2), lit.c, (6), lit.c, art.286(1), (4), art.287, lit.b din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul prevederilor art.139(1), (3), lit.e din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă introducerea în circuitul funciar, respectiv introducerea în domeniul public al Orașului Nădlac, a terenului situat în intravilanul orașului Nădlac, conform PUG nr. UNG 137/10 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.169/30.12.2013, cu nr. CF 2201, nr. cad. A3577 conform situație cadastru, nr. top 13691/1/1/1/3/1/1/1 conform situație CF, categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 864 mp, conform anexelor nr. 1-2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Imobilul menționat în cuprinsul art.1 nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria orașului Nădlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Nădlac.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către :

- Arhitect-șef din cadrul primăriei
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul Carte Funciară
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**DUȘAN SOMRAK**

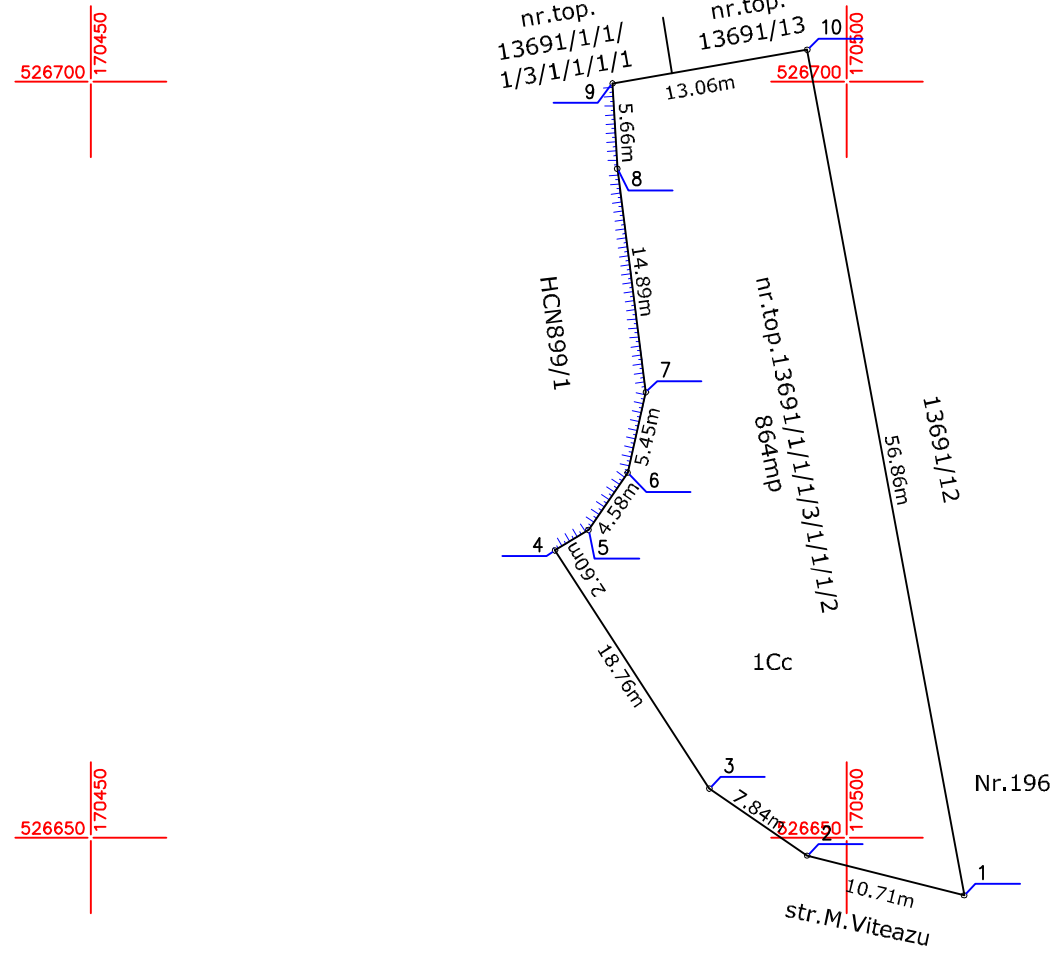
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
**ALEXANDRU GROS**



# PLAN DE IDENTIFICARE

Conform cadastru nou  
scara 1:2000

Plan de situatie  
scara 1:500



Conform CF  
scara 1:2880



Conspect de proprietate

Adresa imobilului	Proprietar	Situatie conform CF			Situatie conform cadastru		Situatie conform masuratori SUPRAF. [mp]	Observatii
		NR.CF	NR.TOPO	SUPRAF. [mp]	NR.CAD	SUPRAF. [mp]		
Oras Nadlac, str.Mihai Viteazu, nr.198	Comuna Nadlac	2201	13691/1/1/1/3/1/1/1	864	A3577	864	864	Intravilan viran
				307841		7320		
TOTAL				308705	-	8184	864	

**SC GEO TOPO SRL**  
 ARAD STR.ABRUD BL.129,SC.A,AP.1  
 TELEFON 0745676925, 0744664357

**CERTIFICAT DE AUTORIZARE**  
 Seria RO-B-J Nr. 050/1  
 s.c.GEO-TOPO S.R.L.  
 CLASAI

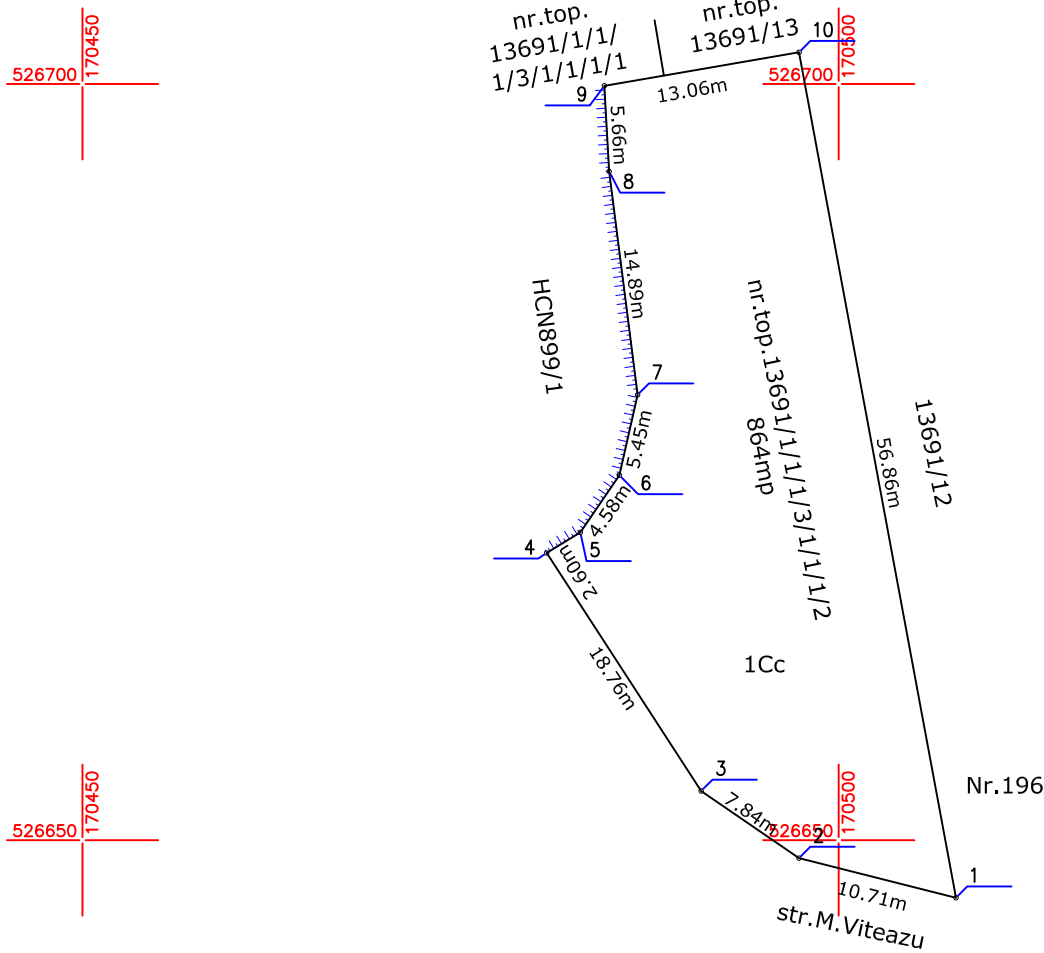
**BĂIUȘU GABRIELA**  
 CATEGORIA D

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:500

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	864	str.Mihai Viteazu
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Nadlac	



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	864	Teren neimprejuit nr.top.13691/1/1/1/3/1/1/1/2
Total		864	

### B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 864mp

Suprafața din act = 864 mp

<p style="text-align: center;"><b>Executant S.C. GEO-TOPO S.R.L.</b></p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <div style="text-align: center;"> </div> <p style="text-align: center;">Semnătura și ștampila Data 19.05.2022</p>	<p style="text-align: center;"><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnătura și parafa Data .....</p> <p style="text-align: center;">Ștampila BCPI</p>
---	---