



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL ARAD

### ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr. 61**

din 23.05.2022

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 892 mp, parcela cu nr. cad. 302245, evidențiată în CF nr. 302245 Nădlac, situat în orașul Nădlac, str. Primăverii nr. 1, jud. Arad, d-lui Hlovoska Dușan

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 23.05.2022

Având în vedere:

- Inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare nr. 2984/10.05.2022
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei orașului Nădlac nr.2983/10.05.2022
- cererea d-lui Hlovoska Dușan, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 2929 din 09.05.2022, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 892 mp, parcela cu nr. cad. 302245, evidențiată în CF nr. 302245 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Primăverii nr. 1, județul Arad
- Hotărârea Consiliului local nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului local nr. 147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.129/22.12.2020 privind actualizarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare ale dreptului de preempțiune
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- Extras CF nr. 302245 Nădlac
- prevederile art. 129 (1)(2) lit. c), (6) lit. b) și ale art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 139 (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 892 mp, parcela cu nr. cad. 302245 evidențiată în CF nr. 302245 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Primăverii nr. 1, județul Arad, către dl Hlovoska Dușan, legitimat cu C.I. seria AR nr. 709883, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 28.01.2015, CNP 1750510024484, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Primăverii, nr. 1, județul Arad.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1,70 ron/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr.129/22.12.2020.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică, se desemnează:

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar general

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 302245, evidențiată în CF nr. 302245 Nădlac, în suprafață de 892 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. Primăverii nr. 1, județul Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către:

- Dl. Hlovoska Dușan, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Primăverii nr. 1
- Instituției Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ-Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**DUȘAN SOMRAK**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
**ALEXANDRU GROS**