



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**

**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr. 59**

Din 23.05.2022

privind aprobarea vânzării unui teren, aparținând domeniului privat al orașului Nădlac, către beneficiarii dreptului de preempțiune

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 23.05.2022

Având în vedere:

- Inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare nr. 2970/10.05.2022
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei orașului Nădlac nr.2969/10.05.2022
- cererea d-nei Radici Emilia, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 1733 din 16.03.2022, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 483 mp, din parcela cu nr. cad. 312999, evidențiată în CF nr. 312999 Nădlac
- cererea dl Radici Sebastian-Ștefan, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 1734 din 16.03.2022, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 145 mp, din parcela cu nr. cad. 312999, evidențiată în CF nr. 312999 Nădlac
- cererea dl Radici Ilie-Aurel, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 1732 din 16.03.2022, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 145 mp, din parcela cu nr. cad. 312999, evidențiată în CF nr. 312999 Nădlac
- cererea d-nei Bogar Elisabeta-Elvira, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 4344 din 01.07.2021, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 297 mp, din parcela cu nr. cad. 312999, evidențiată în CF nr. 312999 Nădlac
- Hotărârea Consiliului local Nădlac nr.81/22.06.2021 privind aprobarea vânzării unor terenuri proprietatea privată a orașului Nădlac
- Extras CF nr. 312999 Nădlac
- prevederile art. 129 (1)(2) lit. c), (6) lit. b), ale art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție , mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art.139 (2) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, actualizată

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă, vânzarea terenului intravilan în suprafață de 483 mp, din parcela cu nr. cad. 312999, evidențiată în CF nr. 312999 Nădlac, către dna Radici Emilia, legitimată cu C.I. seria AR nr. 844278, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 11.12.2017, CNP 2541214024486, cu domiciliul în oraș Nădlac, str. 1 Decembrie, nr. 4, județul Arad.

**Art.2.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 145 mp, din parcela cu nr. cad. 312999, evidențiată în CF nr. 312999 Nădlac, către dl Radici Sebastian-Ștefan, legitimat cu C.I. seria AR nr. 838313, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 23.10.2017, CNP 1741116024489, cu domiciliul în oraș Nădlac, str. 1 Decembrie, nr. 4, județul Arad.

**Art.3.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 145 mp, din parcela cu nr. cad. 312999, evidențiată în CF nr. 312999 Nădlac, către dl Radici Ilie-Aurel, legitimat cu C.I. seria AR nr. 725177, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 29.05.2015, CNP 1730524024484, și d-na Radici Andreea-Oana, legitimată cu C.I. seria AR nr. 817470, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 10.06.2017, CNP 2921018020094, cu domiciliul în oraș Nădlac, str. Fermierul Est, nr. 1, județul Arad ( soți ).

**Art.4.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 297 mp, din parcela cu nr. cad. 312999 evidențiată în CF nr. 312999 Nădlac, către d-na Bogar Elisabeta-Elvira, legitimată cu C.I. seria AR nr. 703510, eliberată de SPCLEP Arad la data de 28.11.2014, CNP 2650723024480, cu domiciliul în municipiul Arad, str. Diogene, bl. B2, ap. 8, județul Arad.

**Art.5.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1-4 este de 28,50 lei/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr. 81/22.06.2021.

**Art.6.** Pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare în forma autentică, se desemnează:

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar general

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.7.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1- 4 din parcela cu nr. cad. 312999, evidențiată în CF nr. 312999 Nădlac, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac prin Compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către:

- Dna Radici Emilia, cu domiciliul în oraș Nădlac, str. 1 Decembrie, nr. 4
- Dl Radici Sebastian-Ștefan, cu domiciliul în oraș Nădlac str. 1 Decembrie, nr. 4
- Dl Radici Ilie-Aurel și dna Radici Andreea-Oana, cu domiciliul în oraș Nădlac, str. Fermierul Est, nr. 1
- Dna Bogar Elisabeta-Elvira, cu domiciliul în municipiul Arad, str. Diogene, Bl. B2, ap. 8
- Instituția Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ-Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**DUȘAN SOMRAK**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
**ALEXANDRU GROS**