



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.57

din 31.05.2022

privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 26.04.2022

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2022,

Având în vedere:

- prevederile art.138(15) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată

În temeiul art.139(1) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 26.04.2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către:

- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUȘAN SOMRAK

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
ALEXANDRU GROS

PROCESUL VERBAL

al ședinței ordinare din data de 26.04.2022 a Consiliului local Nădlac

Ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 26.04.2022 a fost convocată în baza Dispoziției primarului orașului Nădlac nr.217 din 20.04.2022, prin convocator și înmânarea invitațiilor.

La lucrările ședinței participă, fiind prezenți fizic următorii consilieri locali: Abraham Milan-Iaroslav, Karkuş Radomir-Călin-Ștefan, Patean Tiberiu, Vaș Ladislau, Bontea Maria-Carolina, Somrak Dușan, Huszarik Alexandrina-Nicoleta. Online participă următorii consilieri locali: Albu Cosmin- Cristian, Paladie Răzvan-Florin, Suslak Marek-Andrei, Franio Ștefan-Emilian. Lipsesc consilierii: Onuțe Dan-Ioan, Kelo Milan, Bocea Alexandru-Marian, Hegyes Mihai-Ferencz.

La lucrările ședinței, din partea primăriei orașului Nădlac participă: primar Ioan-Radu Mărginean, secretar general Alexandru Gros, Istvanovicz Călin-Florin- arhitect-șef, Ianecsko Alina- consilier juridic, Iamriska Ioan- Cristian- referent compartiment managementul proiectelor care asigură înregistrarea audio-video a ședinței.

Dl Gros Alexandru constată faptul că, convocarea consiliului local în ședința de astăzi a fost efectuată conform prevederilor Codului administrativ, respectiv Ordonanța de urgență nr.57 din 2019, cu modificările și completările ulterioare, în baza dispoziției primarului orașului Nădlac nr.217 din 20.04.2022 și deoarece majoritatea consilierilor locali aflați în funcție sunt prezenți la lucrările ședinței, este asigurat cvorumul necesar întrunirii, declarând în acest sens ședința legal constituită.

În continuare, președintele de ședință- dl Somrak Dușan, prezintă pct.1, respectiv proiectul ordinei de zi al ședinței Consiliului Local de astăzi, astfel :

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local din data de 26.04.2022.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 29.03.2022.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social Centrul de zi de îngrijire a copiilor din orașul Nădlac.

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a devizului general pentru proiectul cu denumirea "STATII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE".

5.Proiect de hotărâre privind încheierea și aprobarea exercițiului bugetar pe anul 2021.

6.Proiect de hotărâre privind trecerea imobilului (construcții și teren) evidențiat în CF nr.309540 Nădlac- proprietatea privată a Orașului Nădlac, în cea de proprietate publică.

7.Proiect de hotărâre privind inițierea procedurii de concesionare prin licitație publică a suprafeței de 10.245 mp, teren- proprietatea publică a orașului Nădlac, CF 317861 Nădlac, situat în extravilanul orașului Nădlac.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului cu denumirea „Modernizare străzi în orașul Nădlac, județul Arad”, faza P.T+D.E.+C.S. și a devizului general.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția: "Amenajare Piață Agroalimentară localitatea Nădlac, județul Arad".

10.Proiect de hotărâre privind însușire P.U.Z. și R.L.U.-Zonă construită protejată și centrală UTR 2.

11.Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului propriu de organizare și funcționare al serviciului public de salubritate al "Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad", precum și avizarea Studiului de oportunitate/fundamentare a deciziei de delegare a gestiunii serviciului de colectare și

transport al deșeurilor municipale în județul Arad și de operare a stațiilor de transfer, sortare și compostare în județul Arad.

12.Proiect de hotărâre privind aprobarea specificațiilor tehnice pentru terenul multifuncțional.

13.Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării suprafeței parcelei evidențiate în CF nr.306064 Nădlac și CF nr.301521 Nădlac.

14.Diverse.

DI primar propune introducerea pe ordinea de zi ca și pct.14: Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 5092/2005.

Deoarece nu există alte propuneri de modificare a ordinei de zi, președintele de ședință supune la vot „Proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 26.04.2022”, cu propunerea de modificare, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară adoptării hotărârii, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre fiind majoritatea consilierilor prezenți (6 voturi).

Se trece la **pct.2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 29.03.2022.

Deoarece nu există discuții cu privire la procesul verbal, se supune la vot „proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 29.03.2022”, acesta fiind aprobat cu 11 voturi DA, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este votul majorității consilierilor prezenți (6 voturi).

Se trece la **pct.3.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului social Centrul de zi de îngrijire a copiilor din orașul Nădlac.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării proiectului de hotărâre, votul necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.4.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a devizului general pentru proiectul cu denumirea "STATII DE REÎNCĂRCARE PENTRU VEHICULE ELECTRICE".

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre fiind analizat în comisii, acesta este supus la vot, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării proiectului de hotărâre, votul necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.5.** Proiect de hotărâre privind încheierea și aprobarea exercițiului bugetar pe anul 2021.

Nefiind discuții referitor la acest punct, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării, votul necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.6.** Proiect de hotărâre privind trecerea imobilului (construcții și teren) evidențiat în CF nr.309540 Nădlac- proprietatea privată a Orașului Nădlac, în cea de proprietate publică.

Nefiind discuții referitor la acest punct, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării, votul necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.7.** Proiect de hotărâre privind inițierea procedurii de concesionare prin licitație publică a suprafeței de 10.245 mp, teren- proprietatea publică a orașului Nădlac, CF 317861 Nădlac, situat în extravilanul orașului Nădlac.

Nefiind discuții referitor la acest punct, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării, votul necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.8.** Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului cu denumirea „Modernizare străzi în orașul Nădlac, județul Arad”, faza P.T+D.E.+C.S. și a devizului general.

Nefiind discuții referitor la acest punct, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării, votul

necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.9.** Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția: "Amenajare Piață Agroalimentară localitatea Nădlac, județul Arad".

Nefiind discuții referitor la acest punct, președintele de ședință supune la vot proiectul de hotărâre, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării, votul necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.10.** Proiect de hotărâre privind însușire P.U.Z. și R.L.U.-Zonă construită protejată și centrală UTR 2.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării proiectului de hotărâre, votul necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.11.** Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului propriu de organizare și funcționare al serviciului public de salubritate al "Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Sistem Integrat de Gestionare a Deșeurilor județul Arad", precum și avizarea Studiului de oportunitate/fundamentare a deciziei de delegare a gestiunii serviciului de colectare și transport al deșeurilor municipale în județul Arad și de operare a stațiilor de transfer, sortare și compostare în județul Arad.

Nefiind discuții, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării proiectului de hotărâre, votul necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.12.** Proiect de hotărâre privind aprobarea specificațiilor tehnice pentru terenul multifuncțional.

DI Somrak Dușan susține că nu au fost discuții în comisii, în proiectul de hotărâre s-a stabilit tot ceea ce este necesar, astfel nefiind intervenții, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării proiectului de hotărâre, votul necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.13.** Proiect de hotărâre privind aprobarea rectificării suprafeței parcelei evidențiate în CF nr.306064 Nădlac și CF nr.301521 Nădlac.

Nefiind alte discuții sau propuneri, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării proiectului de hotărâre, votul necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la **pct.14.** Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de comodat nr. 5092/2005.

Nefiind alte discuții sau propuneri, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 11 voturi DA, fiind întrunită majoritatea necesară aprobării proiectului de hotărâre, votul necesar fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Nefiind discuții, se trece la **pct.15.** Diverse.

DI primar prezintă adresa Green Tech International SA de achiziționare a acțiunilor deținute de către Orașul Nădlac la societatea Apoterm Nădlac, oferta acestei societăți este de achiziționare a acestora la prețul de 420.000 lei.

DI Vaș Ladislau întreabă ce se va întâmpla având în vedere datoriile societății către Foradex, se va face vânzarea după ce se plătesc datoriile către această societate, sau se scade din prețul de vânzare a acțiunilor.

DI secretar general susține că datoriile sunt deja plătite.

DI Vaș Ladislau susține că procentul pe care îl mai deține din acțiuni orașul Nădlac este de 26 %, deci suma de 420.000 lei se oferă pentru acest procent pe care îl mai deține orașul în societatea Apoterm, proiectul de extindere a rețelei de termoficare pe bază de apă geotermală depus de către orașul Nădlac pentru obținerea fondurilor a fost respins, pentru funcționarea acestei societăți este nevoie de sume considerabile, ar fi nevoie și de investiții, de cheltuieli de funcționare, pentru a nu se încheie această activitate și societatea ar fi cel mai bine să fie preluată, însă cu condiția de nu se încheie acest serviciu, cu posibilitatea ca

denumirea societății să poată să fie schimbată, pe viitor costul lemnului, a gazelor sigur va crește, facturile vor fi tot mai greu de achitat, având în vedere că prețul la Gcal este cât de cât rezonabil, probabil că locuitorii vor opta să se branșeze la acest serviciu.

Dl Somrak Dușan susține că în situația în care acel procent de 26 % se va vinde, nu vom mai avea nimic în această societate.

Dl secretar general face precizarea că în situația în care se va decide vânzarea aceluiași procent, orașul va mai deține numai bunurile, nu și acțiunile.

Dl Somrak Dușan întreabă de unde rezultă că aceste acțiuni ar valora 420.000 lei.

Dl Paladie Răzvan susține că acțiunile au un anumit preț, poate că dl primar are mai multe informații, poate că această societate urmează să facă și anumite investiții.

Dl primar precizează că societatea intenționează accesarea de fonduri europene, modernizarea centralei termice și extinderea rețelei, însă și modernizarea rețelei existente.

Dl Paladie Răzvan susține că grupul de consilieri locali PSD este de acord cu solicitarea acestei societăți, solicită să existe o întrunire cu reprezentanții acestei societăți, să se cunoască ce anume se dorește și a se dezvolta.

Dl primar susține că la această întreprindere vor fi invitați să participe toți consilierii locali.

Dl secretar general susține că această adresă a venit abia joi, ar fi necesar un aviz de principiu, pentru ședința următoare urmând a se pregăti și un proiect de hotărâre, se va discuta și cu avocatul primăriei, se va analiza dacă oferta societății este una corectă, nu există vreo prevedere legală prin care să se instituie obligația de evaluare a acțiunilor, din perspectiva Curții de conturi probabil s-ar recomanda o asemenea evaluare, se va căuta o societate care să facă și evaluarea mobilă, pentru ca să nu existe discuții că s-a vândut ieftin sau scump.

Dl Vaș Ladislau este de părere că reprezentanții societății ar trebui să vină să se prezinte, să-i cunoaștem, noi nu am obținut finanțare pentru acel proiect cu apă geotermală, în fiecare an această societate acumulează datorii, pentru rezolvarea situației se făcea majorare de capital care se face tot din bugetul local, din păcate noi nu avem posibilitatea de a administra bine această societate.

Dl Istvanovicz Călin prezintă referatul care a fost trimis comisiilor de specialitate referitor la costurile pentru realizarea unui km de drum agricol cu lățime de 4 m, la care se estimează un cost de 125.851 lei/km pentru stratificație de 10 cm balast și 15 cm piatră, 168.086 lei/km pentru stratificație de 20 cm balast și 15 cm piatră, în buget fiind alocată suma de 80.000 lei, fiind necesar să se stabilească dacă se dorește realizarea de 0,635 km cu prima stratificație sau 0,475 km cu a doua stratificație, sumele alocate în buget nu sunt suficiente. S-a discutat și cu agricultorii care susțin că ar ajuta în punerea pietrei, astfel s-ar putea pune piatră pe o suprafață mai mare, fără balast, doar mai multă piatră.

Dl Vaș Ladislau întreabă cum este mai bine, să fie pus și balast sau doar piatră, nu crește cumva rezistența dacă se pune și balast.

Dl Istvanovicz Călin susține că este vorba de stabilitate, dacă se pune și balast, rezistența drumului este mai mare, iar cu cât sunt straturile puse mai gros, cu atât drumul este mai rezistent.

Dl Vaș Ladislau susține că în această situație dacă doar se pune piatră, dacă vin ploii, se face doar noroi, și intră piatra mai jos în pământ, se va face practic drumul degeaba.

Dna Bontea Maria susține că mai bine se face suprafață mai mică, dar drumul să fie rezistent, deoarece este de trafic intens.

Dl Somrak Dușan susține să se pună și balast și piatră, altfel nu are rost.

Dl Istvanovicz Călin susține că agricultorii au recomandat să se pună doar piatră.

Dl Paladie Răzvan susține că este de acord cu piatră și balast, face precizarea că însă din păcate trebuie să părăsească ședința. Se face pauză.

După pauză, președintele de ședință susține că în urma discuțiilor, ar fi necesar să se solicite emiterea unui aviz de principiu pentru alegerea uneia dintre variantele propuse de

către dl architect-șef. Se constată că au părăsit ședința și: Albu Cosmin- Cristian, Suslak Marek-Andrei, Franio Ștefan-Emilian, în această situație nu mai este îndeplinit cvorumul pentru a se supune la vot emiterea avizului de pricipiu, numărul consilierilor locali care sunt prezenți fiind șapte, fiind necesar să existe un număr de 8 consilieri locali (majoritatea consilierilor locali în funcție).

Nefiind alte discuții, dl Somrak Dușan- președinte de ședință, declară închise lucrările ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Nădlac din data de 26.04.2022.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare originale. Înregistrarea audio-video al prezentei ședințe de consiliu face parte integrantă din procesul verbal al ședinței.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUȘAN SOMRAK

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
ALEXANDRU GROS

AI/2 ex

