



ROMÂNIA

JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.33

din 29.03.2022

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 886 mp, parcela cu nr. cad. 306528, evidențiată în CF nr. 306528 Nădlac, situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 57, județul Arad, d-lui Kolecsko Ioan și d-nei Kolecsko Ana, cu domiciliul în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr.57, județul Arad

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2022

Având în vedere:

- Inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare nr. 1159/25.02.2022
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei orașului Nădlac nr.1158/25.02.2022
- cererea d-lui Kolecsko Ioan și d-nei Kolecsko Ana, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 675 din 07.02.2022, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 886 mp, parcela cu nr. cad. 306528, evidențiată în CF nr. 306528 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 57, județul Arad
- Hotărârea Consiliului local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.129/22.12.2020 privind actualizarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare ale dreptului de preempțiune
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- Extras CF nr. 306528 Nădlac
- prevederile art. 129 (1)(2) lit. c), (6) lit. b) și ale art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată,
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină

- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală
- În temeiul art. 139 (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 886 mp, parcela cu nr. cad. 306528 evidențiată în CF nr. 306528 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi, nr. 57, județul Arad, către dl Kolecsko Ioan, legitimat cu C.I. seria AR nr. 911511, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 11.07.2019, CNP 1630828024481 și d-na Kolecsko Ana, legitimată cu C.I. Seria AR nr. 975508, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 25.01.2021, CNP 2650204024492 cu domiciliul în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi, nr. 57, județul Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1,70 ron/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.129/22.12.2020.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar general

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 306528, evidențiată în CF nr. 306528 Nădlac, în suprafață de 886 mp, teren situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi, nr. 57, județul Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac prin Compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către:

- dl Kolecsko Ioan și dna Kolecsko Ana, cu domiciliul în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 57
- Instituția Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ-Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUȘAN SOMRAK

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
ALEXANDRU GROS