



ROMÂNIA

JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr. 23

din 17.02.2022

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 827 mp, parcela cu nr. cad. 318917, evidențiată în CF nr. 318917 Nădlac, d-nei PIȘEK FRANCISCA, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Mihai Viteazu, nr. 145, județul Arad

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 17.02.2022

Având în vedere:

- Inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare nr. 539/31.01.2022
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei orașului Nădlac nr.538/31.01.2022
- cererea d-nei Pișek Francisca, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 7797 din 14.12.2021, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 827 mp, parcela cu nr. cad. 318917, evidențiată în CF nr. 318917 Nădlac
- Extras CF nr. 318917 Nădlac
- Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.129/22.12.2020 privind actualizarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare ale dreptului de preempțiune
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- prevederile art. 129 (1)(2) lit. c), (6) lit. b), ale art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 139 (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 827 mp, parcela cu nr. cad. 318917 evidențiată în CF nr. 318917 Nădlac, către dna PIȘEK FRANCISCA, legitimată cu C.I. seria AR nr. 635089, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 29.08.2013, CNP 2640803024485, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Mihai Viteazu, nr. 145.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1,70 lei/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr.129/22.12.2020.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare în forma autentică, se desemnează:

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar general

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- din parcela cu nr. cad. 318917, evidențiată în CF nr. 318917 Nădlac, în suprafață de 827 mp, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac prin Compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către:

- dna PIȘEK FRANCISCA, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Mihai Viteazu, nr. 145
- Instituția Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ-Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MILAN KELO

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
ALEXANDRU GROS