



ROMÂNIA

JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.22

din 17.02.2022

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1005 mp, parcela cu nr. cad. evidențiată în CF nr. 302202 Nădlac, d-nei RUMEGA NOEMA și d-lui RUMEGA DANIEL, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Dr. Martin Luther, nr. 24, județul Arad

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 17.02.2022

Având în vedere:

- Inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare nr. 541/31.01.2022
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei orașului Nădlac nr.540/31.01.2022
- cererea d-nei RUMEGA NOEMA, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 353 din 19.01.2022, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 1005 mp, parcela cu nr. cad. 302202, evidențiată în CF nr. 302202 Nădlac
- Extras CF nr. 302202 Nădlac
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr. 147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.129/22.12.2020 privind actualizarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare ale dreptului de preempțiune
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- prevederile art. 129 (1)(2) lit. c), (6) lit. b), ale art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 139 (2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, actualizată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 1005 mp, parcela cu nr. cad. 302202, evidențiată în CF nr. 302202 Nădlac, către dna RUMEGA NOEMA, legitimată cu C.I. seria AR nr. 694907, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 09.10.2014, CNP 2800915022988 și dl RUMEGA DANIEL, legitimat cu C.I. seria AR nr. 677906, eliberat de SPCLEP Nădlac, la data de 19.06.2014, CNP 1770613200017, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Dr. Martin Luther nr.24, județul Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1,70 lei/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr.129/22.12.2020.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare în forma autentică, se desemnează:

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar general

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 302202, evidențiată în CF nr. 302202 Nădlac, în suprafață de 1005 mp, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac prin Compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către:

- dna RUMEGA NOEMA și dl RUMEGA DANIEL, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Dr. Martin Luther, nr. 24
- Instituția Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ-Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MILAN KELO

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
ALEXANDRU GROS