



### **HOTĂRÂREA Nr.109**

din 27.09.2022

privind aprobarea introducerii în circuitul funciar a unor terenuri

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în sedinta ordinară din data de 27.09.2022,

Având în vedere:

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5579/07.09.2022
- referatul nr. 5578/07.09.2022 al arhitectului-șef din cadrul primăriei
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, actualizată
- prevederile art.129(2), lit.c, (6), lit.c din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul prevederilor art.139(1), (3), lit.e din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, actualizată,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă introducerea în circuitul funciar a terenului situat în intravilanul orașului Nădlac, nr.top.13691/134/1/1/1/3/1/1/1, categoria de folosință curți construcții, proprietate privată a Orașului Nădlac în suprafață de 2.104 mp, conform anexelor nr. 1-2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă introducerea în circuitul funciar a terenului situat în intravilanul orașului Nădlac, nr.top.13691/134/1/1/1/3/1/1/1, categoria de folosință curți construcții, proprietate privată a Orașului Nădlac în suprafață de 2.094 mp, conform anexelor nr. 2-3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1-2 nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către primăria orașului Nădlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Nădlac.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către :

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul Carte Funciară
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

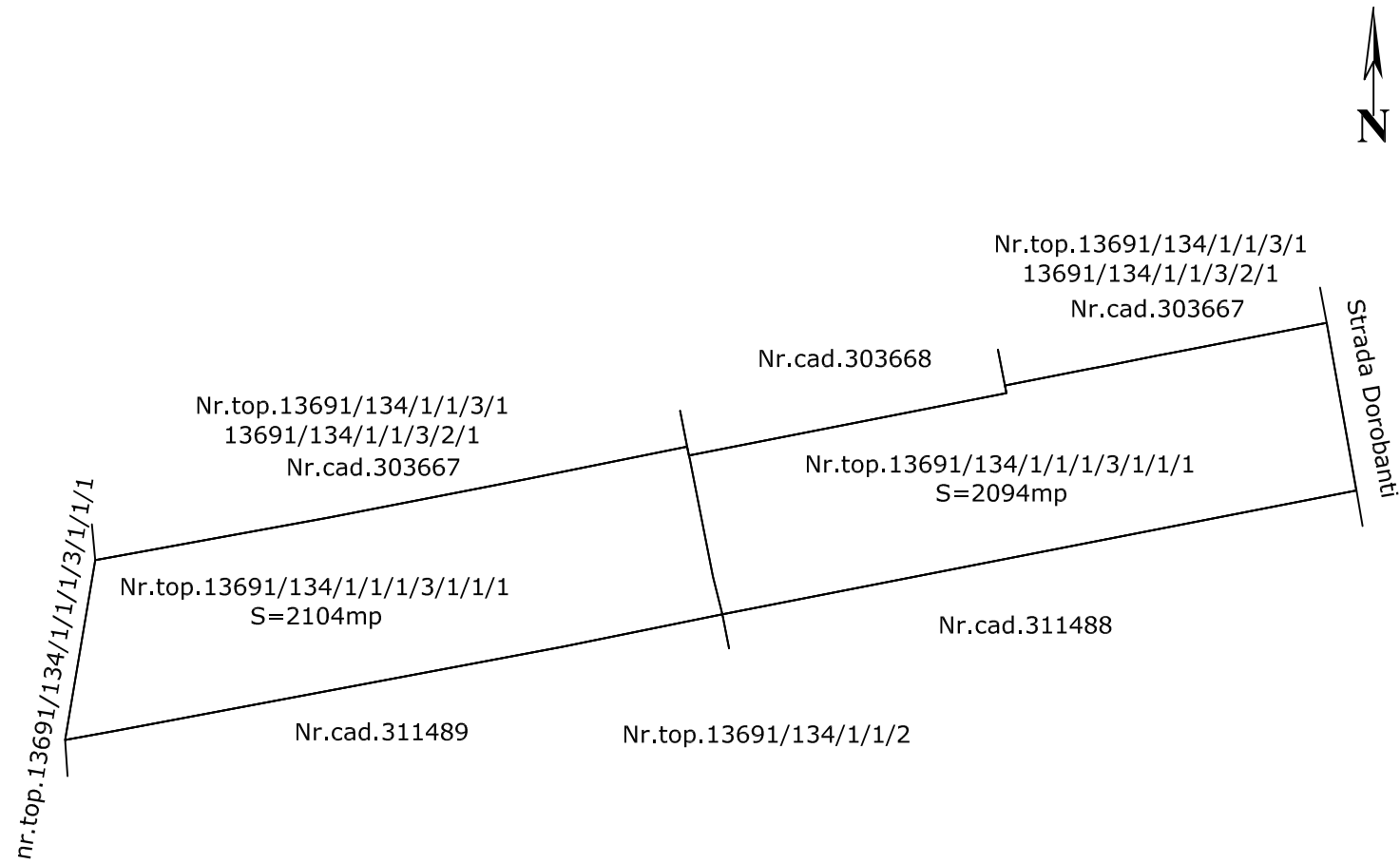
**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
MILAN-IAROSLAV ABRAHAM

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
SECRETAR GENERAL  
ALEXANDRU GROS

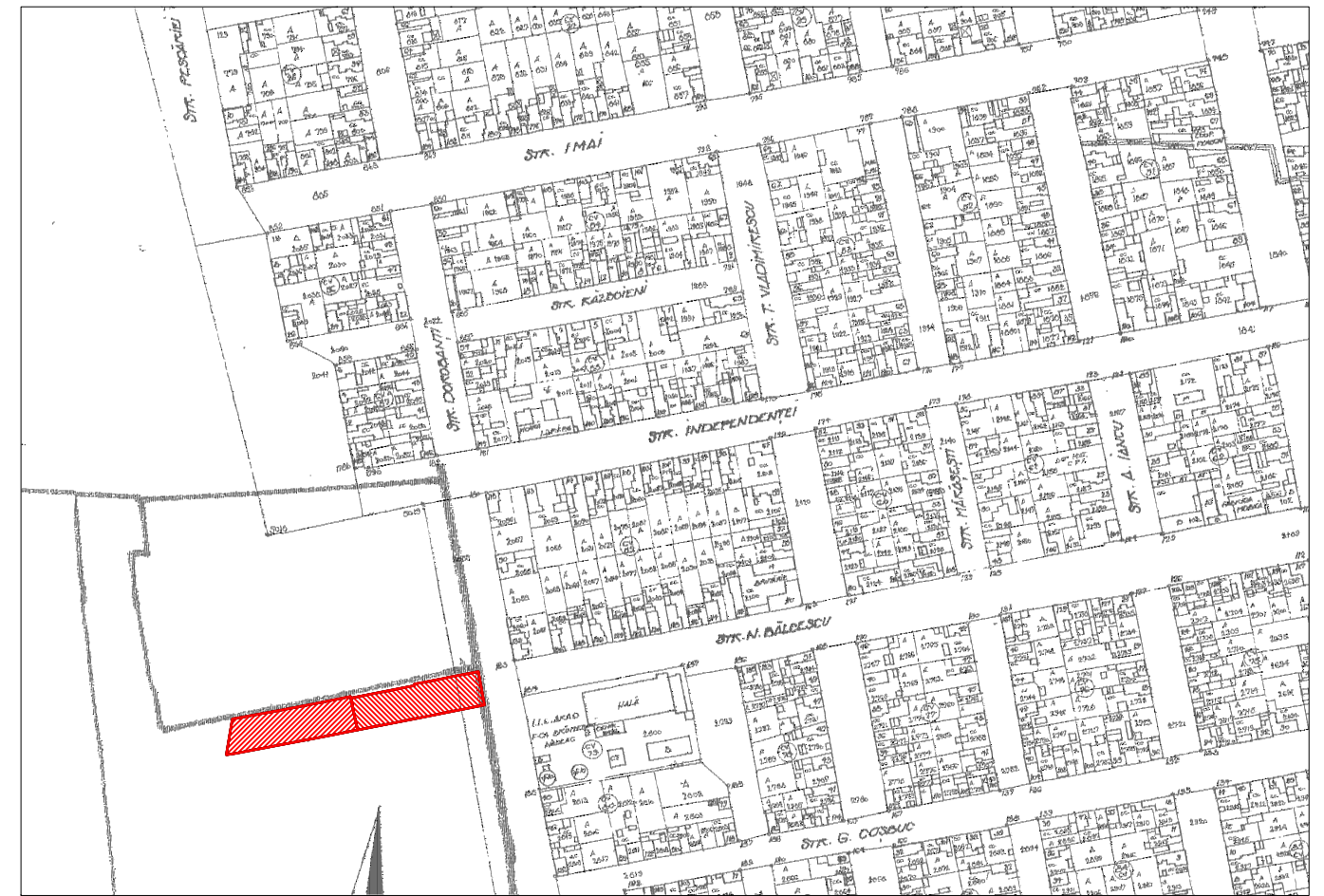


# PLAN DE IDENTIFICARE

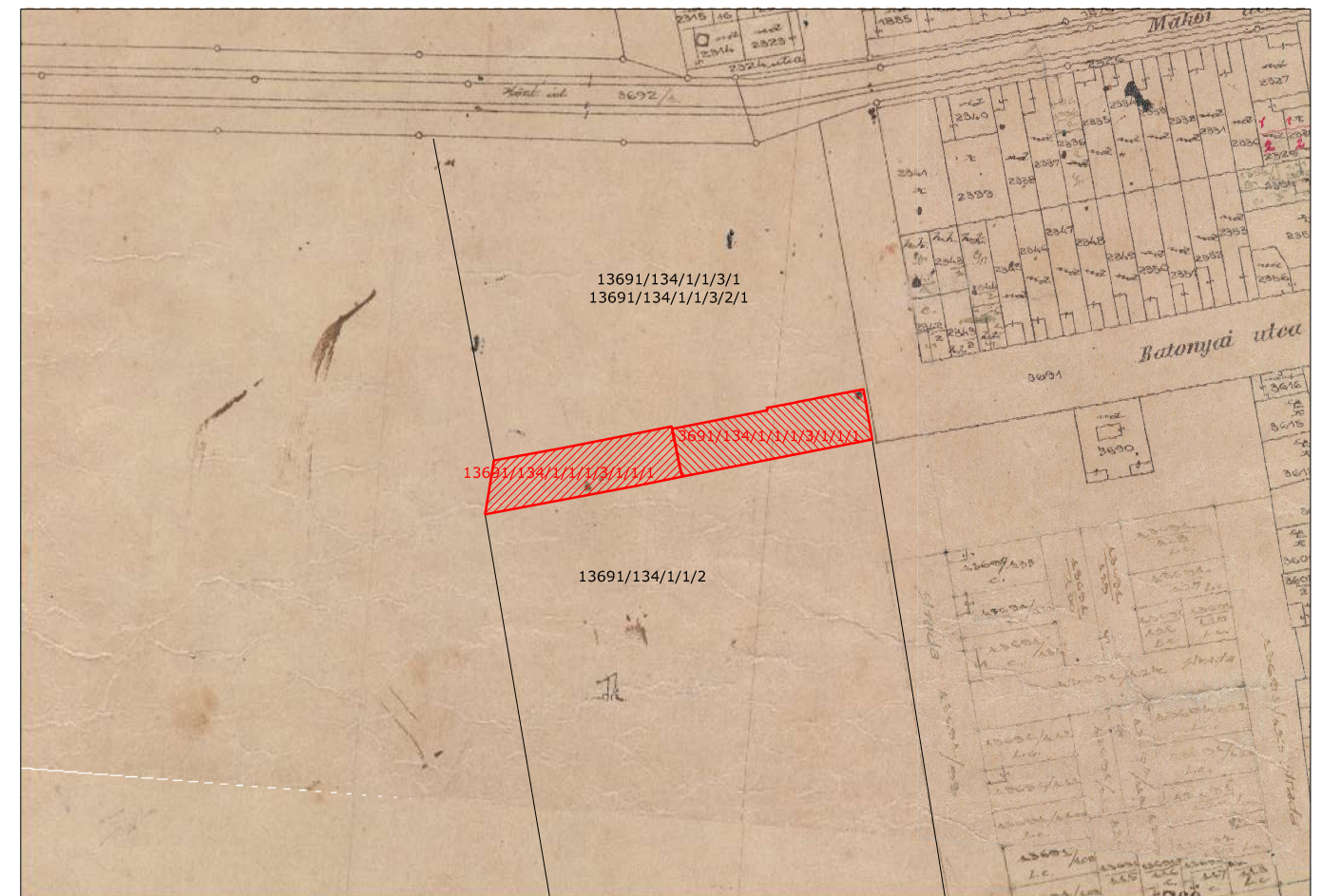
Plan de situatie  
scara 1:500



Conform cadastru nou  
scara 1:5000



Conform CF  
scara 1:2880



## Conспект de proprietate

Adresa imobilului	Proprietar	Situatie conform CF			Situatie conform cadastru		Situatie conform masuratori	Observatii
		NR.CF	NR.TOPO	SUPRAF. [mp]	NR.CAD	SUPRAF. [mp]	SUPRAF. [mp]	
Oras Nadlac, str.Dorobanti	Comuna Nadlac	2201 302385	13691/134/1/1/1/3/1/1/1	2104	A3577	-	2104	Intravilan viran
				2094		-	2094	
				300707		-	300707	
TOTAL				304905	-	-	304905	

**SC GEO TOPO SRL**  
ARAD STR.ABRUD BL.129,SC.A./AP.1  
TELEFON 0745676925, 0744664357

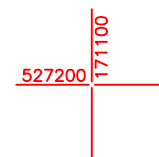
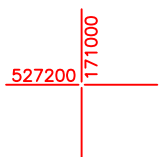
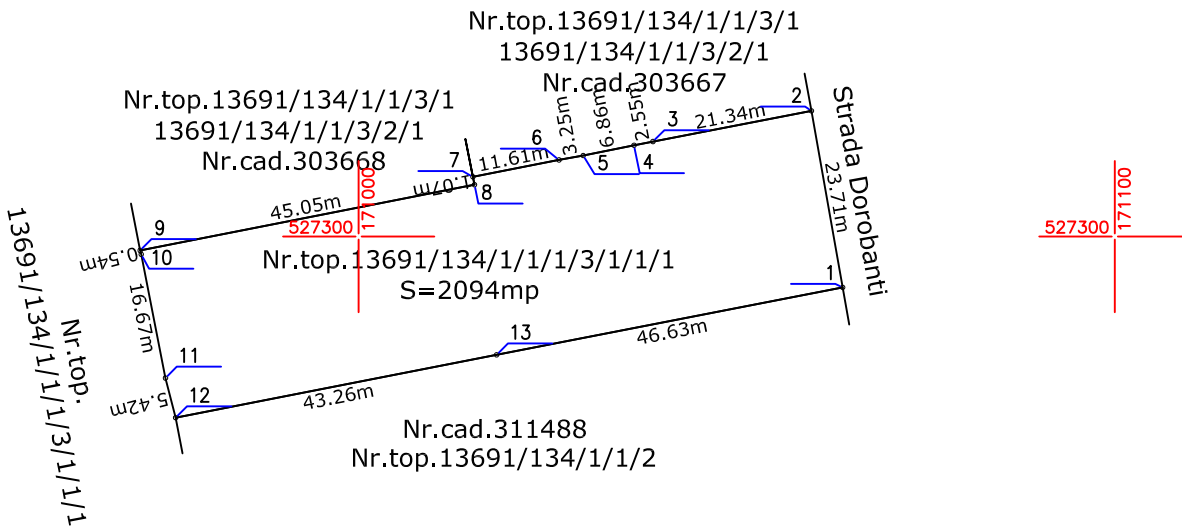


# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:1000

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2094	str.Dorobanti
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Nadlac	



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	2094	Teren neîmprejmuit nr.top.13691/134/1/1/1/3/1/1/1
Total		2094	

### B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2094mp

Suprafața din act = 2094 mp

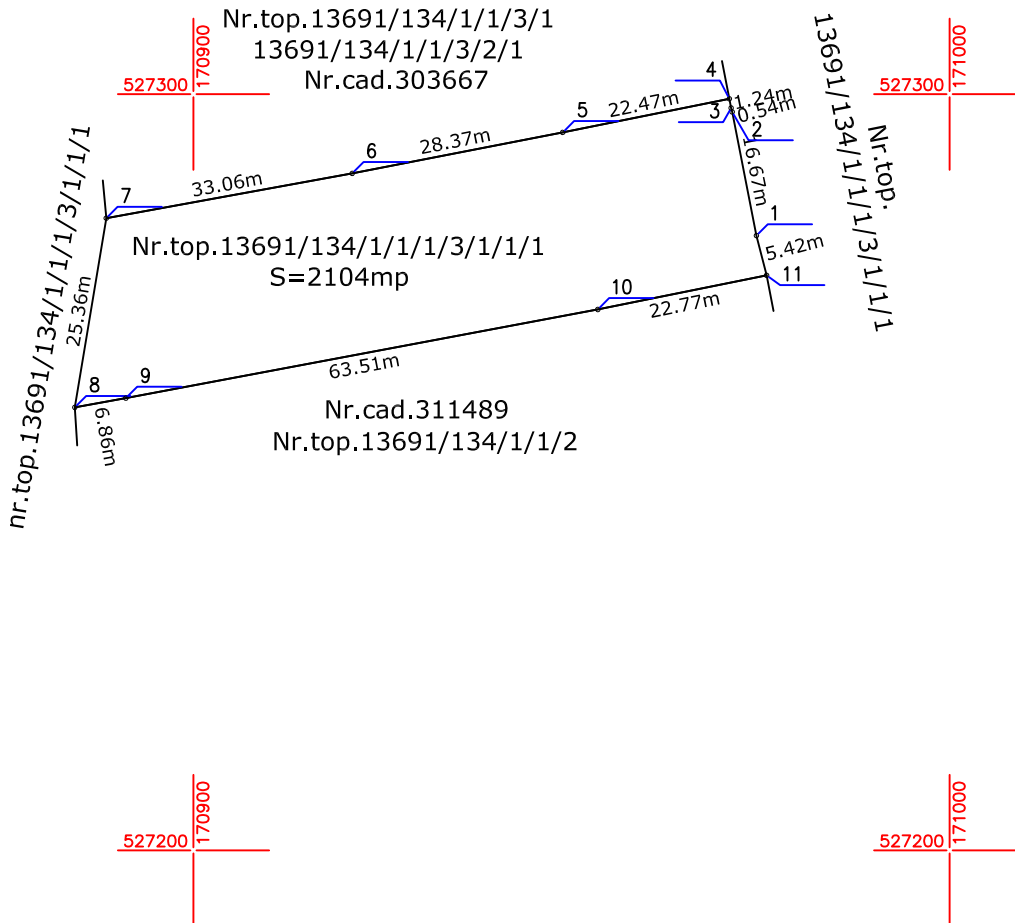
<p style="text-align: center;"><b>Executant S.C. GEO-TOPO S.R.L.</b></p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren</p> <div style="text-align: center;"> <p>Semnătura și ștampila Data 31.08.2022</p> </div>	<p style="text-align: center;"><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnătura și parafa Data .....</p> <p style="text-align: center;">Ștampila BCPI</p>
---	---

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1:1000

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	2104	str.Dorobanti
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Nadlac	



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	Cc	2104	Teren neimprejmuit nr.top.13691/134/1/1/1/3/1/1/1
Total		2104	

### B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			

Suprafața totală măsurată a imobilului = 2104mp Suprafața din act = 2104 mp	
<p style="text-align: center;"><b>Executant S.C. GEO-TOPO S.R.L.</b></p> <p>Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren</p> <p style="text-align: center;">Semnătura și stampila Data 31.08.2022</p>	<p style="text-align: center;"><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnătura și parafa Data .....</p> <p style="text-align: center;">Ștampila BCPI</p>