ROMÂNIA
JUDEŢUL ARAD

ORAŞ NĂDLAC
Oraşul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA nr.76

din 22.06.2021

privind aprobarea vânzării terenului în suprafaţă de 997 mp, parcela cu nr. cad. 302231, evidenţiată în CF nr. 302231 Nădlac, situat în oraşul Nădlac, str. Lacului nr. 18, jud. Arad, dnei Bukva Agnes și dlui Bukva Ladislau, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Lacului nr.18, jud. Arad

Consiliul local al oraşului Nădlac, întrunit în şedinţa ordinară din data de 22.06.2021,

Având în vedere :

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3334/10.05.2021
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.3333/10.05.2021
- cererea dnei Bukva Agnes și a dlui Bukva Ladislau, înregistrată la primăria oraşului Nădlac sub nr. 3293/10.05.2021
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea preţului şi a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localităţii Nădlac, aferente construcţiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempţiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr. 147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localităţii Nădlac, aferente construcţiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempţiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.129/22.12.2020 privind actualizarea prețului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare ale dreptului de preempțiune
- prevederile art. 129 (1)(2) lit. ,,c", (6) lit. ,,b" şi art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Extras CF nr.302231 Nădlac
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite şi taxe nr. 38002/06.05.2021, din care rezultă achitarea impozitelor şi taxelor locale
- Sentinţa civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunţată de către Tribunalul Arad, Secţia de Contencios Administrativ şi Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă şi irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunţată de către Curtea de Apel Timişoara, Secţia Contencios Administrativ şi Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- avizul favorabil al comisiei pentru activităţi economico-financiare, agricultură, juridică şi de disciplină

-

- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţie mediu şi turism, administraţie publică locală

În temeiul art. 139(2) din din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafaţă 997 mp, parcela cu nr. cad. 302231, evidenţiată în CF nr. 302231 Nădlac, situat în oraşul Nădlac, str. Lacului nr. 18, judeţul Arad, către dna Bukva Agnes, legitimată cu C.I. seria AR nr. 936535, eliberată de SPCLEP Arad la data de 31.01.2020, CNP 2790207024481 și dl Bukva Ladislau, legitimat cu C.I. seria AR nr. 852194, eliberată la data de 26.02.2018, CNP 1730206024488, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Lacului nr.18, jud. Arad.

Art.2. Preţul de vânzare a terenului menţionat la art. 1 este de 1,70 ron/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr.129/22.12.2020.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar general

care pot exercita acest mandat şi distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menţionat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 302231, evidenţiată în CF nr. 302231 Nădlac, în suprafaţă de 997 mp, teren situat în oraşul Nădlac, str. Lacului nr. 18, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietăţii.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul oraşului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local şi se comunică către :

- dna Bukva Agnes și dl Bukva Ladislau, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Lacului nr.18, jud. Arad
- Instituţia Prefectului - judeţul Arad, Serviciul Juridic şi Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalităţii Actelor şi Contencios

PREŞEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LADISLAU VAȘ

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
ALEXANDRU GROS

AI/4 ex