

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD



ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.92

din 23.07.2019

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 749 mp, parcela cu nr. cad. 302124, evidențiată în CF nr. 302124 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu nr.110, jud. Arad, către Gurban Adelina-Claudia

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 23.07.2019,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4417/15.07.2019
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.4416/15.07.2019
- cererea dnei Gurban Adelina-Claudia, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 4406/15.07.2019
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.180/26.11.2009 privind aprobarea parcelării terenului în suprafață totală de 1.743.026 mp, parcela nr. cad.12278/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1, evidențiată în CF nr.301660 Nădlac (provenită din conversia pe hârtie a CF nr.10345 Nădlac)
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.124/21.09.2010 privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în CF nr. 301730 Nădlac, parcela nr. cad. 301730, în suprafață de 48.421 mp
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.54/23.05.2017 privind rectificarea suprafeței parcelei cu nr. cad. 302124, evidențiată în CF nr. 302124 Nădlac, situată în intravilanul orașului Nădlac
- prevederile art. 129 (1)(2) lit. „c”, (6) lit. „b” și art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ
- Extras CF nr. 302124 Nădlac
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 38884/15.07.2019, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale



- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 139(2) din din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață 749 mp, parcela cu nr. cad. 302124, evidențiată în CF nr. 302124 Nădlac, situat în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu nr. 110, județul Arad, către Gurban Adelina-Claudia, legitimată cu C.I. seria HD nr. 534716, eliberată de SPCLEP Deva la data de 12.01.2011, CNP 2800408020091, cu domiciliul în Mun. Deva, str. Cioclovina bl.20 sc.2 ap.24, județul Hunedoara.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 302124, evidențiată în CF nr. 302124 Nădlac, în suprafață de 749 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu nr. 110, județul Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- Gurban Adelina-Camelia, cu domiciliul în Mun. Deva, str. Cioclovina bl.20 sc.2 ap.24, județul Hunedoara
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ORBAN ECATERINA - MARIA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS