



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

**HOTĂRÂREA Nr.91**

din 23.07.2019

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 871 mp, parcela cu nr. cad. 302248, evidențiată în CF nr. 302248 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Primăverii, nr.7, județul Arad, dnei Haiduk Maria-Ștefania și dlui Haiduk Milan-Mihai, domiciliați în orașul Nădlac, str. Primăverii, nr. 7, județul Arad

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 23.07.2019,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4367/12.07.2019
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.4366/12.07.2019
- cererea dnei Haiduk Maria-Ștefania și a dlui Haiduk Milan-Mihai, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.4132/01.07.2019
- Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.125/21.09.2010 privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în C.F. nr. 301718 Nădlac, parcela nr. cad. 301718, în suprafață de 160.778 mp
- prevederile art. 129 (1)(2) lit. „c”, (6) lit. „b” și art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ
- Extras CF nr. 302248 Nădlac
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 38689/01.07.2019, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină



- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 139(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață 871 mp, parcela cu nr. cad. 302248, evidențiată în CF nr. 302248 Nădlac, situat în orașul Nădlac, str. Primăverii, nr. 7, județul Arad, dnei Haiduk Maria-Ștefania, legitimată cu C.I. seria AR nr. 841163, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 13.11.2017, CNP 2701226024487 și dlui Haiduk Milan-Mihai, legitimat cu C.I. seria AR nr. 559737, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 27.03.2012, CNP 1680322024486, domiciliați în orașul Nădlac, str. Primăverii, nr. 7, județul Arad.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local nr. 67/03.05.2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN - primar
- ALEXANDRU GROS - secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 302248, evidențiată în CF nr. 302248 Nădlac, în suprafață de 871 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. Primăverii nr. 7, județul Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- dna Haiduk Maria-Ștefania și dl Haiduk Milan-Mihai, domiciliați în orașul Nădlac, str. Primăverii, nr. 7, județul Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ - Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**ORBAN ECATERINA - MARIA**



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
**ALEXANDRU GROS**