



*M. D.*

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD

CONSILIUL LOCAL ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr. 77**

din 25.06.2019

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 735 mp, parcela cu nr. cad. 302172, evidențiată în CF nr. 302172 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 165, jud. Arad, dnei Popa Andrea Camelia și dlui Popa Dan-Pavel, domiciliați în orașul Nădlac, str. T. Vladimirescu nr. 73, jud. Arad

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2019,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.3644/05.06.2019
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.3643/05.06.2019
- cererea dnei Popa Andrea Camelia și a dlui Popa Dan-Pavel, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 3642/05.06.2019
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr. 147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr. 124/21.09.2010, privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în CF nr. 301730 Nădlac, parcela nr. cad. 301730, în suprafață de 48.421 mp
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată
- Extras CF nr. 302172 Nădlac
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 38372/05.06.2019, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

*M*



## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață 735 mp, parcela cu nr. cad. 302172, evidențiată în CF nr. 302172 Nădlac, situat în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 165, județul Arad, dnei Popa Andrea Camelia, legitimată cu C.I. seria AR nr. 525833, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 14.07.2011, CNP 2820718020092 și dlui Popa Dan-Pavel, legitimat cu C.I. seria AR nr. 713224, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 23.02.2015, CNP 1810219020070, domiciliați în orașul Nădlac, str. T. Vladimirescu nr. 73, jud. Arad

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local nr. 67/2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 302172, evidențiată în CF nr. 302172 Nădlac, în suprafață de 735 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 165, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- dna Popa Andrea Camelia și dl Popa Dan-Pavel, domiciliați în orașul Nădlac, str. T. Vladimirescu nr. 73, jud. Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**ORBAN ECATERINA-MARIA**



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
**ALEXANDRU GROS**