



*Lucas D.*  
*[Signature]*

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac – 315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

**HOTĂRÂREA nr.153**

din 17.12.2019

privind aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită  
asupra terenului atribuit, în baza prevederilor Hotărârii  
Consiliului Local Nădlac nr. 14 din 26.01.2012, dlui Miere Daniel

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 17.12.2019,

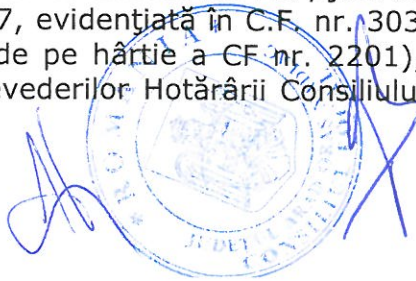
Având în vedere:

- inițiativa primarului orașului Nădlac, exprimată prin referatul de aprobare înregistrat sub nr.7294/02.12.2019
- referatul nr. 7293 din 02.12.2019 al compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- cererea dlui Miere Daniel, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 6710/11.11.2019
- Hotărârea Consiliului local nr. 14/26.01.2012 privind atribuirea unei suprafețe din parcela evidențiată în CF nr. 303475 Nădlac – nr. CF vechi 2201, nr. top. 13691/57, în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, dlui Miere Daniel
- procesul verbal de predare-primire a terenului destinat construirii de locuință în baza Legii nr. 15/2003, nr. 1200/07.02.2012
- contractul de închiriere nr. 1202/07.02.2012
- Extras CF nr.303475 Nădlac
- prevederile art.129 (1)(2), lit. "c" și alin.(6), lit. „b” din Ordonanța de Urgență nr.57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată
- prevederile art.6(1), (2) din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art.139(2) din din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ, actualizată

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 400 mp, situat în orașul Nădlac str. G. Enescu nr. 167, jud. Arad, respectiv cota de 400/936 din parcela nr. top. 13691/57, evidențiată în C.F. nr. 303475 Nădlac – Nr. CF vechi 2201, (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 2201), proprietatea privată a orașului Nădlac, atribuit în baza prevederilor Hotărârii Consiliului local Nădlac



nr. 14/26.01.2012, dlui Miere Daniel, identificat cu C. I. seria AR nr.886744, eliberată de SPCLEP Tîrnova, la data de 28.11.2018, CNP 1880311090011, domiciliat în sat Iercoșeni (com. Șilindia) nr. 47, jud. Arad, în condițiile art. 7 lit.c din cap.VII al contractului de închiriere nr. 1202/07.02.2012.

**Art.2.** Se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 1202/07.02.2012, având ca obiect al contractului închirierea imobilului (teren) proprietatea privată a orașului Nădlac, în suprafață de 536 mp, respectiv cota de 536/936, situat în orașul Nădlac, str. G. Enescu nr. 167, jud. Arad, din parcela nr. top. 13691/57, înscrisă în CF nr. 303475 Nădlac- nr. C.F. vechi 2201 (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 2201), încheiat între Orașul Nădlac și dl Miere Daniel, identificat cu C. I. seria AR nr.886744, eliberată de SPCLEP Tîrnova la data de 28.11.2018, CNP 1880311090011, domiciliat în sat Iercoșani (com Șilindia) nr.47, jud. Arad, în condițiile cap. VII art. 7 lit. d din contract, conform actului adițional anexat la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Pentru semnarea actului adițional menționat la art.2, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către:

- Compartiment administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- dl Miere Daniel, domiciliat în sat Iercoșeni (com. Șilindia) nr. 47, jud. Arad
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad
- Instituția Prefectului – județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
HUSZARIK ALEXANDRINA NICOLETA

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
SECRETAR GENERAL  
ALEXANDRU GROS



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD**



**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

Nr. din \_\_\_\_ .12.2019

**Anexa la H.C.L. nr.153/17.12.2019**

**ACT ADIȚIONAL nr. 6  
LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE nr. 1202/07.02.2012**

**Încheiat între:**

**ORAȘ NĂDLAC**, cu sediul în Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 24, județul Arad, având Cod de Inregistrare Fiscală 3518822, reprezentat prin dl Ioan-Radu Mărginean, primarul orașului Nădlac, în calitate de **locator**,

**și**

**MIERE DANIEL**, identificat cu C. I. seria AR nr.886744, eliberată de SPCLEP Tîrnova la data de 28.11.2018, CNP 1880311090011, domiciliat în sat Iercoșani (com Șilindia) nr.47, jud. Arad, în calitate de **locatar**,

**În baza prevederilor:**

- Hotărârii Consiliului local Nădlac nr. 14 din 26.01.2012 privind atribuirea unei suprafețe din parcela nr. top.13691/57, evidențiată în CF nr. 303475 Nădlac – nr. CF vechi 2201 Nădlac, în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, dlui Miere Daniel
- art. 7 lit. d din cap. VII. al contractului de închiriere nr. 1202 din 07.02.2012 „Încetarea contractului de închiriere”
- Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.153 din 17.12.2019 privind aprobarea retragerii dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit, în baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr. 14 din 26.01.2012, dlui Miere Daniel,

De comun acord, părțile convin asupra rezilierii contractului de închiriere nr. 1202 din 07.02.2012, în condițiile cap. VII art. 7 lit. d din contract, prevederile contractului încetându-și valabilitatea începând cu data de 01.01.2020; semnarea actului adițional se va efectua doar după achitarea de către chiriaș a chiriei rezultate din contractul de închiriere, aferente perioadei de până la data de 31.12.2019.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi \_\_\_\_ .12.2019, la sediul primăriei orașului Nădlac, în 2 (două) exemplare, câte 1 (un) exemplar pentru fiecare parte contractantă.

**Locator  
ORAȘ NĂDLAC  
PRIMAR,**

**IOAN-RADU MĂRGINEAN**



**Locatar,**

**MIERE DANIEL**

