



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.13

din 29.01.2019

privind aprobarea vânzării cotei de 12/64 parte din imobilul înscris în CF nr. 308983 Nădlac (nr. CF vechi 6055), cu nr. top. 981/1/2, constând din teren intravilan aferent cotei în suprafață de 20,25 mp din totalul de 108 mp, dnei Balint Adriana-Marioara și dlui Balint Gheorghe-Pavel

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2019,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.363/16.01.2019
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.362/16.01.2019
- cererea dnei Balint Adriana-Marioara și a dlui Balint Gheorghe-Pavel, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.8177/13.12.2018
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- prevederile art.36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată
- Extrasul CF nr.308983 Nădlac
- Extrasul CF nr.300247 Nădlac
- Extrasul CF nr.308843 Nădlac
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr.36171/16.01.2019, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr.6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală



În temeiul art.45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea cotei de 12/64 parte din imobilul înscris în CF nr. 308983 Nădlac (nr. CF vechi 6055), cu nr. top. 981/1/2, constând din teren intravilan aferent cotei în suprafață de 20,25 mp din totalul de 108 mp, situat în orașul Nădlac, dnei Balint Adriana-Marioara, legitimată cu CI seria TZ nr. 043180, eliberată de SPCLEP Timișoara la data de 26.03.2013, CNP 2550312354751, domiciliată în municipiul Timișoara, str. Tibrului nr. 56, județul Timiș și dlui Balint Gheorghe-Pavel, legitimat cu CI seria AR nr. 821328, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 05.07.2017, CNP 1550924024482, domiciliat în orașul Nădlac, str. Nicolae Bălcescu nr. 64, județul Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN - primar
- ALEXANDRU GROS - secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- cota de 12/64 parte din imobilul înscris în CF nr. 308983 Nădlac (nr. CF vechi 6055), cu nr. top. 981/1/2, constând din teren intravilan aferent cotei în suprafață de 20,25 mp din totalul de 108 mp, situat în orașul Nădlac, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- dna Balint Adriana-Marioara, domiciliată în municipiul Timișoara, str. Tibrului nr. 56 județul Timiș
- dl Balint Gheorghe-Pavel, domiciliat în orașul Nădlac, str. Nicolae Bălcescu nr. 64, județul Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ - Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ORBAN ECATERINA-MARIA



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS

AM

(Handwritten signature in blue ink)