

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD**



**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr.115**

din 17.09.2019

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 588 mp, parcela cu nr. cad. 302120, evidențiată în CF nr. 302120 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu nr.108, județul Arad, către Szidor Maria și Szidor Monica

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 17.09.2019,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.5352/04.09.2019
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.5351/04.09.2019
- cererea dnei Szidor Maria și a dnei Szidor Monica, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 5338/03.09.2019
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.180/26.11.2009 privind aprobarea parcelării terenului în suprafață totală de 1.743.026 mp, parcela nr. cad.12278/1/1/1/1/1/1/1/1/1/1, evidențiată în CF nr.301660 Nădlac ( provenită din conversia pe hârtie a CF nr.10345 Nădlac)
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr. 124/21.09.2010 privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în CF nr. 301730 Nădlac, parcela nr. cad. 301730, în suprafață de 48.421 mp
- prevederile art.129 (1)(2) lit. „c”, (6) lit. „b” și art. 364(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ
- Extras CF nr. 302120 Nădlac
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 39532/02.09.2019, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013,

devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013

- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 139(2) din din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață 588 mp, parcela cu nr. cad. 302120, evidențiată în CF nr. 302120 Nădlac, situat în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu nr. 108, județul Arad, în cotă de 1/1, dnei Szidor Maria, legitimată cu C.I. seria AR nr. 659829, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 21.02.2014, CNP 2571022024504, cu domiciliul în Nădlac, str. Grănicerilor nr.7, județul Arad și dnei Szidor Monica, legitimată cu C.I. seria AR nr. 682296, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 24.07.2014, CNP 2760508024480, cu domiciliul în Nădlac str. Dr. Martin Luther nr.19, județul Arad.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN - primar
- ALEXANDRU GROS - secretar general,

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 302120, evidențiată în CF nr. 302120 Nădlac, în suprafață de 588 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu nr. 108, județul Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- dna Szidor Maria, cu domiciliul în Nădlac, str. Grănicerilor nr.7, jud. Arad
- dna Szidor Monica, cu domiciliul în Nădlac str. Dr. Martin Luther nr.19, jud. Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ - Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**ORBAN ECATERINA - MARIA**



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
**ALEXANDRU GROS**

