



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

**HOTĂRÂREA Nr.96**

din 14.06.2018

privind aprobarea unui schimb de imobile între Orașul Nădlac  
și Parohia ortodoxă română Nădlac

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința extraordinară din data de 14.06.2018,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4346/12.06.2018
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.4345/12.06.2018
- proiectul privind construirea obiectivului de investiții "Grădiniță cu program normal cu 4 săli de grupă, Nădlac, județul Arad"
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.24/09.03.2017 privind aprobarea unui schimb de imobile între Orașul Nădlac și Parohia ortodoxă română Nădlac
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.82/10.05.2018 privind împuternicirea primarului orașului Nădlac în vederea negocierii efectuării unui schimb de imobile între Orașul Nădlac și Parohia ortodoxă română Nădlac
- adresa primăriei orașului Nădlac nr.3729/14.05.2018 către Parohia ortodoxă română Nădlac
- adresa primăriei orașului Nădlac nr.3729/14.05.2018 către Episcopia Aradului, Ienopolei și Hălmagiului
- adresa Arhiepiscopiei Aradului nr.903E/25.05.2018, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.4085/29.05.2018
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.92/29.05.2018 privind trecerea din domeniul public al Orașului Nădlac în domeniul privat al acestuia a imobilului evidențiat în CF nr.304576 Nădlac
- Extras CF nr.304576 Nădlac
- prevederile art.36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art.45(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă efectuarea schimbului de imobile între Orașul Nădlac și parohia ortodoxă română Nădlac, astfel:



- Orașul Nădlac cedează imobilul situat în orașul Nădlac, județul Arad, evidențiat în CF nr.304576 Nădlac (nr. CF vechi 8865), parcela cu nr. top. 2437/2-392 mp teren, cad C1, nr. top.2437/2- construcții, proprietate privată a Orașului Nădlac și primește imobilul proprietatea parohiei ortodoxe române Nădlac

- parohia ortodoxă română Nădlac, cu sediul în orașul Nădlac, str. Ioan Slavici, nr.57-59, jud. Arad, cedează imobilul situat în orașul Nădlac, str. Horea, nr. 27, jud. Arad, evidențiat în CF nr. 304489 Nădlac, parcela cu nr. top.3002, teren în suprafață de 976 mp, CAD. C1, top. 3002- construcții, proprietatea parohiei ortodoxe române Nădlac și primește imobilul proprietatea Orașului Nădlac.

**Art.2.** Prețul imobilelor menționate la art.1 se va stabili prin rapoarte de evaluare care vor elaborate de către o societate specializată, fiind supuse aprobării Consiliului Local Nădlac. În situația în care vor exista diferențe de preț între cele două imobile, proprietarul imobilului la care se va stabili că are o valoare mai mică, va fi obligat la plata unei sulțe, sumă care se va achita la data perfectării contractului de schimb în formă autentică.

**Art.3.** Imobilul menționat în cuprinsul art.1, proprietatea privată a Orașului Nădlac, parcela cu nr. top. 2437/2, CAD C1, top.2437/2, evidențiată în CF nr. 304576 Nădlac (nr. CF vechi 8865 Nădlac), situat în orașul Nădlac, județul Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.4.** În vederea semnării contractului de schimb în forma autentică, se desemnează :

- MĂRGINEAN IOAN-RADU – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.5.** Prezenta hotărâre abrogă art.1, 2 și art.4 al Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.24/09.03.2017 privind aprobarea unui schimb de imobile între Orașul Nădlac și Parohia ortodoxă română Nădlac.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartiment administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- Parohia ortodoxă română Nădlac
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ \* CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
ORBAN ECATERINA-MARIA

SECRETAR  
ALEXANDRU GROS

