

117

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD



ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.47

din 27.03.2018

privind aprobarea vânzării cotei de 1115/1215 din terenul situat în orașul Nădlac, Cartierul Nou nr. 44, jud Arad, evidențiat în CF nr. 308611 Nădlac(nr. CF vechi 8737), parcela cu nr. cad. 308611 (nr. top. 12345-12350/39), dnei Petruța Floarea și dlui Petruța Mihai

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 27.03.2018,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.1938/15.03.2018
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local, din cadrul primăriei nr.1908/14.03.2018
- cererea dnei Petruța Floarea și a dlui Petruța Mihai, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 1259/23.02.2018
- art. 1 al Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.17/30.01.2018 privind aprobarea trecerii cotei de 1115/1215 din terenul situat în orașul Nădlac, Cartierul Nou nr. 44, jud Arad, evidențiat în CF nr. 308611 Nădlac, din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a orașului Nădlac
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată
- Extrasul CF nr. 308611 Nădlac – nr. CF vechi 8737
- planul de încadrare în zonă
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 37360/26.02.2018, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr.6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013

- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea cotei de 1115/1215 din terenul situat în orașul Nădlac, Cartierul Nou nr. 44, jud Arad, evidențiat în CF nr. 308611 Nădlac(nr. CF vechi 8737), parcela cu nr. cad. 308611 (nr. top. 12345-12350/39), dnei Petruțu Floarea, legitimată cu C.I. seria AR nr. 494685, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 12.11.2010, CNP 2591002024489 și dlui Petruțu Mihai, legitimat cu C.I. seria AR nr. 792470, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 14.11.2016, CNP 1521111024486, domiciliați în orașul Nădlac, Cartierul Nou nr. 44, jud. Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 67/03.05.2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- MĂRGINEAN IOAN-RADU – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- cota de 1115/1215 din terenul situat în orașul Nădlac, Cartierul Nou nr. 44, jud Arad, evidențiat în CF nr. 308611 Nădlac (nr. CF vechi 8737), parcela cu nr. cad. 308611 (nr. top. 12345-12350/39), nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- dna Petruțu Floarea și dl Petruțu Mihai, domiciliați în orașul Nădlac, Cartierul Nou nr. 44, jud. Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SUSLAK MAREK-ANDREI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE

SECRETAR
ALEXANDRU GROS