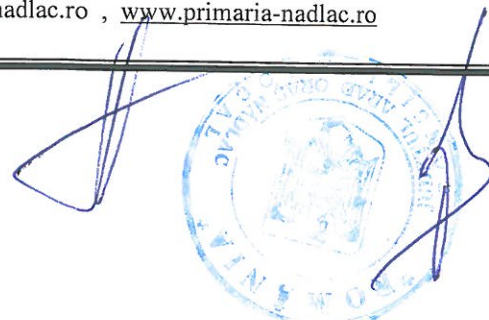




ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro



**HOTĂRÂREA nr.28**

Din 15.02.2018

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului (construcție și teren) în suprafață utilă de 120 mp, din parcela nr. top. 4055/1/1/1, situată în orașul Nădlac, înscrisă în CF nr. 303561 Nădlac

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 15.02.2018,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.791/06.02.2018
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 751/06.02.2018
- prevederile art. 36 (2), lit."c" și (5), lit.,b" și art. 123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată
- Extras CF nr.303561 Nădlac
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art.45(3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată și actualizată,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului (construcție și teren) în suprafață utilă de 120 mp, situat în punctul de trecere a frontierei Nădlac, din parcela nr. top. 4055/1/1/1, înscrisă în CF nr.303561 Nădlac, conform schiței de delimitare anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, pentru o perioadă de 5 ani. Contractul de închiriere poate fi prelungit, prin acordul de voință al părților, pentru o perioadă de cel mult jumătate din durata sa inițială, cu condiția ca propunerea de prelungire a contractului să fie anunțată de către partea contractantă interesată cu cel puțin 60 zile înaintea expirării duratei contractului.

**Art.2.** Nu este permisă nici subînchirierea sau orice formă de cedare a contractului; în caz de cedare a folosinței bunului sau contractului, contractul de închiriere se reziliază.

**Art.3.** Prețul de pornire al licitației este de 2 euro/mp/lună, cu plata în lei la cursul BNR din ziua facturării, saltul de supralicitare fiind stabilit la 0,10 Euro/mp; plata redevenței se face lunar, până în data de 10 a lunii, pentru luna precedentă, în lei la cursul BNR din ziua facturării.

**Art.4.** Se aprobă caietul de sarcini referitor la închirierea prin licitație publică a imobilului, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** În vederea semnării contractului de închiriere al imobilului menționat în cuprinsul art. 1 se împuternicesc următoarele persoane:

- Ioan-Radu Mărginean - primarul oraşului Nădlac
- Alexandru Gros - secretarul oraşului Nădlac

**Art.6.** Persoanele împuternicite conform art. 5. vor putea exercita şi distinct, independent câte unul.

**Art.7.** Comisia de organizare a licitaţiei publice în vederea închirierii imobilului va fi stabilită prin dispoziţia primarului.

**Art.8.** Se abrogă toate prevederile contrare prezentei.

**Art.9.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul oraşului Nădlac prin compartimentul administrarea patrimoniului local şi se comunică către:

- Instituţia Prefectului- judeţul Arad, Serviciul Juridic şi Contencios Administrativ, Compartiment Controlul Legalităţii Actelor şi Contencios

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ**  
SUSLAK MAREK-ANDREI

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS