



Gandec?
Julis, D.

180

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.166

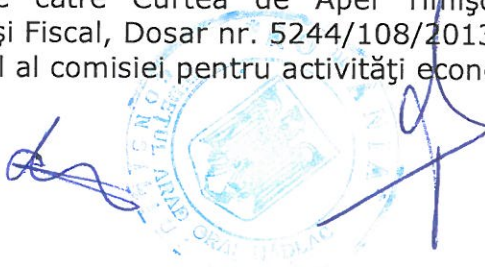
din 27.11.2018

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.986 mp, parcela cu nr. cad. 309227, evidențiată în CF nr. 309227 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Independenței, nr. 142, dlui Franio Ștefan-Emilian și dlui Aldea Nicolae

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2018,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr. 7573/19.11.2018
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.7572/19.11.2018
- cererea nr.7031/23.10.2018 a dlui Franio Ștefan-Emilian și dlui Aldea Nicolae, domiciliați în Nădlac, str. Avram Iancu, nr. 32, jud. Arad
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.105/28.06.2018 privind aprobarea comasării loturilor imobilelor situate în orașul Nădlac, parcelele evidențiate în CF nr. 308789 Nădlac și CF nr. 308788 Nădlac și a trecerii din proprietatea Statului Român în proprietatea privată a Orașului Nădlac a parcelei evidențiate în CF nr. 309227 Nădlac
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată
- Extrasul CF nr. 309227 Nădlac
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 43014/19.11.2018 și nr.43015/19.11.2018, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare,



agricultură, juridică și de disciplină

- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață 1.986 mp, parcela cu nr. cad. 309227, evidențiată în CF nr. 309227 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Independenței nr. 142, județul Arad, în cota de 1/2 dlui Franio Ștefan-Emilian, legitimat cu CI seria AR nr. 598750, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 20.12.2012 CNP 1760111024480, domiciliat în orașul Nădlac, str. Avram Iancu nr. 32, județul Arad și în cota de 1/2 dlui Aldea Nicolae, legitimat cu CI seria AR nr. 547970, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 22.12.2011, CNP 1820511142206, domiciliat în orașul Nădlac, str. Avram Iancu, nr. 32, județul Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN – primar
- ALEXANDRU GROS – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 309227, evidențiată în CF nr. 309227 Nădlac, în suprafață de 1.986 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. Independenței nr. 142, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- dl Franio Ștefan-Emilian, domiciliat în orașul Nădlac, str. Avram Iancu nr. 32, județul Arad
- dl Aldea Nicolae, domiciliat în orașul Nădlac, str. Avram Iancu nr. 32, județul Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ALBU COSMIN-CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR

ALEXANDRU GROS