

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**



**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

**HOTĂRÂREA Nr.138**

din 16.10.2018

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 744 mp, parcela cu nr. cad. 302152, evidențiată în CF nr. 302152 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu nr. 136, dnei Csavoly Rozalia

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 16.10.2018,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr. 6766/10.10.2018
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.6765/10.10.2018
- cererea dnei Csavoly Rozalia, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.6764/10.10.2018
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.124/21.09.2010 privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în C.F. nr. 301730 Nădlac, parcela nr. cad. 301730 , în suprafață de 48421 mp
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată
- Extrasul CF nr. 302152 Nădlac
- planul de amplasament și delimitare a imobilului
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr.42145/11.10.2018, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013



- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art.45 (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață 744 mp, parcela cu nr. cad. 302152, evidențiată în CF nr. 302152 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu nr. 136, județul Arad, dnei Csavoly Rozalia, legitimată cu CI seria AR nr. 517963, CNP 2570508024486, domiciliată în Nădlac, str. V. Lucaciu nr. 136, județul Arad.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art.1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- IOAN-RADU MĂRGINEAN - primar
- ALEXANDRU GROS - secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art.1- parcela cu nr. cad. 302152, evidențiată în CF nr. 302152 Nădlac, în suprafață de 744 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu nr. 136, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- dna Csavoly Rozalia, domiciliată în orașul Nădlac, str. V. Lucaciu nr. 136, județul Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ - Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
TOTOREAN FLORIN



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS

ALEXANDRU GROS