



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**

**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr.137**  
din 16.10.2018

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.000 mp, parcela cu nr. cad. 309242, evidențiată în CF nr. 309242 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, Car. Viile Vechi nr. 142, jud. Arad, dnei Mraz Florica-Ana și dlui Mraz Andrei-Iosif

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 16.10.2018,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac, nr. 6012 din 04.09.2018
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 6011 din 04.09.2018
- cererea nr. 1343/27.02.2018 a dnei Mraz Florica-Ana și a dlui Mraz Andrei-Iosif, cu domiciliul în orașul Nădlac, Car. Viile Vechi nr. 142, județul Arad
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.73/10.05.2018 privind aprobarea introducerii în circuitul funciar și trecerea în domeniul privat al orașului Nădlac a unui teren
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată
- Extrasul CF nr. 309242 Nădlac
- planul de amplasament și delimitare a imobilului
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 41296/03.09.2018, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr.6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013

--

- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață 1.000 mp, parcela cu nr. cad. 309242, evidențiată în CF nr. 309242 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, Car. Viile Vechi nr. 142, județul Arad, dnei Mraz Florica-Ana, legitimată cu CI seria AR nr. 765066, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 18.04.2016, CNP 2760404024486 și dlui Mraz Andrei-Iosif, legitimat cu CI seria AR nr. 806007, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 13.03.2017, CNP 1730304024486 (soți), cu domiciliul în orașul Nădlac, Car. Viile Vechi nr. 142, jud. Arad.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr. 67/03.05.2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- MĂRGINEAN IOAN-RADU – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 309242, evidențiată în CF nr. 309242 Nădlac, în suprafață de 1.000 mp, teren situat în orașul Nădlac str. Viile Vechi nr. 142, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- Dna Mraz Florica-Ana și dl Mraz Andrei-Iosif, cu domiciliul în orașul Nădlac, Car. Viile Vechi nr. 142, jud. Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
TOTOREAN FLORIN



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**

SECRETAR  
ALEXANDRU GROS