

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD



ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.86

Din 24.07.2017

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1.756 mp, parcela cu nr. cad. 304790, evidențiată în CF nr. 304790 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Dr. Martin Luther nr. 6, jud. Arad, dnei Curteanu Maria, domiciliată în orașul Nădlac, str. Mihai Viteazu nr. 56, jud. Arad

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 24.07.2017,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4489/13.07.2017
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.4488/13.07.2017
- cererea dnei Curteanu Maria, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.4487/13.07.2017
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.125/21.09.2010 privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în C.F. nr. 301718 Nădlac, parcela nr. cad. 301718, în suprafață de 160.778 mp
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.12/30.01.2013 privind aprobarea parcelării terenului în suprafață de 2483 mp, parcela nr. cad. 302288, evidențiată în CF nr. 302288 Nădlac
- prevederile art.36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată
- Extrasul CF nr.304790 Nădlac
- planul de amplasament și delimitare a imobilului
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 39518 din 13.07.2017, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr. 5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013

[Handwritten signature and official stamp]

- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art.45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață 1.756 mp, parcela cu nr. cad. 304790, evidențiată în CF nr. 304790 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Dr. Martin Luther nr. 6, județul Arad, dnei Curteanu Maria, legitimată cu CI seria AR nr. 609748, CNP 2580311024483, domiciliată în orașul Nădlac, str. Mihai Viteazu nr. 56, jud. Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- MĂRGINEAN IOAN-RADU – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art.1- parcela cu nr. cad. 304790, evidențiată în CF nr. 304790 Nădlac, în suprafață de 1.756 mp, teren situat în orașul Nădlac, str. Dr. Martin Luther nr. 6, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- dna Curteanu Maria, domiciliată în orașul Nădlac, str. M. Viteazu nr. 56, jud. Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PALADIE RĂZVAN-FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS