



Stravai
[Signature]

296

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac - 315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.73

din 28.06.2017

privind aprobarea comasării loturilor imobilelor situate în orașul Nădlac, parcelele evidențiate în CF nr. 302001 Nădlac, CF nr. 307276 Nădlac

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 28.06.2017

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.3984/26.06.2017
- referatul arhitectului-șef din cadrul primăriei nr.3983/26.06.2017
- prevederile Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată
- prevederile art.23, lit.e din anexa la Ordinul nr.700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- prevederile art.36(2), lit."c", (5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată
- extrasul C.F. nr. 302001 Nadlac
- extrasul C.F. nr. 307276 Nadlac
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul prevederilor art.45(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă comasarea loturilor imobilului situate în orașul Nădlac, respectiv a:

- parcelei cu nr. top. 2478/1, evidențiată în CF nr. 302001 Nădlac, în suprafață de 508 mp, suprafață construită 299 mp, suprafață construită desfășurată 592 mp, teren intravilan având categoria de folosință curți-construcții, proprietar Oraș Nădlac
- parcelei cu nr. cadastral 307276, evidențiată în CF nr. 307276 Nădlac, în suprafață de 418 mp, suprafață construită 155 mp, suprafață construită desfășurată 155 mp, teren intravilan avand categoria de folosință curți-construcții, proprietar Oraș Nădlac

rezultând parcela cu suprafața de 926 mp, categoria de folosință curți-construcții, teren intravilan cu suprafața construită de 454 mp, suprafață construită desfășurată 747 mp, situat la adresa oraș Nădlac, strada George Enescu, nr. 85, a cărui număr cadastral va fi atribuit ulterior, conform anexelor nr. 1-2 care fac parte integrantă din prezenta hotărare.

[Signature]
[Signature]
ORAȘUL NĂDLAC
CONSILIUL LOCAL

Art.2. Imobilul evidențiat în CF nr. 302001 Nădlac, parcela nr. top. 2478/1 si CF nr. 307276 Nădlac, parcela nr. cadastral 307276 nu a făcut obiectul cererilor depuse în baza legilor proprietății.

Art.3. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către primăria orașului Nădlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Nădlac.

Art.4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către:

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SOMRAK DUȘAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



3 ex

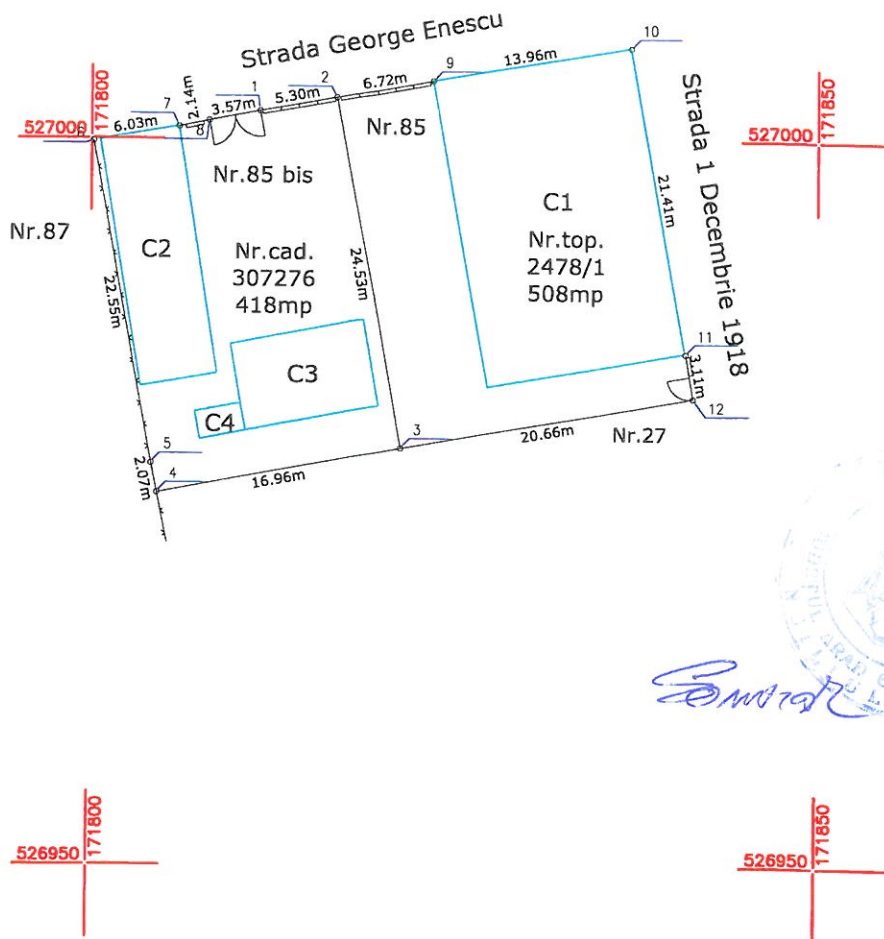
Plan de amplasament si delimitare a
imobilului cu propunerea de alipire
Scara 1:500

Anexa 1.36

897



Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	926	str. George Enescu nr.85; 85bis
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
307276, 302001	Nadlac	



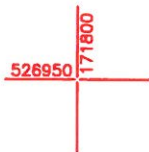
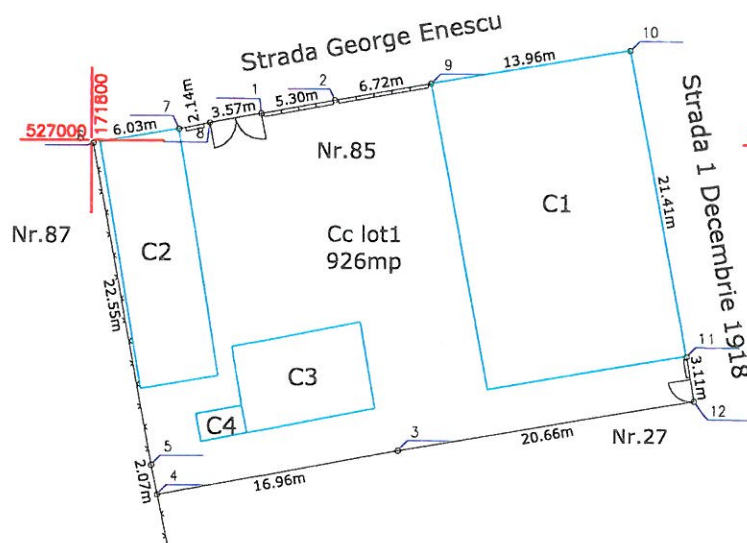
Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Sup. din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Sup. din acte (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
307276	418	Cc	Teren intravilan cu magazie, garaj, latrina	Lot1	926	Cc	Teren intravilan cu magazie, garaj, latrina, casa
2478/1	508	Cc	Teren intravilan cu casa				
Total	926			Total	926		
<p>Executant S.C. GEO-TOPO S.R.L.</p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren</p> <p>Semnatura si stampila</p> <p>Data 06.06.2017</p>				<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si parafa</p> <p>Data</p> <p>Stampila BCPI</p>			

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafata măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	926	str. George Enescu nr.85
Nr. Carte Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Nadlac	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mențiuni
Lot1	Cc	926	Teren imprejmuit partial cu gard de plasa de sarma respectiv gard de beton
Total		926	

B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafata construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CL	299	Casa
C2	CA	94	Magazie cu 5 compartimente, P, caramida, anul 1975
C3	CA	55	Garaj cu 3 boxe, P, caramida, anul 1975
C4	CA	6	Latrina, caramida, anul 1975
Total		454	

Suprafata totală măsurată a imobilului = 926 mp
Suprafata din act = 926 mp

Executanți S.C. GEO-TOPO S.R.L.

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

Data 06.06.2017

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data

Ștampila BCPI

