

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**

**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac – 315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr.44**

Din 24.04.2017

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 909 mp, parcela cu nr. cad.302250, evidențiată în CF nr. 302250 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Primăverii nr. 11, jud. Arad, dnei Vesa Anne Maria și dlui Vesa Ioan

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 24.04.2017,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.2346 din 10.04.2017
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.2318 din 07.04.2017
- cererea dnei Vesa Anne Maria și a dlui Vesa Ioan, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.2317/07.04.2017
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.125/21.09.2010 privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în C.F. nr. 301718 Nădlac, parcela nr.cad.301718, în suprafață de 160.778 mp
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată
- Extrasul CF nr.302250 Nădlac
- planul de amplasament și delimitare a imobilului
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 37975/07.04.2017, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr.6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenită definitivă și irevocabilă prin Decizia Civilă nr.5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr.5244/108/2013



- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art.45(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, actualizată,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață 909 mp, parcela nr.cad.302250, evidențiată în CF nr.302250 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Primăverii, nr.11, județul Arad, dnei Vesa Anne- Maria, legitimată cu CI seria AR nr.552611, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 01.02.2012, CNP 2680110024480, dlui Vesa Ioan, legitimat cu CI seria AR nr.454625, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 12.01.2010, CNP 1680111024480, domiciliați în orașul Nădlac, str. Primăverii, nr.11, județul Arad.

**Art.2.** Prețul de vânzare al terenului menționat la art.1 este de 1 leu/mp conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică se desemnează :

- MĂRGINEAN IOAN-RADU - primar
- GROS ALEXANDRU - secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art.1- parcela cu nr.cad.302250 evidențiată în CF nr.302250 Nădlac, în suprafață de 909 mp, teren situat în orașul Nădlac str.Primăverii, nr.11, județul Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legii proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- Dna Vesa Anne Maria și dl Vesa Ioan, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Primăverii, nr.11, județul Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ - Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

SOMRAK DUȘAN

*Somrak Dușan*



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**

SECRETAR

ALEXANDRU GROS

*Alexandru Gros*