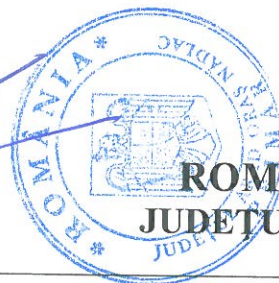




Clăuș D  
Societate A



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ARAD

ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac – 315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

24

### **HOTĂRÂREA nr.101**

din 29.08.2017

privind aprobarea introducerii în circuit funciar și disponibilizării unor terenuri proprietatea privată a orașului Nădlac Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Nădlac

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2017,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.5360/23.08.2017
- referatul secretarului Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Nădlac, nr.5359/23.08.2017
- prevederile art.3 din Legea nr.1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr.18/1991 și ale Legii nr.169/1997, republicată, actualizată
- situația din care rezultă faptul că în evidența comisiei de fond funciar există validate pentru despăgubiri un număr de 143 de dosare însumând o suprafață de teren de aproximativ 250 ha
- prevederile art. 41, alin.7 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, actualizată
- prevederile art. 36(2), lit.b,c (4), lit.d, (5), lit.c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină

În temeiul art.45(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă introducerea în circuitul funciar a orașului Nădlac a următoarelor terenuri- A602/2-2600 mp, A602/3- 2900 mp, Cc602/1- 6270 mp, respectiv trecerea acestora în proprietatea privată a Orașului Nădlac și administrarea Consiliului Local Nădlac, conform planului de identificare anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă disponibilizarea către Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor Nădlac a următoarelor terenuri: A602/2-2600 mp, A602/3- 2900 mp.

**Art.3.** Terenul disponibilizat menționat la art.2 din prezenta hotărâre va face obiectul ofertelor de punere în posesie a persoanelor îndreptățite înscrise în anexa nr.39 a lucrării de fond funciar întocmite în baza prevederilor Legii nr.1/2000.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria orașului Nădlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Nădlac.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către:

- Comisia locală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Nădlac
- OCPI Arad, Biroul Carte Funciară
- afișare, la sediul primăriei
- Instituția Prefectului- județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
PALADIE RĂZVAN-FLOREAN

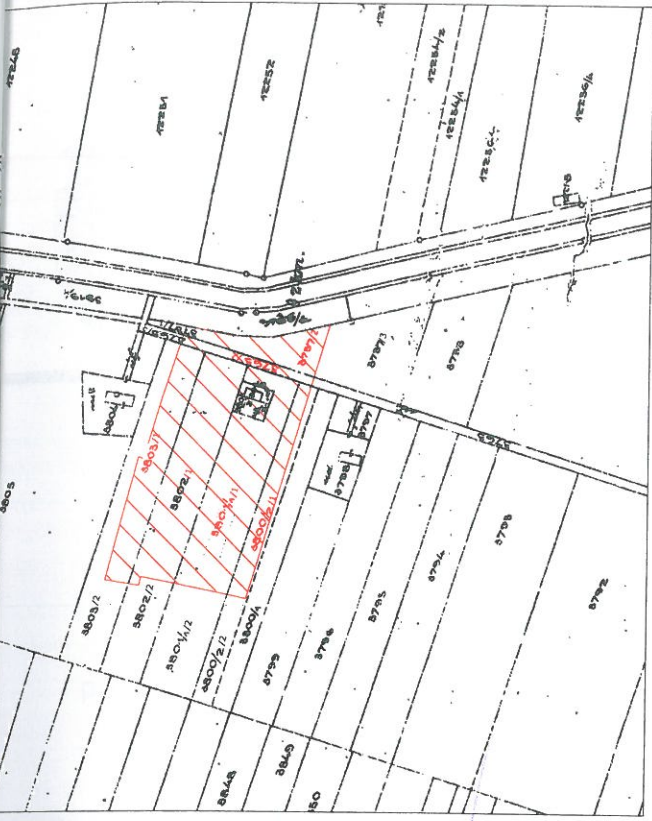
**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE**  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS



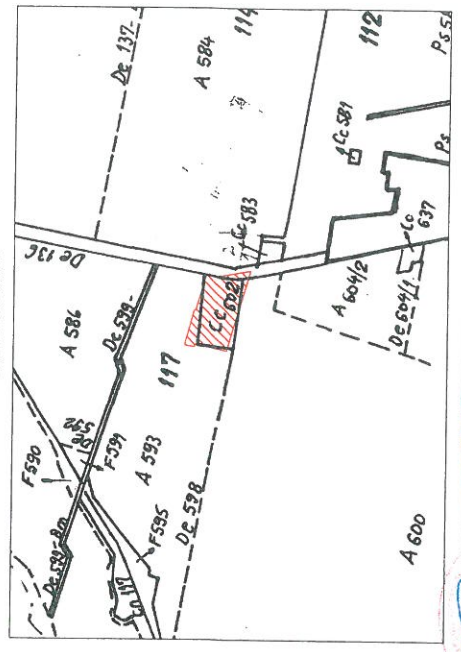
AI/5 ex



PLAN DE IDENTIFICARE

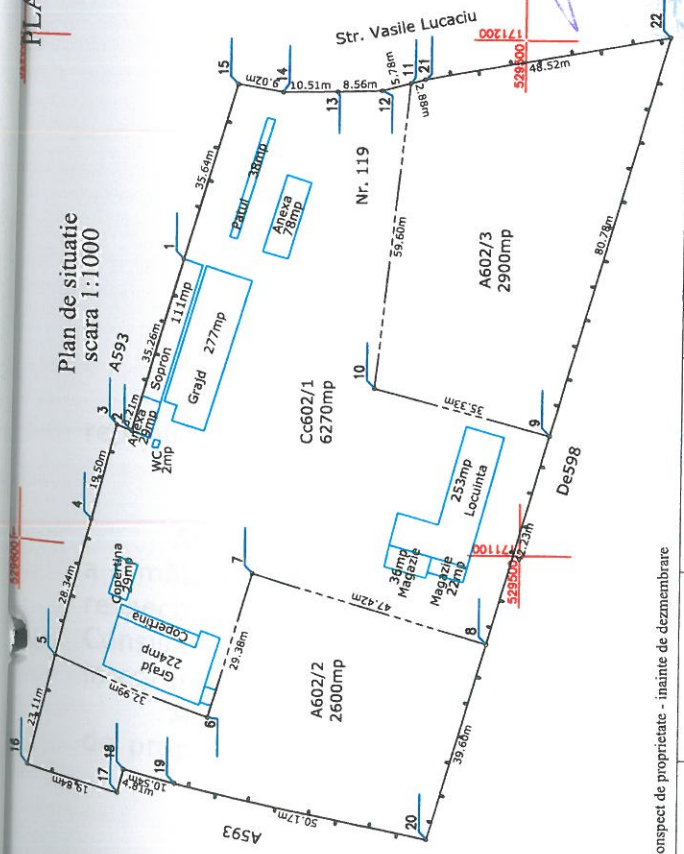


Conform cadastru nou  
scara 1:10000



|                                    |                 |                              |        |  |
|------------------------------------|-----------------|------------------------------|--------|--|
| SC GEO TOPO SRL                    |                 | PLAN DE IDENTIFICARE         |        | NR. PLAN   |
| ARAD STR. ABRUD BL.129 SC.A., AP.1 |                 | a imobilului cu nr.cad.Cc602 |        | 1  |
| TELEFON 0746676925; 0744664357     |                 | AUTORIZAT                    |        |  |
| ACTIUNEA                           | NUMELE          | SEMNAI                       | SCARA  | BENEFICIAR: Primaria oras Nadlac                     |
| MASURAT                            | Baiasu Gabriela |                              | 1:1000 | LOCALITATEA: oras Nadlac, str. Vasile Lucaci, nr.119 |
| REDACTAT                           | Baiasu Gabriela | STEREOTIP                    | 1970   | JUDETUL: Arad  |
| VERIFICAT                          | Baiasu Gabriela |                              |        | NR.EXEMPLARE 3   NR.INREG. ....../2017               |

Plan de situatie  
scara 1:1000



Conспект de proprietate - inainte de dezmembrare

| Adresa imobilului                                       | Proprietar  | Situatie conform CF |         |              | Situatie conform masuratori SUPRAF. [mp] | Observatii   |
|---|---|---------------------|---------|--------------|--|--|
|   |   | NR.CF               | NR.TOPO | SUPRAF. [mp] |  |  |
| Oras Nadlac, trup izolat sau str. Vasile Lucaci nr. 119 | Pavel Klement   | 3621                | 3800/2  | 2237         | 6270, 2600, 2900                         | Intravilan cu anexe agricole, imprejmuit cu gard de plasa de sarma |
|   | Andrusz Ioan  | 2498                | 3801/1  | 5560         |  |  |
|   | Andrusz Ioan  | 2498                | 3801/2  | 187          |  |  |
|   | Andrusz Ioan  | 2498                | 3801/3  | 151          |  |  |
|   | Novak Mihai si soia lui Kresan Stefan, sasea Vizn Elisabeta | 7857                | 3802/1  | 2657         |  |  |
|   | Stefan Manuska  | 3790                | 3803/1  | 2972         |  |  |
| TOTAL   |   | 7524                | 3737    | 3575         | 9200                                     | 11770  |

Conспект de proprietate - dupa dezmembrare

| Adresa imobilului                                       | Proprietar  | Situatie conform CF |          |              | Situatie conform masuratori SUPRAF. [mp] | Observatii   |
|---|---|---------------------|----------|--------------|--|--|
|   |   | NR.CF               | NR.TOPO  | SUPRAF. [mp] |  |  |
| Oras Nadlac, trup izolat sau str. Vasile Lucaci nr. 119 | Pavel Klement   | 3621                | 3800/2/1 | 861          | 6270, 2600, 2900                         | Intravilan cu anexe agricole, imprejmuit cu gard de plasa de sarma |
|   | Andrusz Ioan  | 2498                | 3801/1/1 | 3340         |  |  |
|   | Andrusz Ioan  | 2498                | 3801/2   | 187          |  |  |
|   | Andrusz Ioan  | 2498                | 3801/3   | 151          |  |  |
|   | Novak Mihai si soia lui Kresan Stefan, sasea Vizn Elisabeta | 7857                | 3802/1   | 2657         |  |  |
|   | Stefan Manuska  | 3790                | 3803/1   | 2972         |  |  |
| TOTAL   |   | 7524                | 3737/2   | 1208         | 9200                                     | 11770  |
| Oras Nadlac, trup izolat sau str. Vasile Lucaci nr. 119 | Pavel Klement   | 3621                | 3800/2/2 | 1376         | 6270, 2600, 2900                         | Intravilan cu anexe agricole, imprejmuit cu gard de plasa de sarma |
|   | Andrusz Ioan  | 2498                | 3801/1/2 | 2220         |  |  |
|   | Novak Mihai si soia lui Kresan Stefan, sasea Vizn Elisabeta | 7857                | 3802/2   | 2135         |  |  |
|   | Stefan Manuska  | 3790                | 3803/2   | 1650         |  |  |
|   | Lehoczyk Andrei,  | 7524                | 3737/1   | 260          |  |  |
|   | Lehoczyk Andrei, Demeter Maria                              | 7524                | 3737/3   | 2107         |  |  |
| TOTAL   |   | 7524                | 3737/3   | 2107         | 9200                                     | 11770  |