



ROMÂNIA JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.106

din 29.09.2015

privind alegerea pre edintelui de edin

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015,
Având în vedere:

- Propunerea nominal pentru alegerea pre edintelui de edin i rezultatul votului deschis al majorit ii consilierilor în func ie
- prevederile art.9 din Anexa nr. 1 la Ordonan a Guvernului nr. 35/2002, pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare i func ionare a consiliilor locale
- prevederile art.35, alin.1 i art.41 din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare

În temeiul art.45, alin.1 din Legea nr.215/2001- republicat , Legea administrației publice locale i art.9 alin. (3) din Regulamentul-cadru de organizare i func ionare a consiliilor locale aprobat prin O.G. nr. 35/2002 adopt prezenta

HOT R RE:

Art.1. Se alege pre edinte de edin i se desemneaz cu conducerea lucr rilor ședinței Consiliului Local al orașului Nădlac, de ast zi- 29.09.2015, d-na FAUR MARIA CARMEN din partea Mi c rii Cre tin Liberale.

Art.2. Prezenta hot râre are caracter constator neputând fi contestat în justiție.

Art.3. Prezenta hot râre se comunic cu :

- primarul ora ului N dlac
- Instituția Prefectului – Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ, Compartimentul Juridic și Controlul Legalității Actelor

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZ SECRETAR
ALEXANDRU GROS

ORDINEA DE ZI

A EDIN EI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL N DLAC DIN DATA DE 29.09.2015

1a.Alegerea președintelui de ședință.

1.Proiect de hot r ăre privind aprobarea ordinei de zi a edin ei ordinare a Consiliului local din data de 29.09.2015.

2.Proiect de hot r ăre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al ora ului N dlac din data de 24.09.2015.

3.Proiect de hot r ăre privind aprobarea bugetului de venituri i cheltuieli al S.C. APOTERM N DLAC S.A. pentru anul 2015.

4.Proiect de hot r ăre privind aprobarea execuției bugetului local aferente trimestrului II al anului 2015.

5.Proiect de hot r ăre privind aprobarea vânz rii terenului în suprafață de 959 mp, parcela cu nr. cad.306411, evidențiată în CF nr.306411 N ădlac, teren situat în orașul N ădlac, str. L. Boor, nr.24, jud. Arad, d-nei Novak Ana i d-lui Novak Ștefan Milanco, domiciliați în orașul N ădlac, str. L. Boor, nr.24, jud. Arad.

6.Proiect de hot r ăre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bibliotecii or ene ti N dlac.

7.Proiect de hot r ăre privind aprobarea vânz rii cotei de 411/661 din terenul intravilan aferent parcelei cu nr. cad.306249, evidențiată în CF nr.306249 N ădlac, situat în orașul N ădlac, str.1 Decembrie, nr.30, jud. Arad, d-lui Feisthammel Gisbert.

8.Proiect de hot r ăre privind încheierea unei Înțelegeri de Cooperare între orașul N ădlac, județul Arad, din România cu Ora ul Kova ica din Republica Serbia.

9.Proiect de hot r ăre privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr.8432 din 23.07.2013, încheiat cu S.C. ABI AUTOMOTION S.R.L.

10.Proiect de hot r ăre privind aprobarea dezmembr rii terenului proprietatea Ora ului N dlac, parcela nr. top.842, evidențiat în CF nr. 300102 N dlac, în suprafa de 1580 mp.

11.Proiect de hot r ăre privind aprobarea Planului de ocupare a func iilor publice pe anul 2016.

12.Diverse.

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.107

Din 29.09.2015

privind aprobarea ordinei de zi a edin ei ordinare a Consiliului local N dlac din data de 29.09.2015

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015,
Având în vedere:

- prevederile art.43 din Legea nr.251/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

HOT R TE:

Art.1. Se aprob ordinea de zi a edin ei ordinare a Consiliului local N dlac din data de 29.09.2015, din anexa la prezenta hot râre.

Art.2. Prezenta hot râre se comunic :

- primarului ora ului N dlac
- Institu iei Prefectului- Jude ul Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ– Compartimentul Controlul Legalit ii Actelor i Contencios

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA
JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.108

Din 29.09.2015

privind aprobarea procesului verbal al edin ei extraordinare a Consiliului local N dlac din data de 24.09.2015

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015,

Având în vedere:

- prevederile art.42(5) din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

HOT R TE:

Art.1. Se aprob procesul verbal al edin ei extraordinare a Consiliului local N dlac din data de 24.09.2015, conform anexei care face parte integrant din prezenta hot rre.

Art.2. Prezenta hot rre se comunic :

- primarului ora ului N dlac
- Institu iei Prefectului- Jude ul Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ– Compartimentul Controlul Legalit ii Actelor i Contencios

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS

PROCESUL VERBAL

al edin ei extraordinare din data de 24.09.2015 a Consiliului local N dlac

edin a extraordinar a Consiliului Local al ora ului N dlac din data de 24.09.2015 a fost convocat în baza Dispozitiei primarului orasului Nadlac nr.556/21.09.2015, prin convocator i înmânarea invita iilor.

La lucr rile edin ei particip urm torii consilieri: Bodn rescu Vasile Constantin, Kszenics Pavel, Pali Gligor, Mazuch Marinela Luminița Felicia, Lup a Eugen, Harazin Andrei, Halmajan Maria, Kovacs tefan Andrei, Ambrus Lubomir Ivan, Faur Maria Carmen, Paladie R zvan Florin, omrak Du an- viceprimar. Lipsesc consilierii: Balint Ioan Iaroslav, Porubski Ioan Du an, Kizsel Du an.

La edință mai particip :

- din partea prim riei ora ului N dlac: Vasile Ciceac- primar, Alexandru Gros- secretar, Gondec Pavel- ef serviciu buget, Iamri ka Ioan Cristian- referent birou administrativ-secretariat

D-l secretar constat legalitatea constituirii edinței, deoarece este prezent majoritatea consilierilor aflați în funcție, fiind îndeplinit cvorumul necesar întrunirii.

Pre edintele de edin , Paladie R zvan Florin, prezint proiectul ordinei de zi al edin ei Consiliului Local de ast zi:

1.Proiect de hot râre privind aprobarea ordinei de zi a edin ei extraordinare a Consiliului local din data de 24.09.2015.

2.Proiect de hot râre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al ora ului N dlac din data de 25.08.2015.

3.Proiect de hot râre privind rectificarea bugetului de venituri i cheltuieli al Consiliului Local N dlac pentru anul 2015.

4.Diverse.

D-l primar propune introducerea înainte de Diverse a urm torului punct:

- Proiect de hot râre privind aprobarea utiliz rii excedentului anual al bugetului local ca surs de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare

Deoarece nu sunt alte complet ri sau modific ri referitor la ordinea de zi, pre edintele de edin supune la vot „Proiectul de hot râre privind aprobarea ordinei de zi a edin ei extraordinare a Consiliului local N dlac din data de 24.09.2015”, cu propunerea de modificare, care este aprobat cu 12 voturi DA, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hot râre este majoritatea consilierilor prezen i (7 voturi).

Se trece la pct.2. Proiect de hot râre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al ora ului N dlac din data de 25.08.2015.

Pre edintele de edin întreab consilierii dac sunt obiec iuni sau complet ri referitor la procesul verbal.

Deoarece nu sunt obiec iuni sau complet ri, se supune la vot „proiectul de hot râre privind aprobarea procesului verbal al edin ei ordinare a Consiliului local N dlac din data de 25.08.2015”, acesta fiind aprobat cu 12 voturi DA, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hot râre este majoritatea consilierilor prezen i (7 voturi).

Se trece la pct.3. Proiect de hot râre privind rectificarea bugetului de venituri i cheltuieli al Consiliului Local N dlac pentru anul 2015.

D-l Gondec Pavel face precizarea c ă fa ă de referatul compartimentului care s-a transmis consilierilor pe email, ın cursul zilei de ast zi au mai ap rut anumite modific ri, ın sensul c ă la Cap.84.02 suma care se va rectifica este de 225.000 lei, fa ă de 95.500 lei c ă s-a propus ini ăial, sumă care se va avea ın vedere și la punctul următor de pe ordinea de zi.

Nefiind alte discu ăii, propuneri sau observa ăii, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hot r ăre este supus la vot cu propunerea de modificare f cut de c tre d-l Gondec Pavel, fiind pronun ăate 11 voturi DA, 1 ab ăinere- Paladie R zvan, votul necesar aprob rii fiind votul majorit ăii consilierilor afla ăi ın func ăie (8 voturi).

Se trece la pct.4. Proiect de hot r ăre privind aprobarea utiliz rii excedentului anual al bugetului local ca surs ă de finan ăare a cheltuielilor sec ăiunii de dezvoltare

Nefiind discu ăii, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hot r ăre este supus la vot, fiind pronun ăate 11 voturi DA, 1 ab ăinere Paladie R zvan, votul necesar aprob rii fiind votul majorit ăii consilierilor afla ăi ın func ăie (8 voturi).

Se trece la pct.5. Diverse.

Deoarece nu mai sunt alte puncte sau alte probleme la ordinea de zi, nefiind alte discu ăii, d-l Paladie R zvan Florin, pre edinte de edin declar ınchise lucr rile edin ei extraordinare a Consiliului local al ora ului N dlac din data de 24.09.2015.

Drept pentru care s-a ıncheiat prezentul proces verbal ın dou ă exemplare originale.

Președinte de ședin ă
Paladie R zvan Florin

Secretar
Alexandru Gros



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

H O T R Â R E A nr.109

Din 29.09.2015

privind aprobarea bugetului de venituri i cheltuieli al S.C. APOTERM N DLAC S.A. pentru anul 2015

Consiliul Local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015,
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.10366/2015
- adresa S.C. APOTERM N DLAC S.A. nr.90/07.08.2015, înregistrat la prim ria ora ului N dlac sub nr.10440/07.08.2015
- actul constitutiv al S.C. APOTERM N DLAC S.A.
- prevederile Legii nr.186/2014 a bugetului de stat pentru anul 2015
- prevederile art.1 și art.4 al Ordonanței Guvernului nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unit țile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritar , cu modific rile i complet rile ulterioare
- prevederile Ordinului nr.2032/2013 privind aprobarea formatului i structurii bugetului de venituri i cheltuieli, precum i a anexelor de fundamentare a acestuia
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i economico-financiare, agricultur , juridic i de disciplin
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului i urbanism, protec ie mediu i turism, administra ie public local
- avizul favorabil al comisiei pentru activit ț i social-culturale, culte, înv țământ, sănătate și familie, munc și protecție socială, protecție copii, tineret și sport

În temeiul art.36 alin.(2) lit."a", (3), lit."c" i al art.45(2) din Legea nr. 215/2001, privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare

H O T R T E:

Art.1. Se aprob bugetul de venituri i cheltuieli al S.C. APOTERM N DLAC S.A. pentru anul 2015, conform anexei care face parte integrant din prezenta hot râre.

Art.2.Prezenta hot râre se duce la îndeplinire de c tre primarul ora ului N dlac i se comunic tre:

- S.C. APOTERM N DLAC S.A.
- Institu ia Prefectului Jude ului Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ- Compartiment Controlul Legalit ții Actelor i Contencios

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.110

din 29.09.2015

privind aprobarea execuției bugetului local
afere nte trimestrului II al anului 2015

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.12047/2015
- referatul nr.11667/2015 al compartimentului contabilitate-casierie din cadrul prim riei
- Hot rârea Consiliului local N dlac nr.30/26.02.2015 privind aprobarea bugetului de venituri i cheltuieli al Consiliului local al ora ului N dlac pe anul 2015
- prevederile art.19, art.45, alin.1, 2 din Legea nr.273/2006 privind finan ele publice locale, cu modific rile i complet rile ulterioare
- prevederile Legii nr.186/2014 a bugetului de stat pe anul 2015
- prevederile art.36, alin.4, lit.a, art.63, alin.1, lit.c, alin.4, lit.b din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i economico-financiare agricultur , juridic i de disciplin
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului i urbanism, protec ie mediu i turism, administra ie public local
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i social-culturale, culte, înv mânt, s n tate i familie, munc i protec ie social , protec ie copii, tineret i sport

În temeiul art.45(2) din Legea nr 215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

HOT R TE:

Art.1. Se aprob execuția bugetului local aferentă trimestrului II al anului 2015, conform anexelor nr.1-2 care fac parte integrant din prezenta hot râre.

Art.2. Prezenta hot râre se duce la îndeplinire de c tre primarul ora ului N dlac i se comunic c tre:

- Institu ia Prefectului- Jude ul Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ–Compartimentul Controlul Legalit ii Actelor i Contencios

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.111

din 29.09.2015

privind aprobarea vânz rii terenului în suprafa de 959 mp, parcela cu nr. cad. 306411, eviden iat în CF nr. 306411 N dlac, teren situat în ora ul N dlac, str. L. Boor, nr. 24, jud. Arad, dnei Novak Ana-Maria i dlui Novak tefan Milanco, domiciliia i în ora ul N dlac, str. L. Boor, nr. 24, județul Arad

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.11661/2015
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul prim riei nr.11522/04.09.2015
- cererea dnei Novak Ana-Maria i a dlui Novak tefan Milanco, înregistrat la Prim ria ora ului N dlac sub nr. 11350/31.08.2015
- Hot rârea Consiliului Local N dlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea pre ului i a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localit ii N dlac, aferente construc iilor proprietatea privat a persoanelor fizice titulare a dreptului de preemp iune, conform legii
- Hot rârea Consiliului Local N dlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localit ii N dlac, aferente construc iilor proprietatea privat a persoanelor fizice titulare a dreptului de preemp iune, conform legii
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare
- Extrasul CF nr. 306411 N dlac
- planul de amplasament i delimitare a imobilului
- certificatul fiscal eliberat de c tre compartimentul impozite i taxe nr. 11481/03.09.2015, din care rezult achitarea impozitelor i taxelor locale
- Sentin a civil nr.6447/26.11.2013 pronun at de c tre Tribunalul Arad, Sec ia de Contencios Administrativ i Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenit definitiv i irevocabil prin Decizia Civil nr. 5235/05.06.2014 pronun at de c tre Curtea de Apel Timi oara, Sec ia Contencios Administrativ i Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i economico-financiare, agricultur , juridic i de disciplin

- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului în urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală ;

În temeiul art.45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală , republicată , cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață 959 mp, parcela cu nr. cad. 306411, evidențiat în CF nr. 306411 N d-lac, teren situat în orașul N d-lac, str. L. Boor nr. 24, județul Arad, dnei Novak Ana-Maria, legitimată cu C.I. seria AR nr. 333339, eliberată de SPCLEP N d-lac la data de 12.03.2007, CNP 2600707024481 și dlui Novak Ștefan Milanco, legitimat cu C.I. seria AR nr. 549816, eliberat de SPCLEP N d-lac la data de 12.01.2012, CNP 1591107024484, domiciliat în orașul N d-lac, str. L. Boor nr. 24, jud. Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local N d-lac nr.67/03.05.2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în formă autentică , se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat în distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 306411, evidențiat în CF nr. 306411 N d-lac, în suprafață de 959 mp, teren situat în orașul N d-lac str. L. Boor nr. 24, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprii.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului N d-lac, prin compartimentul administrația patrimoniului local și se comunică către :

- dna Novak Ana-Maria și dl Novak Ștefan Milanco, domiciliat în N d-lac, str. L. Boor nr. 24, jud. Arad
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RĂREA Nr.112

Din 29.09.2015

privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bibliotecii orășenești Nădlac

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.11885/2015
- referatul Bibliotecii or șene ti N dlac nr.11869/2015
- Hot r ărea Consiliului Local N dlac nr.56/31.05.2005 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bibliotecii or șene ti N dlac
- Prevederile Legii nr.334/2002 privind funcționarea bibliotecilor publice, republicată, cu modific rile i complet rile ulterioare
- prevederile art.36(2), lit.d, (6), pct.1, 4 din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i economico-financiare, agricultur , juridic i de disciplin
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului i urbanism, protec ie mediu i turism, administra ie public local
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i social-culturale, culte, înv mânt, s n tate i familie, munc i protec ie social , protec ie copii, tineret i sport

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

HOT R T E:

Art.1. Se aprob Regulamentul de organizare și funcționare al Bibliotecii orășenești N dlac, conform anexei care face parte integrant din prezenta hot r ăre.

Art.2. Prezenta hot r ăre abrog Hot r ărea Consiliului Local N dlac nr.56/31.05.2005.

Art.3. Prezenta hot r ăre se duce la îndeplinire de c tre primarul ora ului N dlac i se comunic c tre:

- Biblioteca or șeneasc N dlac
- Institu ia Prefectului- Jude ul Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ, Compartiment Controlul Legalit ții Actelor și Contencios

PRE EDINTE DE ȘEDIŢĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA UL N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.113

Din 29.09.2015

privind aprobarea vânzării cotei de 411/661 din terenul intravilan aferent parcelei cu nr. cad. 306249, evidențiat în CF nr. 306249 N dlac, situat în N dlac, str. 1 Decembrie nr. 30, jud. Arad, d-lui Feisthammel Gisbert

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.12014/2015
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.12053/2015
- cererea nr.12009/22.09.2015 d-lui Feisthammel Gisbert, domiciliat în Germania, Frankenthal (Pfalz), An der Kappesgewann nr. 5
- Hot rârea Consiliului Local N dlac nr.51/28.04.2015 privind aprobarea vânzării cotei de 411/661 din terenul intravilan aferent parcelei cu nr. cad. 306249, evidențiat în CF nr. 306249 N dlac, situat în N dlac, str. 1 Decembrie nr. 30, jud. Arad, d-lui Feisthammel Gisbert și d-nei Feisthammel Renate
- Hot rârea Consiliului Local N dlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității N dlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hot rârea Consiliului Local N dlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității N dlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hot rârea Consiliului Local N dlac nr.8/27.01.2015 privind aprobarea parcelării terenului proprietatea Ora ului N dlac, în suprafață de 2432 mp, parcela nr. cad. 305895, evidențiat în CF nr. 305895 N dlac
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Extras CF nr. 306249 N dlac
- certificatul fiscal nr.12010/22.09.2015, eliberat de către compartimentul impozite și taxe, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr.6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr.5244/108/2013, devenit definitiv și irevocabil prin Decizia Civilă

nr.5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr.5244/108/2013

- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridice și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediului și turism, administrație publică locală

În temeiul art.45 (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă vânzarea cotei de 411/661, respectiv 411 mp, din parcela cu nr.cad. 306249, evidențiat în CF nr.306249 N d-lac, situat în N d-lac, str. 1 Decembrie nr. 30, jud. Arad, către d-l Feisthannel Gisbert, identificat cu pasaport seria 14840173, CNP 1680818353956, ca bun propriu al acestuia.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local N d-lac nr.67/03.05.2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în formă autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art.1- parcela cu nr. cad.306249, evidențiat în CF nr.306249 N d-lac, situat în orașul N d-lac, str. 1 Decembrie, nr.30, jud. Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta abrogă Hotărârea Consiliului Local N d-lac nr.51/28.04.2015.

Art.6. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului N d-lac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- d-l Feisthannel Gisbert, domiciliat în Germania, Frankenthal (Pfalz), An der Kappesgewann, nr. 5.
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA NR.114

Din 29.09.2015

privind încheierea unei Înțelegeri de Cooperare între ora ul N dlac, județul Arad, din România cu ora ul Kova ica din Republica Serbia

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.12028/2015
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul prim riei nr.12054/2015
- adresa prim riei ora ului N dlac c tre Ministerul Dezvolt rii Regionale și Administrației Publice nr.11630/08.09.2015
- adresa Ministerului Dezvolt rii Regionale și Administrației Publice nr.17463/21.09.2015, înregistrat la prim ria ora ului N dlac sub nr.11982/21.09.2015
- adresa prim riei ora ului N dlac c tre Ministerul Afacerilor Externe nr.11631/08.09.2015
- adresa Ministerului Afacerilor Externe nr.H-2/3657/18.09.2015, înregistrat la prim ria ora ului N dlac sub nr.12226/28.09.2015
- prevederile Legii nr.590/2003 privind tratatele, cu modific rile i complet rile ulterioare
- prevederile art.15-16, art.36(2), lit.e, (7), lit.b, c din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare
- Avizul favorabil al comisiei pentru activit i economico-financiare, agricultur , juridic i de disciplin
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului i urbanism, protec ie mediu i turism, administra ie public local
- Avizul favorabil al comisiei pentru activit i social-culturale, culte, învățământ, s n tate i familie, munc i protec ie social , protec ie copii, tineret i sport

În temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

HOT R TE:

Art.1. Se aprob încheierea unei Înțelegeri de Cooperare între ora ul N dlac, județul Arad, din România i ora ul Kova ica din Republica Serbia, actul de cooperare dintre unit ile administrativ- teritoriale, fiind cel stabilit conform anexei care face integrant din prezenta hot râre.

Art.2. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul oraşului Nădlac şi se comunică către:

- Ministerul Afacerilor Externe
- Ministerul Dezvoltării Regionale şi Administraţiei Publice
- Instituţia Prefectului- judeţul Arad, Serviciul Juridic şi Contencios Administrativ, Compartiment Controlul Legalităţii Actelor şi Contencios

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA nr.115

din 29.09.2015

privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr. 8432/23.07.2013 încheiat cu S.C. ABI AUTOMOTION S.R.L.

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.12041/22.09.2015
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul prim riei nr.12020/22.09.2015
- adresa nr.64/25.08.2015 a S.C. ABI AUTOMOTION S.R.L., înregistrat la prim ria ora ului N dlac sub nr.11175/25.08.2015
- contractul de închiriere nr.8432/23.07.2013 încheiat cu S.C. ABI AUTOMOTION S.R.L.
- Hot rârea Consiliului Local N dlac nr.178/23.08.2011 privind aprobarea închirierii prin licitație public a imobilului (construc ie si teren), în suprafa util de 120 mp, din parcela nr. top 4055/1/1/1, înscris în CF nr. 303561 N dlac, c tre S.C. ABI AUTOMOTION S.R.L.
- prevederile art. 36 alin (2) lit. c alin. (5) lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,
- Avizul favorabil al comisiei pentru activit i economico-financiare, agricultur , juridic i de disciplin
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului i urbanism, protec ie mediu i turism, administra ie public local

În temeiul art.45(3) din Legea administra iei publice locale nr.215/2001, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

HOT R TE :

Art.1. Se aprob rezilierea contractului de închiriere nr. 8432 din 23.07.2013 încheiat între Ora ul N dlac i S.C. ABI AUTOMOTION S.R.L., cu sediul în Mun. Deva, str. Simion B rnu iu nr. 29, Jud. Hunedoara, înmatriculat la ORC de pe lâng Tribunalul Hunedoara sub nr. J20/1141/2012, CUI RO 16905014, reprezentat de dl. Bocea Mihalache, administrator, domiciliat în N dlac, str. Pene Curcanu, nr. 12, jud. Arad, având ca obiect închirierea imobilului (construc ie metalic i teren), în suprafa util de 120 mp, din parcela nr. top 4055/1/1/1, înscris în CF nr. 303561 N dlac, (nr. CF vechi 9474 N dlac, în condi iile cap. VII „Încetarea contractului de închiriere” art. 7

lit. e și ale cap. IX „Forma major ” din contractul de închiriere nr. 8432/23.07.2013, conform actului adițional nr.2, care face parte integrant din prezenta hotărâre, începând cu data de 01.10.2015, cu condiția achitării obligațiilor contractuale aferente perioadei de până la data de 31.09.2015.

Art.2. În vederea semnării actului adițional menționat în cuprinsul art. 1 se împuternicesc următoarele persoane:

- Vasile Ciceac - primarul orașului Nădlac
- Alexandru Gros - secretarul orașului Nădlac

Art.3. Persoanele împuternicite conform art. 2. vor putea exercita și distinct, independent câte unul.

Art.4. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către:

- S.C. ABI AUTOMOTION S.R.L.
- Compartimentul administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- Instituția Prefectului - Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ-Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RĂREA Nr.116

Din 29.09.2015

privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea Ora ului N dlac, parcela nr. top.842, evidențiat în CF nr. 300102 N dlac, în suprafață de 1580 mp

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.12236/2015
- referatul arhitectului- ef din cadrul primăriei nr.12017/2015
- referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliar Arad, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliar Arad nr.84002/2015, înregistrat la primăria ora ului N dlac sub nr.12228/28.09.2015
- prevederile art.23, lit.e și art.155-156 din anexa la Ordinul nr.700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciar
- prevederile art.36(2), lit."c", (5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- extras CF nr.300102 N dlac (Nr. CF vechi 10686 N dlac)
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrație publică locală ;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridice și de disciplină ;

În temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T R A E:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului proprietatea privată a Ora ului N dlac, situat în ora ul N dlac, evidențiat în CF nr.300102 N dlac (Nr. CF vechi 10686 N dlac), parcela nr. top.842, în suprafață de 1580 mp, în scopul delimitării a 2 parcele.

Art.2. După dezmembrare, vor rezulta următoarele parcele cu suprafețele aferente, conform schișelor de parcelare și amplasament și delimitare, anexele nr.1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre:

1. LOT 1, nr. cad.305289, în suprafață de 1156 mp, categoria de folosință curți-construcții, intravilan viran- teren împrejmuit parțial, cu gard de cîrmid, cu servitute de trecere pentru Lot 2, proprietar Ora ul N dlac

2. LOT 2, nr. cad.305290, în suprafa de 424 mp, categoria de folosin curți-construcții, teren intravilan, teren neîmprejmuit, acces de trecere peste Lot 1, proprietar Ora ul N dlac

Art.3. Terenul evidențiat în CF nr.300102 N dlac (Nr. CF vechi 10686 N dlac), parcela cu nr. top.842 nu a făcut obiectul cererilor depuse în baza legilor proprietății.

Art.4. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către primăria ora ului N dlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a ora ului N dlac.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul ora ului N dlac, acesta fiind desemnat în vederea semnării actului autentic de dezmembrare la Notar Public și se comunică către:

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA
JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA NR.117

Din 29.09.2015

privind aprobarea Planului de ocupare a func iilor publice pe anul 2016

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 29.09.2015,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.11854/2015
- Adresa prim riei ora ului N dlac nr.10869/24.08.2015
- Adresa Agen ției Na ional e a Func ionarilor Publici nr.39933/2015, înregistrat la prim ria ora ului N dlac sub nr.12118/23.09.2015
- Prevederile art.11 alin.1 din Ordinul nr.7660/2006 privind aprobarea Instruc iunilor pentru elaborarea Planului de ocupare a func iilor publice
- prevederile art.36(2), lit.a, (3), lit.b din Legea administra iei publice locale nr.215/2001, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i economico-financiare, agricultur , juridic i de disciplin
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului i urbanism, protec ie, mediu i turism, administra ie public local .
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i social – culturale , culte, înv mânt, s n tate i familie, munc i protec ie social , protec ie copii, tineret i sport

În temeiul art.45(1) din Legea administra iei publice locale nr.215/2001, republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

HOT R TE :

Art.1 Se aprob Planul de ocupare a func iilor publice pe anul 2016, conform anexei care face parte integrant din prezenta hot râre.

Art.2. Prezenta hot râre se duce la îndeplinire de c tre primarul ora ului N dlac, prin grija compartimentului resurse umane din cadrul prim riei i se comunic c tre:

- Agen ia Na ional e a Func ionarilor Publici
- Institu ia Prefectului – Jude ul Arad Serviciul Juridic i Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalit ii Actelor i Contencios.

PRE EDINTE DE ȘEDIN ȚĂ
FAUR MARIA CARMEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS

