



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.118

Din 27.10.2015

privind aprobarea ordinei de zi a edin ei ordinare a Consiliului local N dlac din data de 27.10.2015

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 27.10.2015,
Având în vedere:

- prevederile art.43 din Legea nr.251/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

HOT R TE:

Art.1. Se aprob ordinea de zi a edin ei ordinare a Consiliului local N dlac din data de 27.10.2015, din anexa la prezenta hot râre.

Art.2. Prezenta hot râre se comunic :

- primarului ora ului N dlac
- Institu iei Prefectului- Jude ul Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ– Compartimentul Controlul Legalit ii Actelor i Contencios

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
PALADIE R ZVAN FLORIN

CONTRASEMNEAZ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS

ORDINEA DE ZI

A EDIN EI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL N DLAC DIN DATA DE 27.10.2015

- 1.Proiect de hot r ăre privind aprobarea ordinei de zi a edin ei ordinare a Consiliului local din data de 27.10.2015.
- 2.Proiect de hot r ăre privind aprobarea procesului verbal al ŝedin ŝei ordinare a Consiliului Local al ora ului N dlac din data de 29.09.2015.
- 3.Proiect de hot r ăre privind rectificarea bugetului de venituri i cheltuieli al Consiliului Local N dlac pentru anul 2015.
- 4.Proiect de hot r ăre privind aprobarea dezmembr rii terenului proprietatea Ora ului N dlac, parcela nr. cad.307078, eviden iat în CF nr. 307078 N dlac, în suprafa de 1131 mp.
- 5.Proiect de hot r ăre privind aprobarea vânz rii terenului în suprafa de 909 mp, parcela cu nr. cad. 306408, eviden iat în CF nr. 306408 N dlac, teren situat în ora ul N dlac, str. Abatorului nr. 9, dnei Szlancsik Stelu a-Marioara i dnei Ciovic Andreea-Ana.
- 6.Proiect de hot r ăre privind aprobarea vânz rii terenului în suprafa de 903 mp, parcela cu nr. cad. 306409, eviden iat în CF nr. 306409 N dlac, teren situat în ora ul N dlac, str. Abatorului nr. 7, jud. Arad, dnei Mokos Malvina Elisabeta i dlui Moko Du an-Pavel, domiciliu i în ora ul N dlac, str. V. Lucaciu nr. 66, jud. Arad
- 7.Proiect de hot r ăre privind aprobarea trecerii în proprietatea privat a Ora ului N dlac i a introducerii în circuitul funciar a parcelei nr. top.11918/1(nr. cad.Cc2002/57).
- 8.Proiect de hot r ăre privind rectificarea suprafe ŝei parcelei nr. top.13691/53, eviden ŝiată în CF nr.303466 Nădlac (Nr. CF vechi 2201 Nădlac).
- 9.Diverse.

PRE EDINTE DE ŜEDIN ŜĂ
PALADIE R ZVAN FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA
JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.119

Din 27.10.2015

privind aprobarea procesului verbal al edin ei ordinare a Consiliului local N dlac din data de 29.09.2015

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 27.10.2015,

Având în vedere:

- prevederile art.42(5) din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

HOT R TE:

Art.1. Se aprob procesul verbal al edin ei ordinare a Consiliului local N dlac din data de 29.09.2015, conform anexei care face parte integrant din prezenta hot râre.

Art.2. Prezenta hot râre se comunic :

- primarului ora ului N dlac
- Institu iei Prefectului- Jude ul Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ– Compartimentul Controlul Legalit ii Actelor i Contencios

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
PALADIE R ZVAN FLORIN

CONTRASEMNEAZ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS

PROCESUL VERBAL

al edin ei ordinare din data de 29.09.2015 a Consiliului local N dlac

edin a ordinar a Consiliului Local al ora ului N dlac din data de 29.09.2015 a fost convocat în baza Dispozitiei primarului orasului Nadlac nr.559/22.09.2015, prin convocator i înmânarea invita ilor.

La lucr rile edin ei particip urm torii consilieri: Bodn rescu Vasile Constantin, Kszenics Pavel, Pali Gligor, Mazuch Marinela Luminița Felicia, Lup a Eugen, Harazin Andrei, Halmajan Maria, Kovacs tefan Andrei, Ambrus Lubomir Ivan, Balint Ioan Iaroslav, Porubski Ioan Du an, Kszel Du an, Faur Maria Carmen, omrak Du an- viceprimar. Lipse te motivat d-l consilier Paladie R zvan Florin.

La edință mai particip :

- din partea prim riei ora ului N dlac: Alexandru Gros- secretar, Ianecsko Alina- consilier juridic, Gondec Pavel- ef serviciu buget, Ilie Ioana Dorina- inspector compartiment administrarea patrimoniului local, Mako Jelмира- bibliotecar Biblioteca or eneasc N dlac, Iamri ka Ioan Cristian- referent birou administrativ-secretariat
- din partea S.C. APOTERM N DLAC S.A.- proch Sorin Ivan-director, Kmety Veronica- contabil
- din partea locuitorilor- M rginean Ioan

D-l primar lipse te motivat fiind în concediu.

D-l secretar constat legalitatea constituirii ședinței, deoarece este prezent majoritatea consilierilor aflați în funcție, fiind îndeplinit cvorumul necesar întrunirii.

Deoarece președintele de ședință lipsește motivat, d-l secretar solicit s se fac propuneri pentru alegerea președintelui de ședință pentru conducerea lucrărilor ședinței de ast zi.

D-na Mazuch Marinela propune pe d-na Faur Maria Carmen.

Nefiind alte propuneri, se supune la vot alegerea președintelui de ședință pentru conducerea lucr rilor ședinței de astăzi a d-nei Faur Maria Carmen, fiind pronunțate 12 voturi DA, 2 abținere- Faur Maria Carmen, Pali Gligor.

Pre edintele de edin , Faur Maria Carmen, prezint proiectul ordinei de zi al edin ei Consiliului Local de ast zi:

1.Proiect de hot râre privind aprobarea ordinei de zi a edin ei ordinare a Consiliului local din data de 29.09.2015.

2.Proiect de hot râre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al ora ului N dlac din data de 24.09.2015.

3.Proiect de hot râre privind aprobarea bugetului de venituri i cheltuieli al S.C. APOTERM N DLAC S.A. pentru anul 2015.

4.Proiect de hot râre privind aprobarea execuției bugetului local aferente trimestrului II al anului 2015.

5.Proiect de hot râre privind aprobarea vânz rii terenului în suprafață de 959 mp, parcela cu nr. cad.306411, evidențiată în CF nr.306411 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. L. Boor, nr.24, jud. Arad, d-nei Novak Ana i d-lui Novak tefan Milanco, domiciliați în ora ul N dlac, str. L. Boor, nr.24, jud. Arad.

6.Proiect de hot râre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bibliotecii or ene ti N dlac.

7.Proiect de hot râre privind aprobarea vânz rii cotei de 411/661 din terenul

intravilan aferent parcelei cu nr. cad.306249, evidențiată în CF nr.306249 Nădlac, situat în orașul Nădlac, str.1 Decembrie, nr.30, jud. Arad, d-lui Feisthammel Gisbert.

8.Proiect de hotărâre privind încheierea unei **Înțelegeri de Cooperare între orașul Nădlac, județul Arad, din România cu Orașul Kovačica din Republica Serbia.**

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr.8432 din 23.07.2013, încheiat cu S.C. ABI AUTOMOTION S.R.L.

10.Diverse.

D-l viceprimar propune introducerea pe ordinea de zi, ca în pct.10, 11:

- Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea Orașului Nădlac, parcela nr. top.842, evidențiată în CF nr. 300102 Nădlac, în suprafață de 1580 mp.

- Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de ocupare a funcțiilor publice pe anul 2016.

Deoarece nu sunt alte completări sau modificări referitor la ordinea de zi, președintele deedină supune la vot „Proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinea de zi a ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 29.09.2015”, cu propunerea de modificare, care este aprobat cu 13 voturi DA, 1 **abținere Paliș Gligor**, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenți (8 voturi).

Se trece la pct.2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al **ședinței** extraordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 24.09.2015.

Președintele deedină întreabă consilierii dacă sunt obiecțiuni sau completări referitor la procesul verbal.

Deoarece nu sunt obiecțiuni sau completări, se supune la vot „proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local Nădlac din data de 24.09.2015”, acesta fiind aprobat cu 13 voturi DA, 1 **abținere Paliș Gligor**, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenți (8 voturi).

Se trece la pct.3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. APOTERM Nădlac S.A. pentru anul 2015.

Nefiind discuții, propuneri sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, 1 **abținere- Paliș Gligor**, votul necesar aprobării fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la pct.4. Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetului local aferente trimestrului II al anului 2015.

Nefiind discuții, propuneri sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, 1 **abținere- Paliș Gligor**, votul necesar aprobării fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).

Se trece la pct.5. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 959 mp, parcela cu nr. cad.306411, evidențiată în CF nr.306411 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. L. Boor, nr.24, jud. Arad, d-nei Novak Ana și d-lui Novak Ștefan Milanco, domiciliati în orașul Nădlac, str. L. Boor, nr.24, jud. Arad.

Nefiind discuții, propuneri sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, 1 **abținere- Paliș Gligor**, votul necesar aprobării fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la pct.6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Bibliotecii orașenești Nădlac.

Nefiind discuții, propuneri sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, 1 **abținere- Paliș Gligor**, votul necesar aprobării fiind votul majorității consilierilor prezenți (8 voturi).

Se trece la pct.7. Proiect de hot rre privind aprobarea vnz rii cotei de 411/661 din terenul intravilan aferent parcelei cu nr. cad.306249, evideniată în CF nr.306249 Nădlac, situat în ora ul N dlac, str.1 Decembrie, nr.30, jud. Arad, d-lui Feisthammel Gisbert.

Nefiind discuții, **propuneri sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hot rre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, 1 abținere- Pali Gligor, votul necesar aprob rii fiind votul a 2/3 din num rul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).**

Se trece la pct.8. Proiect de hot rre privind încheierea unei Înțelegeri de Cooperare între ora ul N dlac, județul Arad, din România cu Orașul Kova ica din Republica Serbia.

Nefiind discuții, **propuneri sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hot rre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, 1 abținere- Paliș Gligor, votul necesar aprobării fiind votul majorității consilierilor aflați în funcție (8 voturi).**

Se trece la pct.9. Proiect de hot rre privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr.8432 din 23.07.2013, încheiat cu S.C. ABI AUTOMOTION S.R.L.

Nefiind discuții, **propuneri sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hot rre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, 1 abținere- Pali Gligor, votul necesar aprob rii fiind votul a 2/3 din num rul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).**

Se trece la pct.10. Proiect de hot rre privind aprobarea dezmembr rii terenului proprietatea Ora ului N dlac, parcela nr. top.842, eviden iat în CF nr. 300102 N dlac, în suprafa de 1580 mp.

Nefiind discuții, **propuneri sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hot rre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, 1 abținere- Pali Gligor, votul necesar aprob rii fiind votul a 2/3 din num rul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).**

Se trece la pct.11. Proiect de hot rre privind aprobarea Planului de ocupare a func iilor publice pe anul 2016.

Nefiind discuții, **propuneri sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hot rre este supus la vot, fiind pronunțate 13 voturi DA, 1 abținere- Paliș Gligor, votul necesar aprobării fiind votul majorității consilierilor prezenți (8 voturi).**

Se trece la pct.5. Diverse.

Deoarece nu mai sunt alte puncte sau alte probleme la ordinea de zi, nefiind alte discuții, d-na Faur Maria Carmen, pre edinte de edin declar închise lucr rile edin ei ordinare a Consiliului local al ora ului N dlac din data de 29.09.2015.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în dou exemplare originale.

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
PALADIE R ZVAN FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

H O T R Â R E A Nr.120

Din 27.10.2015

privind rectificarea bugetului de venituri i cheltuieli al Consiliului local al ora ului N dlac pe anul 2015

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 27.10.2015

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.13569/2015
- referatul de specialitate al serviciului buget din cadrul prim riei nr.13450, 13451, 13599/2015
- referatul de specialitate al compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul prim riei nr.19/21.10.2015
- adresa Ministerului Dezvolt rii Regionale și Administrației Publice nr.83124/23.10.2015, înregistrat la prim ria ora ului N dlac sub nr.13598/27.10.2015
- Hot rârea Consiliului Local N dlac nr.30/26.02.2015 privind aprobarea bugetului de venituri i cheltuieli al Consiliului local al ora ului N dlac pe anul 2015
- Prevederile art.19, 45(1), (2) din Legea nr.273/2006 privind finan ele publice locale, cu modific rile i complet rile ulterioare
- prevederile Legii nr.186/2014 a bugetului de stat pe anul 2015
- prevederile art.36(2), lit.b, (4), lit.a din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i economico-financiare, agricultur , juridic i de disciplin
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului i urbanism, protec ie mediu i turism, administra ie public local
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i social-culturale, culte, înv mânt, s n tate i familie, munc i protec ie social , protec ie copii, tineret i sport

În temeiul art.45(2), lit.a din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

H O T R T E:

Art.1. Se aprob rectificarea bugetului de venituri i cheltuieli al Consiliului Local al ora ului N dlac pentru anul 2015, conform anexei nr.1 care face parte integrant din prezenta hot râre.

Art.2. Se aprob rectificarea listei de investi ii pentru anul 2015, conform anexei nr.2 care face parte integrant din prezenta hot râre.

Art.3. Prezenta hot râre modific în mod corespunz tor anexele contrare prezentei adoptate anterior.

Art.4. Prezenta hot râre se duce la îndeplinire de c tre primarul ora ului N dlac i se comunic c tre:

- 2 -

- Serviciul buget din cadrul primăriei
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ, Compartiment Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDIȚĂ
PALADIE RĂZVAN FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.121

Din 27.10.2015

privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea Ora ului N dlac, parcela nr. cad.307078, evidențiat în CF nr. 307078 N dlac, în suprafață de 1131 mp

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edină ordinară din data de 27.10.2015,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.13326/2015
- referatul arhitectului- șef din cadrul primăriei nr.13370/2015
- referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad nr.84447/21.09.2015, înregistrat la primăria ora ului N dlac sub nr.13284/19.10.2015
- prevederile art.23, lit.e și art.155-156 din anexa la Ordinul nr.700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciar
- prevederile art.36(2), lit."c", (5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- extras CF nr.307078 N dlac
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrație publică locală ;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridic și de disciplină ;

În temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T R T E:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului proprietatea privată a Ora ului N dlac, situat în ora ul N dlac, evidențiat în CF nr.307078 N dlac, parcela nr. cad.307078, în suprafață de 1131 mp, în scopul delimitării a 3 parcele.

Art.2. După dezmembrare, vor rezulta următoarele parcele cu suprafețele aferente, conform schișelor de parcelare și amplasament și delimitare, anexele nr.1-4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre:

1. LOT 1, nr. cad.307276, în suprafață de 418 mp, categoria de folosință curți-construcții, teren intravilan cu magazie, garaj, latrină, str. George Enescu, nr.85 bis, proprietar Ora ul N dlac
2. LOT 2, nr. cad.307277, în suprafață de 387 mp, categoria de folosință arabil, teren intravilan viran, str. 1 Decembrie, nr.27, proprietar Ora ul N dlac

3. LOT 3, nr. cad.307278, în suprafa de 326 mp, categoria de folosin arabil, teren intravilan viran, str. 1 Decembrie, nr.25, proprietar Ora ul N dlac

Art.3. Terenul eviden iat în CF nr.307078 N dlac, parcela cu nr. cad.307078 nu a f cut obiectul cererilor depuse în baza legilor propriet ii.

Art.4. Prezenta hot rre se va duce la îndeplinire de c tre prim ria ora ului N dlac i se va depune la Oficiul de Cadastru i Publicitate Imobiliar , Biroul de Carte Funciar Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciar a ora ului N dlac.

Art.5. Prezenta hot rre se duce la îndeplinire de c tre primarul ora ului N dlac, acesta fiind desemnat în vederea semn rii actului autentic de dezmembrare la Notar Public i se comunic c tre:

- Oficiul de Cadastru i Publicitate Imobiliar , Biroul de Carte Funciar Arad
- Institu ia Prefectului- Jude ul Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalit ii Actelor i Contencios

PRE EDINTE DE ŞEDINŢĂ
PALADIE R ZVAN FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.122

Din 27.10.2015

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 909 mp, parcela cu nr. cad. 306408, evidențiat în CF nr. 306408 N dlac, teren situat în ora ul N dlac, str. Abatorului nr. 9, dnei Szlancsik Stelu a-Marioara și dnei Ciovic Andreea-Ana

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 27.10.2015,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.13328/2015
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.13006/2015
- cererea nr.12447/01.10.2015 a dnei Szlancsik Stelu a-Marioara, domiciliat în ora ul N dlac, str. Abatorului nr. 9, jud. Arad și a dnei Ciovic Andreea-Ana, domiciliat în Mun. Timi oara, Ale. Libelulei nr. 1 sc. A et. 3 ap. 14, jud. Timi oara,
- Certificatul de moștenitor cu partaj nr. 67/08.09.2015
- Declarația, pe proprie răspundere, nr. 848/06.10.2015, a dlui Ciovic Cosmin- tef ni
- Hot rârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea pre ului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității N dlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hot rârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității N dlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hot rârea Consiliului Local nr.55/28.04.2015 privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea Ora ului N dlac, parcela nr. cad.306269, evidențiat în CF nr. 306269 N dlac, în suprafață de 5492 mp
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Extrasul CF nr. 306408 N dlac
- planul de amplasament și delimitare a imobilului
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozitelor și taxe nr. 12973/12.10.2015, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale

- Sentin a civil nr. 6447/26.11.2013 pronun at de c tre Tribunalul Arad, Sec ia de Contencios Administrativ i Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenit definitiv i irevocabil prin Decizia Civil nr. 5235/05.06.2014 pronun at de c tre Curtea de Apel Timi oara, Sec ia Contencios Administrativ i Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i economico-financiare, agricultur , juridic i de disciplin
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului i urbanism, protec ie mediu i turism, administra ie public local

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

HOT R TE :

Art.1. Se aprob vânzarea terenului intravilan în suprafa 909 mp, parcela cu nr. cad. 306408, eviden iat în CF nr. 306408 N dlac, teren situat în ora ul N dlac, str. Abatorului nr. 9, jude ul Arad, dnei Szlancsik Stelu a-M rioara, legitimat cu CI seria AR nr. 327293, CNP 2571225024497, domiciliat în ora ul N dlac, str. Abatorului nr. 9, jud. Arad, în cot de 5/8 i dnei Ciovic Andreea-Ana, legitimat cu CI seria TM nr. 726723, CNP 2781109024486, domiciliat în Mun. Timi oara, Ale. Libelulei nr. 1 sc. A et. 3 ap. 14, jud. Timi , în cot de 3/8.

Art.2. Pre ul de vânzare a terenului men ionat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hot rrea Consiliului Local nr.67/03.05.2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cump rare în forma autentic , se desemneaz :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat i distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul men ionat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 306408, eviden iat în CF nr. 306408 N dlac, în suprafa de 909 mp, teren situat în ora ul N dlac str.Abatorului nr.9, jud. Arad, nu a f cut obiectul prevederilor legilor propriet ii.

Art.5. Prezenta hot rre se duce la îndeplinire de c tre primarul ora ului N dlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local i se comunic c tre :

- dna Szlancsik Stelu a-M rioara, domiciliat în ora ul N dlac, str. Abatorului nr. 9, jud. Arad
- dna Ciovic Andreea-Ana, domiciliat în Mun. Timi oara, Ale. Libelulei nr. 1 sc. A et. 3 ap. 14, jud. Timi
- Institu ia Prefectului - jude ul Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalit ii Actelor i Contencios

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
PALADIE R ZVAN FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA

JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.123

Din 27.10.2015

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 903 mp, parcela cu nr. cad. 306409, evidențiat în CF nr. 306409 N dlac, teren situat în ora ul N dlac, str. Abatorului nr. 7, jud. Arad, dnei Mokos Malvina Elisabeta și dlui Moko Du an-Pavel, domiciliată în ora ul N dlac, str. V. Lucaciu nr. 66, jud. Arad

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit înedin a ordinar din data de 27.10.2015,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.13329/2015
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.13007/2015
- cererea dnei Mokos Malvina Elisabeta și a dlui Moko Du an-Pavel, înregistrată la Primăria ora ului N dlac sub nr. 12977/12.10.2015
- Certificatul de moștenitor suplimentar nr.63/01.09.2015
- Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității N dlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității N dlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local nr.55/28.04.2015 privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea Ora ului N dlac, parcela nr. cad.306269, evidențiat în CF nr.306269 N dlac, în suprafață de 5492 mp
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Extrasul CF nr. 306409 N dlac
- planul de amplasament și delimitare a imobilului
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozitelor și taxelor nr. 12927/12.10.2015, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr. 6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013, devenit definitiv și irevocabil prin Decizia Civilă nr.

5235/05.06.2014 pronunțat de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr. 5244/108/2013

- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediului și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață 903 mp, parcela cu nr. cad. 306409, evidențiat în CF nr. 306409 N d-lac, teren situat în orașul N d-lac, str. Abatorului nr. 7, județul Arad, dnei Mokos Malvina Elisabeta, legitimată cu C.I. seria AR nr. 550518, eliberată de SPCLEP N d-lac la data de 17.01.2012, CNP 2710116024485 și dlui Mokoș Dușan-Pavel, legitimat cu C.I. seria AR nr. 561558, eliberat de SPCLEP N d-lac la data de 12.04.2012, CNP 1710409024487, domiciliat în orașul N d-lac, str. V. Lucaciu nr. 66, jud. Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârea Consiliului Local nr. 67/03.05.2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în formă autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 306409, evidențiat în CF nr. 306409 N d-lac, în suprafață de 903 mp, teren situat în orașul N d-lac str. Abatorului nr. 7, jud. Arad, nu a fost obiectul prevederilor legilor proprii.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului N d-lac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică :

- Dna Mokos Malvina Elisabeta și dl Mokoș Dușan-Pavel, domiciliat în N d-lac, str. V. Lucaciu nr. 66, jud. Arad
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PALADIE R ZVAN FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



HOTĂRÂREA Nr.124

din 27.10.2015

privind aprobarea trecerii în proprietatea Orașului Nădlac și introducerii în circuitul funciar a parcelei nr. top. 11.918/1 (cad Cc 2002/57)

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în sedinta ordinară din data de 27.10.2015,
Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.13570/2015
- referatul secretarului orașului Nădlac nr.13353/2015
- prevederile art.42 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 06. martie 1945- 22. decembrie 1989, cu modificările și completările ulterioare și a Regulamentului de aplicare a acesteia
- prevederile art.36(2), lit.b, (4), lit.a, (5), lit.a, (6), lit.a, pct.17 și lit.6, art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul prevederilor art.45(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă introducerea în circuitul funciar a parcelei nr.top.11.918/1, (cad Cc 2002/57) teren intravilan încadrat în nomenclatură stradală cu nr. administrativ Viile Vechi nr.96 , împrejmuit, categoria de folosință curți-construcții, cu suprafața de 1000 mp, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă trecerea terenului menționat la art.1, în proprietatea orașului Nădlac și în administrarea Consiliului Local Nădlac .

Art.3. Terenul menționat în cuprinsul art.1 nu a fost reconstituit/revendicat foștilor proprietari conform prevederilor legilor proprietății, cererile fiind soluționate prin Dispoziția primarului orașului Nădlac nr.530/09.07.2008, Hotărârea Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Nădlac, nr.7/08.07.2008 – ambele necontestate conform prevederilor legale.

Art.4. Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către Primăria orașului Nădlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Nădlac.

Art.5. Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac și se comunică către:

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul Carte Funciară
- Instituției Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
PALADIE R ZVAN FLORIN

CONTRASEMNEAZ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS



ROMÂNIA
JUDE UL ARAD

ORA N DLAC

Ora ul N dlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOT RÂREA Nr.125

Din 27.10.2015

privind rectificarea suprafeței parcelei nr.top.13691/53, evidențiată în CF nr.303466
N dlac (Nr. CF vechi 2201 N dlac)

Consiliul local al ora ului N dlac, întrunit în edin a ordinar din data de 27.10.2015,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului ora ului N dlac nr.13327/2015
- referatul arhitectului- ef din cadrul prim riei nr.13371/2015
- prevederile art.219 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recep ie i înscriere în eviden ele de cadastru i carte funciar
- prevederile art.2 (5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului i a publicit ii imobiliare-republicat
- prevederile art.36(2), lit."c", (5) din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare
- Planul de amplasament i delimitare a imobilului realizat de c tre PFA Sida Mihai Iosif
- extras CF nr.303466 N dlac (Nr. CF vechi 2201 N dlac)
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului i urbanism, protec ia mediului i turism, administra ie public local ;
- avizul favorabil al comisiei pentru activit i economico-financiare, agricultur , juridic i de disciplin ;

În temeiul art.45(3) din Legea nr.215/2001 privind administra ia public local , republicat , cu modific rile i complet rile ulterioare,

HOT R TE:

Art.1. Se aprob rectificarea suprafeței parcelei nr. top.13691/53, evidențiată în CF nr.303466 N dlac (Nr. CF vechi 2201 N dlac), din 755 mp- cât figureaz în acte, în 672 mp- cât rezult din m sur tori, conform planului de amplasament i delimitare a imobilului-anexa care face parte integrant din prezenta hot râre.

Art.2. Prezenta hot râre se va depune la Oficiul de Cadastru i Publicitate Imobiliar , Biroul de Carte Funciar Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciar a ora ului N dlac.

Art.3. Prezenta hot râre se duce la îndeplinire de c tre primarul ora ului N dlac i se comunic c tre:

- Oficiul de Cadastru i Publicitate Imobiliar , Biroul de Carte Funciar Arad
- Institu ia Prefectului- Jude ul Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ– Compartimentul Controlul Legalit ii Actelor i Contencios

PRE EDINTE DE ȘEDINȚĂ
PALADIE R ZVAN FLORIN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS

