



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**

**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr.46**

din 28.04.2015

privind alegerea președintelui de ședință

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2015,  
Având în vedere:

- Propunerea nominală pentru alegerea președintelui de ședință și rezultatul votului deschis al majorității consilierilor în funcție
- prevederile art.9 din Anexa nr. 1 la Ordonanța Guvernului nr. 35/2002, pentru aprobarea Regulamentului-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale
- prevederile art.35, alin.1 și art.41 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.45, alin.1 din Legea nr.215/2001- republicată, Legea administrației publice locale și art.9 alin. (3) din Regulamentul-cadru de organizare și funcționare a consiliilor locale aprobat prin O.G. nr. 35/2002 adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE:**

**Art.1.** Se alege președintele de ședință și se desemnează cu conducerea lucrurilor ședinței Consiliului Local al orașului Nădlac, dl LUP A EUGEN din partea Mișcării Creștin Liberale.

**Art.2.** Președintele de ședință se alege pe o durată de 3 luni.

**Art.3.** Prezenta hotărâre are caracter constator neputând fi contestată în justiție.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică cu :

- primarul orașului Nădlac
- Instituția Prefectului – Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ, Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**LUP A EUGEN**

CONTRASEMNEAZ SECRETAR  
**ALEXANDRU GROS**





# ROMÂNIA

## JUDEȚUL ARAD

### ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr.47**

Din 28.04.2015

privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 28.04.2015

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2015,  
Având în vedere:

- prevederile art.43 din Legea nr.251/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 28.04.2015, din anexa la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică:

- primarului orașului Nădlac
- Instituției Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**LUPĂ** A EUGEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS

## **ORDINEA DE ZI**

### **A ȘEDINȚEI ORDINARE A CONSILIULUI LOCAL NĂDLAC DIN DATA DE 28.04.2015**

1a. Alegerea președintelui de ședință.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local din data de 28.04.2015.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 15.04.2015.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea Orașului Nădlac, parcela nr. cad. 301943, evidențiată în CF nr. 301943 Nădlac, în suprafață de 453 mp.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea măsurilor pentru remedierea normelor de apărare împotriva incendiilor constatate la nivelul orașului Nădlac.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării cotei de 411/661 din terenul intravilan aferent parcelei cu nr. cad. 306249, evidențiată în CF nr. 306249 Nădlac, situat în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie, nr. 30, jud. Arad, d-lui Feisthammel Gisbert și d-nei Feisthammel Renate.

6. Proiect de hotărâre privind alegerea Consiliului de Administrație la Clubul Sportiv Victoria Nădlac.

7. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei școlii a statului de funcții.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea instituirii unui drept de servitute de trecere asupra parcelei cu nr. top. 2412/1/2- ca fond aservit, evidențiată în CF nr. 301020 Nădlac (Nr. CF vechi 4797 Nădlac).

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea Orașului Nădlac, parcela nr. cad. 306269, evidențiată în CF nr. 306269 Nădlac, în suprafață de 5492 mp.

10. Diverse.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**LUP A EUGEN**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
**ALEXANDRU GROS**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**

**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr.48**

Din 28.04.2015

privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local Nădlac din data de 15.04.2015

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2015,

**Având în vedere:**

- prevederile art.42(5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului local Nădlac din data de 15.04.2015, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se comunică:

- primarului orașului Nădlac
- Instituției Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**LUPĂȘCU** A EUGEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS

**PROCESUL VERBAL**

al ședinței extraordinare din data de 15.04.2015 a Consiliului local Nădlac

Ședința extraordinară a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 15.04.2015 a fost convocată în baza Dispoziției primarului orașului Nădlac nr.202/09.04.2015, prin convocator și înmânarea invitațiilor.

La lucrările ședinței participă următorii consilieri: Harazin Andrei, Lupșa Eugen, Bodnărescu Vasile Constantin, Mazuch Marinela Luminița Felicia, Kszenics Pavel, Paliș Gligor, Ambrus Lubomir Ivan, Kovacs Ștefan Andrei, Kszel Dușan, Halmajan Maria, Faur Maria Carmen, Paladie Răzvan Florin, Șomrak Dușan- viceprimar. La ședință lipsesc consilierii: Balint Ioan Iaroslav, Porubski Ioan Dușan.

La ședință mai participă:

- din partea primăriei orașului Nădlac: Vasile Ciceac- primar, Alexandru Gros- secretar, Gondec Pavel- șef serviciu buget, Iamrișka Ioan Cristian- referent birou administrativ-secretariat, Ianecsko Alina- consilier juridic.

D-l secretar constată legalitatea constituirii ședinței, deoarece este prezentă majoritatea consilierilor aflați în funcție.

Președintele de ședință, d-na Mazuch Marinela, prezintă proiectul ordinei de zi al ședinței Consiliului Local de astăzi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței extraordinare a Consiliului local din data de 15.04.2015.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 31.03.2015.

3.Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pe anul 2015.

4.Diverse.

Deoarece nu sunt completări referitor la ordinea de zi, președintele de ședință supune la vot „Proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței extraordinare a Consiliului local Nădlac din data de 15.04.2015”, care este aprobat cu 13 voturi DA, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenți ( 7 voturi ).

Se trece la **pct.2.** Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 31.03.2015.

Președintele de ședință întreabă consilierii dacă sunt obiecțiuni sau completări referitor la **procesul verbal.**

Deoarece nu sunt obiecțiuni sau completări, se supune la vot „proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 31.03.2015”, acesta fiind aprobat cu 13 voturi DA, votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenți ( 7 voturi ).

Se trece la **pct.3.** Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Consiliului Local al orașului Nădlac pe anul 2015.

Din partea comisiilor de specialitate se acordă aviz favorabil, susține președintele de ședință, întrebând totodată dacă există obiecții sau nelămuriri.

D-l Gondec Pavel precizează că este vorba doar de modificarea sursei de finanțare, astfel cum rezultă din referat, dacă există nelămuriri, întrebări în ce privește referatul depus.

Nefiind alte discuții sau observații, din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, acesta fiind aprobat cu 13 voturi DA, votul necesar pentru aprobare fiind votul majorității consilierilor în funcție ( 8 voturi ).

Se trece la **pct.4. Diverse.**

D-l primar susține că s-a depus la primărie o cerere de demisie din funcția de membru în consiliul de administrație din cadrul Clubului sportiv Victoria Nădlac de către d-l Paliș Gligor, cerere care ar necesita să fie analizată.

D-l Somrak Dusan precizează că încă nu și-a depus în scris demisia din funcția de membru în consiliul de administrație, însă în cursul zilei de astăzi o va depune la registratură, astfel că aceste 2 demisii ar putea să fie analizate concomitent.

D-na Mazuch Marinela susține că se va lua act de demisiile depuse, iar la următoarea ședință este necesară elaborarea unui proiect de hotărâre prin care să fie numiți noi membri din partea consiliului local care să facă parte din consiliul de administrație la Clubul sportiv Victoria Nădlac. Ridică problema întreținerii spațiilor verzi din localitate, întreținerea domeniului public, deoarece situația acestuia este deplorabilă.

D-l primar susține că s-a analizat această problemă, există 2 variante de rezolvare a situației, încheierea unui contract de prestări servicii de întreținere spații verzi în limita bugetului aprobat, sau angajarea unor persoane care să poată fi trase la răspundere.

D-na Mazuch Marinela întreabă care este suma aprobată în buget pentru spații verzi în anul 2015, totodată este de părere că ar trebui făcută o ofertă publică, poate există persoane interesate, dacă nu la Nădlac, în alte localități, care ar efectua aceste lucrări în limita sumei alocate în acest an în buget.

D-l Gondec Pavel susține că există alocat la acest capitol în anul 2015 suma de 30.000 lei.

D-na Mazuch Marinela este de părere că domeniul public nu poate fi întreținut doar de câte o singură persoană, este necesar să fie găsită o soluție, funcție și de sumele existente în buget.

D-l Paladie Răzvan este de părere că soluția angajării unui număr de 1,2 persoane ar fi mai avantajoasă din punct de vedere financiar, trebuie văzută însă care ar fi posibilitatea a de a fi angajat cineva, parcul mare arată dezastruos, nu se mai poate merge să te plimbi acolo.

D-na Mazuch Marinela este de părere că soluția care se va adopta aparține executivului, consiliul doar a ridicat problema existentă care necesită a fi rezolvată.

D-l Paladie Răzvan este de părere că aceste lucrări este necesar să fie de calitate, în parcul mic s-a făcut o instalație de autoirigare, aceasta să se și folosească, atunci când se face o investiție, este bine să vedem care sunt și costurile menținerii acesteia, este exact situația de achiziționare a unui autoturism scump, la care s-ar asigura revizie cu piese ieftine.

D-l Ambrus Lubomir susține că, de exemplu în alte localități vecine întreținerea spațiilor verzi se efectuează de către beneficiarii de ajutor social, la fel și în localitatea Mako-Ungaria, spațiile florale, cositul ierbii, care se adună zilnic, la noi beneficiarii de ajutor social lucrează o oră în fiecare zi.

D-l Paladie Răzvan susține că este o problemă de control a beneficiarilor de ajutor social.

D-l primar susține că în ce privește beneficiarii de ajutor social care efectuează diferite lucrări, calitatea acestora este îndoielnică, sunt oameni nepregătiți, nu este cine să fie tras la răspundere pentru calitatea lucrărilor, florile trebuie udate la timp, se va căuta posibilitatea de angajare a 2 persoane pentru întreținerea de spații verzi și florale deoarece cel puțin va exista posibilitatea de a se verifica calitatea lucrărilor executate.

D-na Mazuch Marinela este bine să existe cel puțin anumite servicii minime la primărie, cosit iarbă, lucrări de întreținere, era bine atunci când a existat la primărie serviciul de gospodărie comunală, de exemplu la grădiniță era necesar să fie bătute 3 scânduri care au căzut, însă nu a avut cine.

D-l primar susține că persoana care este angajată la piață, poate face asemenea reparații minore, toate lucrările și serviciile de întreținere se efectuează funcție de sumele existente în buget, aceste lucrări puteau fi efectuate și de către angajații serviciului din cadrul societății Apoterm Nădlac SA care se află în subordinea consiliului, eventual se va căuta posibilitatea de angajare a 2 persoane pentru întreținere spații verzi și reparații.

D-l Ambrus Lubomir este de părere că ar fi bine să fie plantate nu numai flori de sezon, dar și plante perene care rezistă de la un an la altul.

D-l primar susține că și florile perene, sunt care înfloresc numai un sezon, cum sunt de exemplu lalelele, dacă consilierii cunosc anumite flori pe care le-ar recomanda, este binevenită o recomandare în acest sens.

Deoarece nu mai sunt alte puncte sau alte probleme la ordinea de zi, nefiind alte discuții, d-na Mazuch Marinela- președinte de ședință declară închise lucrările ședinței extraordinare a Consiliului local al orașului Nădlac din data de 15.04.2015.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare originale.

**Președinte de ședință**

Mazuch Marinela Luminita Felicia

**Secretar**

Alexandru Gros







# ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

## ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr.49**

Din 28.04.2015

privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea Orașului Nădlac, parcela nr. cad.301943, evidențiat în CF nr. 301943 Nădlac, în suprafață de 453 mp

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședință ordinară din data de 28.04.2015,

#### **Având în vedere:**

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4559/2015
- referatul arhitectului-șef din cadrul primăriei nr.3775/2015
- referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad nr.19084/10.03.2015, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.3723/30.03.2015
- prevederile art.23, lit.e și art.155-156 din anexa la Ordinul nr.700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciar
- prevederile art.36(2), lit."c", (5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- extras CF nr.301943 Nădlac ( Nr. CF vechi 767 Nădlac )
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrație publică locală ;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridic și de disciplină ;

În temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea terenului proprietatea privată a Orașului Nădlac, situat în orașul Nădlac, evidențiat în CF nr.301943 Nădlac ( Nr. CF vechi 767 Nădlac ), parcela nr. cad.301943 ( nr. top.190/1 ), în suprafață de 453 mp, în scopul delimitării a 2 parcele.

**Art.2.** După dezmembrare, vor rezulta următoarele parcele cu suprafețele aferente, conform schișelor de parcelare și amplasament și delimitare, anexele nr.1-3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre:

1. LOT 1, nr. cad.306345, în suprafață de **233 mp**, categoria de folosință curățenie-construcții, teren intravilan, proprietar Orașul Nădlac
2. LOT 2, nr. cad.306346, în suprafață de **220 mp**, categoria de folosință curățenie-construcții, teren intravilan, proprietar Orașul Nădlac

**Art.3.** Terenul evidențiat în CF nr.301943 Nădlac ( Nr. CF vechi 767 Nădlac ), parcela cu nr. cad.301943 ( nr. top.190/1 ) nu a fost obiectul cererilor depuse în baza legilor proprietății.

**Art.4.** Prezenta hot rãre se va duce la îndeplinire de c tre Prim ria ora ului N dlac i se va depune la Oficiul de Cadastru i Publicitate Imobiliar , Biroul de Carte Funciar Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciar a ora ului N dlac.

**Art.5.** Prezenta hot rãre se duce la îndeplinire de c tre primarul ora ului N dlac, acesta fiind desemnat în vederea semn rii actului autentic de dezmembrare la Notar Public i se comunic c tre:

- Oficiul de Cadastru i Publicitate Imobiliar , Biroul de Carte Funciar Arad
- Institu ia Prefectului- Jude ul Arad, Serviciul Juridic i Contencios Administrativ– Compartimentul Controlul Legalit ii Actelor i Contencios

PRE EDINTE DE □EDIN□A  
LEGALITATE

**LUP** A EUGEN

CONTRASEMNEAZA PENTRU

SECRETAR  
ALEXANDRU GROS



1

# ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

## ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA nr.50**

din 28.04.2015

privind aprobarea măsurilor pentru remedierea deficiențelor la normele de apărare împotriva incendiilor constatate la nivelul orașului Nădlac

**Consiliul Local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2015,

#### **Având în vedere:**

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4337/2015
  - Raportul de analiză a activității de prevenire împotriva incendiilor în urma constatelor controlului desfășurat de inspectorii Inspectoratului pentru situații de urgență Vasile Goldiș al județului Arad, în perioada 24.03-27.03.2015, la primăria orașului Nădlac, instituțiile și la serviciul voluntar pentru situații de urgență din subordinea Consiliului local Nădlac nr.4165/2015
  - prevederile art.13, art.14 din Legea nr.307/2006 privind aprobarea și modificarea și completările ulterioare a Legii nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Ordinului nr.160/2007 pentru aprobarea Regulamentului de planificare, organizare, desfășurare și finalizare a activității de prevenire a situațiilor de urgență prestate de serviciile voluntare și private pentru situații de urgență
  - prevederile Ordinului nr.718/2005 privind aprobarea Criteriilor de performanță privind structura organizatorică și dotarea serviciilor voluntare pentru situații de urgență, cu modificările și completările ulterioare
  - prevederile Ordinului nr.163/2007 privind aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor
  - prevederile art.36, alin. 2 lit.d) și alin. 6 pct.8 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină,
  - Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție, mediu și turism, administrație publică locală,
  - Avizul favorabil al comisiei pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport
- În temeiul art.45(1) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă măsurile pentru remedierea deficiențelor la normele de apărare împotriva incendiilor constatate la nivelul unității administrativ teritoriale Nădlac, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nădlac, prin SVSU Nădlac și se comunică către:

- Inspectoratul pentru Situații de Urgență „V.Goldiș” al Județului Arad;
- Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență Nădlac;
- Liceul Teoretic Jozef Gregor Tajovsky Nădlac;

- Instituția Prefectului Judeului Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ-  
Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LEGALITATE  
**LUPĂ** A EUGEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS

**Măsuri pentru remedierea deficiențelor la normele de apărare împotriva incendiilor constatate la nivelul orașului Nădlac**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Deficiențe/Nereguli/Activități</b>	<b>Măsuri pentru îndepărtarea deficiențelor la normele de apărare împotriva incendiilor</b>	<b>Termen de realizare</b>	<b>Răspunde</b>
<b>1</b>	Planul de intervenție pentru clădirea primăriei și căminul cultural nu respectă prevederile OMAI 163/2007 și ale O.I.S nr.210970/12.12.2012	Soluționarea punerii Planului de intervenție pentru clădirea primăriei și căminul cultural în concordanță cu prevederile OMAI 163/2007 și ale O.I.S nr.210970/12.12.2012	31.12.2015	-Primar Vasile Ciceac - Roszkoș Ioan șef serviciu
<b>2</b>	OMAI 163/2007 art.134. - NU este marcat locul de amplasare al mijloacelor tehnice de apărare împotriva incendiilor (stingătoarele) la Localurile de școală nr. 3 și nr.8	Marcarea locurilor de amplasare al mijloacelor tehnice de apărare împotriva incendiilor (stingătoarele) la Localurile de școală nr. 3 și nr.8, potrivit prevederilor OMAI 163/2007 art.134	15.06.2015	- director prof. dr. Huszarik Pavel - responsabil psi
<b>3</b>	OMAI 163/2007 art.108/1 - Căile de evacuare nu sunt marcate cu indicatoare standardizate la localul de școală nr.3	Marcarea căilor de evacuare cu indicatoare standardizate potrivit prevederilor OMAI 163/2007 art.108/1, la localul de școală nr.3	15.06.2015	- director prof. dr. Huszarik Pavel - responsabil psi

PREȘEDINTE DE EDIN**A**  
LEGALITATE  
**LUP** A EUGEN

CONTRASEMNEAZA PENTRU  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS



# ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

## ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr.51**

Din 28.04.2015

privind aprobarea vânzării cotei de 411/661 din terenul intravilan aferent parcelei cu nr. cad. 306249, evidențiată în CF nr. 306249 Nădlac, situat în Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 30, jud. Arad, d-lui Feisthammel Gisbert și d-nei Feisthammel Renate

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședință ordinară din data de 28.04.2015,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4336/16.04.2015
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.4288/16.04.2015
- cererea nr.3967/07.04.2015 a d-nei Feisthammel Renate și a d-lui Feisthammel Gisbert, domiciliați în Germania, Frankenthal (Pfalz), An der Kappesgewann nr. 5
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.8/27.01.2015 privind aprobarea parcelării terenului proprietatea Orașului Nădlac, în suprafață de 2432 mp, parcela nr. cad. 305895, evidențiată în CF nr. 305895 Nădlac
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Extras CF nr. 306249 Nădlac
- certificatul fiscal nr.4532/21.04.2015, eliberat de către compartimentul impozite și taxe, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Sentința civilă nr.6447/26.11.2013 pronunțată de către Tribunalul Arad, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr.5244/108/2013, devenit definitiv și irevocabil prin Decizia Civilă nr.5235/05.06.2014 pronunțată de către Curtea de Apel Timișoara, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, Dosar nr.5244/108/2013
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină

- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție de mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art.45 (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea cotei de 411/661, respectiv 411 mp, din parcela cu nr.cad. 306249, evidențiat în CF nr.306249 N dlac, situat în N dlac, str. 1 Decembrie nr. 30, jud. Arad, c tre d-l Feisthammel Gisbert, identificat cu pasaport seria 14840173, CNP 1680818353956, d-na Feisthammel Renate, n scut la data de 27.12.1970, domiciliată în Germania, Frankenthal (Pfalz), An der Kappesgewann nr. 5, ca bun comun al soților.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local N dlac nr.67/03.05.2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în formă autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art.1- parcela cu nr. cad.306249, evidențiat în CF nr.306249 N dlac, situat în orașul N dlac, str. 1 Decembrie, nr.30, jud. Arad, nu a fost obiectul prevederilor legilor proprii.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului N dlac, prin compartimentul administrarea patrimoniului local și se comunică către :

- d-l Feisthammel Gisbert și d-na Feisthammel Renate, domiciliată în Germania, Frankenthal (Pfalz), An der Kappesgewann nr. 5.
- Instituția Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**LUPĂ A EUGEN**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL ARAD**

**ORAȘ NĂDLAC**

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

**HOTĂRÂREA Nr.52**

din 28.04.2015

privind alegerea Consiliului de Administrație la Clubul Sportiv „Victoria” Nădlac

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2015,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4356/2015
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.112/23.07.2004 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a Clubului polisportiv de drept public „Victoria” Nădlac
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.134/18.11.2005 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.111/23.07.2004 și a Hotărârii Consiliului Local nr.112/23.07.2004
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.76/18.05.2012 privind alegerea Consiliului de Administrație la Clubul Sportiv „Victoria” Nădlac
- Prevederile art.36(2), lit.d, (6), lit.a, pct.7 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală
- avizul favorabil al comisiei pentru activități social-culturale, culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport

În temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se alege Consiliul de Administrație la Clubul Sportiv „Victoria” Nădlac, în următoarea componență:

- Somrak Dusan- consilier local/viceprimar
- Pali Gligor- consilier local
- Lup a Eugen- consilier local

**Art.2.** Consiliul de Administrație este numit conform prevederilor art.1 într în atribu ii, doar dup predarea- primirea tuturor documenta iilor de c tre Consiliul de Administrație numit prin Hot rârea Consiliului Local N dlac nr.76/18.05.2012 c tre noul Consiliu de Administrație, conform prevederilor art.11,12 din Regulamentul de organizare i func ionare al Clubului Sportiv „Victoria” N dlac- dat la care se revoc i

mandatul Consiliului de Administrație numit prin Hotărârea Consiliului Local Nr. 76/18.05.2012.

**Art.3.** Prezenta abrogă Hotărârea Consiliului Local Nr. 76/18.05.2012.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Nr. 76/18.05.2012 și se comunică către:

- Clubul Sportiv Victoria Nr. 76/18.05.2012
- compartimentului audit din cadrul primăriei
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LEGALITATE

**LUPĂ** A EUGEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU

SECRETAR  
ALEXANDRU GROS



# ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

## ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA NR.53**

Din 28.04.2015

privind modificarea organigramei și a statului de funcții

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2015,

#### **Având în vedere:**

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4597/2015
- Referatul compartimentului resurse umane nr.4450/2015
- Referatul secretarului orașului Nădlac nr.4443/2015
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.39 din 31.03.2015 privind aprobarea organigramei și a statului de funcții pe anul 2015
- Prevederile Legii nr.53/2003- privind Codul Muncii, republicat
- Prevederile Legii nr.188/1999 privind Statutul funcționarilor publici, republicat , cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Legii nr.161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și a mediului de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Legii nr.284/2010 privind salarizarea unitară a personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Ordonanței de Urgență nr.83/2014- salarizarea personalului bugetar în 2015 și alte măsuri în domeniul cheltuielilor publice
- Prevederile Ordinului nr.1470/2011 pentru aprobarea criteriilor privind angajarea și promovarea în funcții, grade și trepte profesionale a personalului contractual din unitățile sanitare publice din sectorul sanitar
- prevederile art.36(2), lit.a, (3), lit.b din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicat , cu modificările și completările ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură , juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediului și turism, administrație publică locală .
- avizul favorabil al comisiei pentru activități social – culturale , culte, învățământ, sănătate și familie, muncă și protecție socială , protecție copii, tineret și sport

În temeiul art.45(1) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicat , cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprob desfiin area funciei contractuale de inspector de specialitate, ¼ norm , GP II, clasa de salarizare 26, studii superioare din cadrul compartimentului de transport public local.

**Art.2.** Se aprob desfiin area funciei contractuale de referent, ¼ norm , debutant, clasa de salarizare 8, studii medii din cadrul compartimentului de transport public local.

**Art.3.** Se aprob înfiin area a trei funcii contractuale de muncitor necalificat, TP I, clasa de salarizare 5, studii generale în cadrul compartimentului administrarea patrimoniului local.

**Art.4.** Se aprob modificarea funciei contractuale vacante de asistent medical, TP I, clasa de salarizare 49, studii postliceale, vechimea minim în specialitatea studiilor – 4 ani, în asistent medical, clasa de salarizare 49, studii postliceale, din cadrul serviciului public de asisten social .

**Art.5.** Se aprob modificarea organigramei Consiliului local, a organigramei aparatului de specialitate al primarului și a statului de funcii, conform anexelor nr.1-3 care fac parte integrant din prezenta hotărâre.

**Art.6.** Prezenta modific în mod corespunzător anexa nr.1, 2 și 7 la Hotărârea Consiliului Local Ndlac nr.39/31.03.2015.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Ndlac și se comunică către:

- compartiment resurse umane din cadrul primăriei
- compartiment audit public intern din cadrul primăriei
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LUPĂ EUGEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS



# ROMÂNIA

## JUDEȚUL ARAD

### ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr.54**

din 28.04.2015

privind aprobarea instituirii unui drept de servitute de trecere asupra parcelei cu nr. top. 2412/1/2- ca fond aservit, evidențiată în CF nr.301020 Nădlac ( Nr. CF vechi 4797 Nădlac )

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2015,  
Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4658/2015
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.4506/2015
- adresa S.C. Bisami Impex S.R.L., înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.4357/17.04.2015
- prevederile art. 755 – 772 din Codul Civil-Republicare
- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art.10, alin.6, art.11(1), art.12(3), art.18(1), lit.c, art.90 din Ordinul nr.700/2014 pentru aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară
- prevederile art. 36(2), lit. c, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Extras CF nr.301020 Nădlac ( Nr. CF vechi 4797 Nădlac )
- Extras CF nr.303067 Nădlac ( Nr. CF vechi 9769 Nădlac )
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridic și de disciplină
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrația publică locală

În temeiul art.45(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art. 1.** Se aprobă instituirea unui drept de servitute de trecere cu piciorul și autovehiculele asupra imobilului- teren cu nr. top. 2412/1/2, evidențiat în CF nr.301020 Nădlac ( Nr. CF vechi 4797 Nădlac ), în suprafață de 100 mp- ca fond aservit, în favoarea imobilului situat în orașul Nădlac, înscris în CF nr. 303067 Nădlac ( Nr. CF vechi 9769 Nădlac ), parcelele cu nr. top. 2411/1, 2412/1/1, în suprafață de 987 mp- ca fond dominant, proprietatea S.C. Bisami Impex S.R.L.- cu sediul în orașul Nădlac,

str. 1 Decembrie, nr.66, județul Arad, CUI 3891448, Nr. ordine în registrul comerțului J02/490/06.04.1993.

**Art. 2.** Trecerea se va face pe calea cea mai scurtă și prin locul care va pricinui proprietarului fondului aservit, cea mai mică pagubă, urmând ca primăria orașului Ndlac să procedeze la dezafectarea gardului existent prin grija compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei. Proprietarului fondului dominant, în speță **S.C. Bisami Impex S.R.L. se va folosi de** servitute numai cu respectarea prevederilor legale și ale actului de constituire a dreptului de servitute.

**Art. 3.** Stingerea dreptului de servitute se va face în condițiile prevăzute de Codul civil.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către primăria orașului Ndlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a orașului Ndlac.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul orașului Ndlac și se comunică către:

- Compartimentului administrarea patrimoniului local
- S.C. BISAMI IMPEX S.R.L.
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul Carte Funciară
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**LUPĂ A EUGEN**

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS



# ROMÂNIA JUDEȚUL ARAD

## ORAȘ NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300  
e-mail :office@primaria-nadlac.ro , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr.55**

Din 28.04.2015

privind aprobarea dezmembrării terenului proprietatea Orașului Nădlac, parcela nr. cad.306269, evidențiat în CF nr. 306269 Nădlac, în suprafață de 5492 mp

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședință ordinară din data de 28.04.2015,

#### **Având în vedere:**

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.4806/2015
- referatul arhitectului-șef din cadrul primăriei nr.4835/2015
- referatul de admitere al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad nr.29032/08.04.2015, înregistrat la primăria orașului Nădlac sub nr.4789/27.04.2015
- prevederile art.23, lit.e și art.155-156 din anexa la Ordinul nr.700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciar
- prevederile art.36(2), lit."c", (5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- extras CF nr.306269 Nădlac
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism, administrație publică locală ;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină ;

În temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea terenului proprietatea privată a Orașului Nădlac, situat în orașul Nădlac, evidențiat în CF nr.306269 Nădlac, parcela nr. cad.306269, în suprafață de 5492 mp, în scopul delimitării a 6 parcele.

**Art.2.** După dezmembrare, vor rezulta următoarele parcele cu suprafețele aferente, conform schișelor de parcelare și amplasament și delimitare, anexele nr.1-7 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre:

1. LOT 1, nr. cad.306406, în suprafață de **898 mp**, str. Abatorului, nr.15 categoria de folosință curățenie-construcții, teren intravilan, împrejmuit, proprietar Orașul Nădlac
2. LOT 2, nr. cad.306407, în suprafață de **902 mp**, str. Abatorului, nr.11-13, categoria de folosință curățenie-construcții, teren intravilan, împrejmuit, proprietar Orașul Nădlac

3. LOT 3, nr. cad.306408, în suprafa de **909 mp**, str. Abatorului, nr.9, categoria de folosin curi-construcii, teren intravilan, împrejmuit, proprietar Ora ul N dlac
4. LOT 4, nr. cad.306409, în suprafa de **903 mp**, str. Abatorului, nr.7, categoria de folosin curi-construcii, teren intravilan, împrejmuit, proprietar Ora ul N dlac
5. LOT 5, nr. cad.306410, în suprafa de **921 mp**, str. Abatorului, nr.5, categoria de folosin curi-construcii, teren intravilan, împrejmuit, proprietar Ora ul N dlac
6. LOT 6, nr. cad.306411, în suprafa de **959 mp**, str. Ludovit Boor, nr.24, categoria de folosin curi-construcii, teren intravilan, împrejmuit, proprietar Ora ul N dlac

**Art.3.** Terenul evidențiat în CF nr.306269 N dlac, parcela cu nr. cad.306269 nu a făcut obiectul cererilor depuse în baza legilor proprieti.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de către primăria ora ului N dlac și se va depune la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliar , Biroul de Carte Funciar Arad în vederea înscrierii în Cartea Funciar a ora ului N dlac.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către primarul ora ului N dlac, acesta fiind desemnat în vederea semnării actului autentic de dezmembrare la Notar Public și se comunică către:

- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliar , Biroul de Carte Funciar Arad
- Instituția Prefectului- Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ- Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
LEGALITATE  
**LUPĂ** A EUGEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU  
SECRETAR  
ALEXANDRU GROS