

HOTĂRÂREA nr. 216

din 29.11.2011

privind atribuirea unei suprafețe din parcela nr. top. 13691/56, evidențiată în CF nr. 303476 Nădlac – Nr. CF vechi 2201 Nădlac, în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, d-lui Antal Raul-Costantin

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2011,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.14956/2011
- Referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.15/2003 nr.13871/01.11.2011
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.14495/10.11.2011
- Cererea d-lui Antal Raul-Costantin, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.13223/21.10.2011
- Hotărârea Consiliului local Nădlac nr.176/23.08.2011 privind aprobarea completării inventarului terenurilor din domeniul privat al orașului Nădlac, care se pot atribui în baza Legii nr.15/2003;
- prevederile Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală - republicare;
- Hotărârea nr.896/2003 privind Normele Metodologice din 29.07.2003 pentru aplicarea Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Extras CF nr. 303476 Nădlac – nr. CF vechi 2201 Nădlac;
- Prevederile art.36 (2), lit. "c", (5), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină,
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală,

În temeiul art. 45 (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă cererea d-lui Antal Raul-Constantin, domiciliat în orașul Nădlac str. G. Enescu nr. 110, jud. Arad, identificat cu C.I. seria AR nr.243748, CNP 1901209021690.

Art.2. Se aprobă darea în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală a suprafeței de 400 mp, din terenul situat în orașul Nădlac, str. Crișan nr. 32, jud. Arad, respectiv cota de 400/828 din parcela nr. top. 13691/56, evidențiată în C.F. nr. 303476 Nădlac – Nr. CF vechi 2201 Nădlac, proprietatea privată a orașului Nădlac, d-lui Antal Raul-Constantin, domiciliat în

orașul Nădlac str. G. Enescu nr. 110, jud. Arad, identificat cu C.I. seria AR nr. 243748, CNP 1901209021690.

Art.3. Se aprobă închirierea suprafeței de 428 mp, respectiv a cotei de 428/828 din parcela nr. top. 13691/56, evidențiată în C.F. nr. 303476 Nădlac – nr. CF vechi 2201 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Crișan nr. 32, jud. Arad, către d-l Antal Raul-Constantin, domiciliat în orașul Nădlac, str. G. Enescu nr. 110, jud. Arad, identificat cu C.I. seria AR nr. 243748, CNP 1901209021690, la prețul de 0,11 lei/mp/an, conform contractului de închiriere, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Beneficiarul terenului pentru construirea locuinței proprietate personală este obligat să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. În cazul nerespectării prevederilor art. 4, d-lui Antal Raul-Constantin i se retrage dreptul de folosință gratuită asupra terenului atribuit, printr-o nouă hotărâre a Consiliului Local Nădlac.

Art.6. Atribuirea în folosință gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală se face de către primarul orașului Nădlac, d-l Vasile Ciceac, în termen de 15 zile de la data aprobării de către Consiliul local, pe bază de proces verbal.

Art.7. În vederea semnării tuturor documentelor necesare pentru obținerea autorizației de construire în condițiile prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, se împuternicește primarul orașului Nădlac.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Nădlac
- Compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-lui Antal Raul-Constantin, domiciliat în orașul Nădlac, str. G. Enescu nr. 110, jud. Arad
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad
- Instituției Prefectului – județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘOMRAK DUȘAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS