

PROCES VERBAL
încheiat azi 24.02.2011 în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al orașului Nădlac

Ședința eordinară a Consiliului Local al orașului Nădlac din data de 24.02.2011 a fost convocată în baza Dispoziției primarului orașului Nădlac nr.465/18.02.2011, prin convocator și înmânarea invitațiilor.

La lucrările ședinței participă următorii consilieri: Cioarsă Ștefan Traian, Huszarik Alexandrina, Kovacs Ștefan Andrei, Șomrak Dușan, Rău Lehoczki Adrian-Ilie, Orban Balazs, Kiszal Dușan, Mokoș Pavel, Mazuch Marinela, Porubski Ioan Dușan, Unatinszki Andrei Ioan, Faur Maria Carmen, Paliș Gligor, Lupșa Eugen, Șproch Sorin Ivan-viceprimar.

La ședință mai participă: d-l primar Vasile Ciceac și d-na consilier juridic Ianecsko Alina. D-l secretar Alexandru Gros lipsește motivat, fiind plecat la Moneasa la instruirea organizată de către Instituția Prefectului județului Arad.

În calitate de invitați la ședință mai participă: d-na Boari Ana- compartiment contabilitate- casierie din cadrul primăriei, d-na Ilieș Ioana-Dorina- compartiment administrarea patrimoniului local, d-l Aldea Ioan- compartiment administrarea patrimoniului local.

Se constată legalitatea constituirii ședinței deoarece majoritatea consilierilor în funcție sunt prezenți, fiind respectate prevederile legale în vigoare în domeniu.

Președintele de ședință, d-l Șproch Sorin Ivan- ales în cadrul ședinței din data de 15.02.2011, prezintă proiectul **ordinei de zi** al ședinței Consiliului Local de astăzi:

1.Proiect de hotărâre privind aprobarea ordinei de zi a ședinței ordinare a Consiliului local din data de 24.02.2011.

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Nădlac din data de 15.02.2011.

3.Proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor speciale pentru serviciile prestate de către Serviciului comunitar local de evidență a persoanelor.

4.Proiect de hotărâre privind numirea comisiei de atestare în vederea organizării examinării persoanelor fizice propuse de către adunările generale ale asociațiilor de proprietari pentru administrarea imobilelor.

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea metodologiei de atestare a persoanelor fizice pentru funcția de administrator de imobile in orasul Nadlac.

6.Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Investiții pe anul 2011 pe domeniul public al Orașului Nădlac concesionat Companiei de Apă Arad S.A., care se realizează din fonduri IID (Fond de Întreținere Înlocuire și Dezvoltare).

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului taxei de concesiune pentru perioada anilor 2011-2031 care se va achita Orașului Nădlac de către operator.

8.Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.99/18.06.2009.

9.Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.1942/02.03.2006.

10.Proiect de hotărâre privind aprobarea de dare în administrare a unor bunuri, proprietatea privată a orașului Nădlac, către S.C. APOTERM NĂDLAC S.A.

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Oraşului Nădlac în cadrul Programului de Cooperare Transfrontalieră Ungaria- România 2007-2013, Axa Prioritară 1. Îmbunătăţirea condiţiilor chei de dezvoltare comună durabilă a zonei de cooperare, Domeniul major de intervenţie 1.2. Îmbunătăţirea comunicaţiilor transfrontaliere, Acţiunea 1.2.2. Programe de acces comunitar cu proiectul „Facilitarea accesului la informaţii şi îmbunătăţirea comunicării transfrontaliere în rândul populaţiei cu ajutorul tehnicii de calcul” şi aprobarea cofinanţării acestuia.

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Oraşului Nădlac în cadrul Programului de Cooperare Transfrontalieră Ungaria- România 2007-2013, Axa Prioritară 1. Îmbunătăţirea condiţiilor chei de dezvoltare comună durabilă a zonei de cooperare, Domeniul major de intervenţie 1.2. Îmbunătăţirea comunicaţiilor transfrontaliere, Acţiunea 1.2.3. Emisiuni de ştiri transfrontaliere, proiectul de cooperare transfrontalieră “ Comunicare si informare la standarde europene in zona transfrontaliera Nadlac-Totkomlos”, şi aprobarea cofinanţării acestuia.

13. Raport de activitate pe anul 2010 al Bibliotecii orăşeneşti Nădlac; Programul acţiunilor culturale propuse pe anul 2011.

14. Raport privind activitatea Poliţiei Comunitare Nădlac în perioada 01.01.2010 – 31.12.2010.

15. Diverse.

D-l primar propune introducerea pe ordinea de zi ca şi pct.3: „Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiţii “Reabilitarea reţelei de străzi în oraşul Nădlac, judeţul Arad”, care a mai fost aprobat printr-o hotărâre de consiliu anterioară, dar pentru alte lungimi, de asemenea între timp s-a modificat şi posibilitatea de finanţare.

Deoarece nu mai sunt alte propuneri sau modificări referitor la ordinea de zi, preşedintele de şedinţă supune la vot „Proiectul de hotărâre privind aprobarea ordinea de zi a şedinţei ordinare a Consiliului local Nădlac din data de 24.02.2011”, care este aprobat cu 14 voturi DA şi 1 abţinere: Kovacs Ştefan. Se face precizarea că votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenţi (7 voturi).

Preşedintele de şedinţă întreabă consilierii dacă sunt obiecţiuni referitoare la **procesul verbal** încheiat în şedinţa extraordinară a Consiliului Local din data de 15.02.2011, pus la dispoziţia consilierilor, odată cu invitaţia pentru şedinţă.

Deoarece nu sunt obiecţiuni sau completări, se supune la vot „proiectul de hotărâre privind aprobarea procesului verbal al şedinţei extraordinare a Consiliului local Nădlac din data de 15.02.2011”, care este aprobat cu 14 voturi DA şi 1 abţinere: Kovacs Ştefan; votul necesar pentru adoptarea proiectului de hotărâre este majoritatea consilierilor prezenţi (7 prezenţi).

Se trece la **pct.3: “Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de fezabilitate pentru obiectivul de investiţii “Reabilitarea reţelei de străzi în oraşul Nădlac, judeţul Arad””**.

D-l Cioarsă Ştefan pune întrebarea care este sursa de finanţare a acestui proiect.

D-l Şproch Sorin îi răspunde că finanţarea este asigurată din bugetul de stat, conform OUG nr.105/2010.

D-l primar susţine că documentaţia era necesar să fie refăcută deoarece nu se încadrează în vederea finanţării în ce priveşte lungimea străzilor care vor fi reabilite.

Nefiind alte discuţii şi deoarece din partea comisiilor de specialitate se acordă aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind aprobat cu 13 voturi DA şi 2 abţinere: Orban Balazs, Kovacs Ştefan, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor în funcţie (10 voturi).

Se trece la **pct.4: “Proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor speciale pentru serviciile prestate de către Serviciului comunitar local de evidenţă a persoanelor.”**

Nefiind discuţii şi deoarece din partea comisiilor de specialitate se acordă aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind aprobat cu 14 voturi DA, 1 abţinere: Kovacs Ştefan, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a

2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.5: "Proiect de hotărâre privind numirea comisiei de atestare în vederea organizării examinării persoanelor fizice propuse de către adunările generale ale asociațiilor de proprietari pentru administrarea imobilelor."**

Nefiind discuții și deoarece din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul este supus la vot, fiind aprobat cu 14 voturi DA 1 abținere: Kovacs Ștefan, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul majorității consilierilor prezenți (8 voturi).

Se trece la **pct.6: "Proiect de hotărâre privind aprobarea metodologiei de atestare a persoanelor fizice pentru funcția de administrator de imobile în orasul Nădlac."**

Nefiind discuții și deoarece din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul este supus la vot, fiind aprobat cu 14 voturi DA 1 abținere: Kovacs Ștefan, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.7: "Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de Investiții pe anul 2011 pe domeniul public al Orașului Nădlac concesionat Companiei de Apă Arad S.A., care se realizează din fonduri IID (Fond de Întreținere Înlocuire și Dezvoltare)."**

D-I Șproch Sorin susține că s-a dorit să se discute cu reprezentanții Companiei de Apă pentru a se cunoaște care sunt lucrările care se propun a fi realizate.

D-I Aldea Ioan susține că a încercat să sune, dar momentan nu a reușit să discute cu cineva din cadrul acestei instituții, termenul fiind foarte scurt, au fost constatate probleme la blocurile D, A, unde la bransamentele locatarilor, există legate la rețeaua de apă și societățile comerciale din zonă, iar plata pierderilor care sunt pe rețea este trecută doar la locatari, nu și la agenții economici.

D-I Șproch Sorin este de părere că acest proiect de hotărâre ar fi necesar să fie amânat pentru ședința viitoare până se obțin toate informațiile referitor la aceste aspecte, deoarece nu se cunoaște nici costul acestor bransamente, trebuie discutat cu cei de la Compania de Apă.

D-I Mokoș Pavel este de părere că nu este corect ca pierderile pe rețea să fie plătite de către locuitori, deoarece acestea ar trebui să fie incluse în prețul apei, nu este normal ca la numărul de metri cubi care este arătat de contor să se mai adauge la fiecare în parte pierderile de pe rețea.

D-I Șproch Sorin susține că există contorul mare la care sunt bransați locatarii de la bloc, iar în cazul în care se face totalul la fiecare în parte, nu rezultă niciodată totalul care este arătat de către contorul mare, iar pierderea care este astfel rezultată este împărțită la fiecare locatar în parte, nefiind însă repartizată și la agenții economici.

Nefiind alte discuții și deoarece din partea comisiilor de specialitate fiind acordat aviz favorabil, proiectul este supus la vot, fiind pronunțate 15 abțineri, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi), nefiind întrunită majoritatea necesară adoptării acestui proiect de hotărâre.

Se trece la **pct.8: "Proiect de hotărâre privind aprobarea nivelului taxei de concesiune pentru perioada anilor 2011-2031 care se va achita Orașului Nădlac de către operator."**

Nefiind discuții și deoarece din partea comisiilor de specialitate se acordă aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind aprobat cu 15 voturi DA-unanimitate de voturi, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.9: "Proiect de hotărâre privind aprobarea revocării Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.99/18.06.2009."**

Nefiind discuții și deoarece din partea comisiilor de specialitate se acordă aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind aprobat cu 15 voturi DA-unanimitate de voturi, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3

din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.10: "Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului contractului de închiriere nr.1942/02.03.2006."**

Din partea comisiei economice, susține d-l Lupșa Eugen, se acordă aviz nefavorabil deoarece după cum își aduce aminte la ședința din data de 19.01.2010 s-a discutat despre faptul că această încăpere unde își desfășoară activitatea această societate, a fost propusă împreună cu celelalte încăperi ca și cabinet medical nr.1, acum se dorește prelungirea contractului pentru o perioadă de 5 ani, acea modificare nu a putut fi efectuată deoarece contractul că această societate a fost în vigoare, acum acesta expiră, se pare că s-au uitat aceste aspecte, dacă se menține acest contract, se blochează tot ce s-a propus.

D-l Orban Balazs susține că oricum recoltarea de analize medicale nu se face de către această societate la acel cabinet care este închiriat, ci analizele se fac la cabinetul dr. Orban, toate aceste discuții sunt din cauza celui cabinet la care s-a aprobat modificarea destinației, deși conform legii nu este posibilă schimbarea destinației acestuia, dată la care s-a discutat și despre acest apartament, nu este însă posibil să se blocheze activitatea acestei instituții.

D-l Șproch Sorin susține că își aduce aminte despre discuțiile din cadrul acelei ședințe, discuția era ca cele 3 încăperi să constituie un singur apartament care să fie cu destinația de cabinet medical, problema a fost faptul că acest contract era în vigoare și nu se putea propune modificarea obiectului contractului, prin mutarea în cadrul altei încăperi din același imobil, în acest moment este important identificarea clară a încăperii care se acordă.

D-na Mazuch Marinela susține că probabil această societate are nevoie de contract de închiriere cu o anumită suprafață, astfel să poată funcționa ca și cabinet de recoltare analize medicale, deși activitatea se desfășoară în cabinetul medical dr. Orban, eventual s-ar putea proceda la încheierea unui contract de închiriere cu acest cabinet medical.

D-l Șproch Sorin este de părere că acest punct trebuie studiat, iar acest serviciu trebuie menținut.

D-na Ianecsko Alina susține că în cazul în care nu se va proceda la prelungirea contractului, acest contract expiră, astfel că va trebui organizată licitație publică.

D-l Șproch Sorin susține că pentru acest cabinet au fost depuse 2 cereri, cu sală de așteptare comună, în ce privește fostul cabinet al dr. Sitaru, o încăpere s-a aprobat cu destinație pentru clubul pensionarilor, propunerea a fost ca în una dintre încăperi să fie mutată această societate, însă aceasta nu a fost de acord.

D-na Ianecsko Alina susține că având în vedere situația neclară, până la identificarea situației imobilului, se poate propune prelungirea contractului pentru o perioadă de 2 luni.

D-l Rău-Lehoczki Adrian-Ilie propune prelungirea contractului pentru o perioadă de 3 luni.

Nefiind alte discuții, președintele de ședință supune la vot:

- proiectul de hotărâre în forma propusă de către executiv, fiind pronunțate 15 abțineri
- proiectul de hotărâre, cu propunerea de prelungire a contractului pentru o perioadă de 3 luni, fiind aprobat cu 15 voturi DA- unanimitate de voturi, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.11: "Proiect de hotărâre privind aprobarea de dare în administrare a unor bunuri, proprietatea privată a orașului Nădlac, către S.C. APOTERM NĂDLAC S.A."**

Nefiind discuții și deoarece din partea comisiilor de specialitate se acordă aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind aprobat cu 14 voturi DA și 1 abținere: Faur Maria, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflați în funcție (10 voturi).

Se trece la **pct.12: "Proiect de hotărâre privind aprobarea participării**

Oraşului Nădlac în cadrul Programului de Cooperare Transfrontalieră Ungaria-România 2007-2013, Axa Prioritară 1. Îmbunătăţirea condiţiilor chei de dezvoltare comună durabilă a zonei de cooperare, Domeniul major de intervenţie 1.2. Îmbunătăţirea comunicaţiilor transfrontaliere, Acţiunea 1.2.2. Programe de acces comunitar cu proiectul „Facilitarea accesului la informaţii şi îmbunătăţirea comunicării transfrontaliere în rândul populaţiei cu ajutorul tehnicii de calcul” şi aprobarea cofinanţării acestuia.”

Nefiind discuţii şi deoarece din partea comisiilor de specialitate se acordă aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind aprobat cu 14 voturi DA şi 1 abţinere: Faur Maria, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflaţi în funcţie (10 voturi).

Se trece la **pct.13: “Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Oraşului Nădlac în cadrul Programului de Cooperare Transfrontalieră Ungaria-România 2007-2013, Axa Prioritară 1. Îmbunătăţirea condiţiilor chei de dezvoltare comună durabilă a zonei de cooperare, Domeniul major de intervenţie 1.2. Îmbunătăţirea comunicaţiilor transfrontaliere, Acţiunea 1.2.3. Emisiuni de ştiri transfrontaliere, proiectul de cooperare transfrontalieră “ Comunicare si informare la standarde europene in zona transfrontaliera Nadlac-Totkomlos”, şi aprobarea cofinanţării acestuia.”**

Nefiind discuţii şi deoarece din partea comisiilor de specialitate se acordă aviz favorabil, proiectul de hotărâre este supus la vot, fiind aprobat cu 14 voturi DA şi 1 abţinere: Faur Maria, votul necesar adoptării proiectului de hotărâre fiind votul a 2/3 din numărul consilierilor aflaţi în funcţie (10 voturi).

D-na Boari Ana pune întrebarea dacă finanţarea acestor proiecte se va efectua din bugetul local şi dacă aceste proiecte sunt oportune.

D-l Şproch Sorin susţine că aceasta nu se va face din buget.

Se trece la **pct.14: “Diverse.”**

D-na Huszarik Alexandrina ridică problema chiriilor la localurile şcolare, punând întrebarea care este situaţia contractelor cu cultele religioase având ca obiect aceste localuri, deoarece durata acestora a expirat.

D-l Şproch Sorin susţine că chiria nu trebuie achitată de către şcoală către cultele religioase, deoarece acestea sunt expirate.

D-l primar susţine că această problemă se propune spre rezolvare imediat ce va pleca controlul de fond de la primărie.

Deoarece nu mai sunt alte puncte sau alte probleme la ordinea de zi, d-l Şproch Sorin Ivan, preşedintele de şedinţă declară închise lucrările şedinţei ordinare a Consiliului local al oraşului Nădlac din data de 24.02.2011.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal în două exemplare originale.

Preşedinte de şedinţă,
Ing. Sorin Ivan Şproch

Secretar,
Gros Alexandru