

ROMÂNIA

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

Nr. _____/ _____ 2011

EXPUNERE DE MOTIVE:

Vasile Ciceac, primarul orașului Nădlac,
Având în vedere:

- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 5194/07.04.2011;
- cererea d-nei Suhanski Margareta, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.757/21.01.2011;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.124/21.09.2010 privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în CF nr. 301730 Nădlac, parcela nr. top. 301730, în suprafață de 48.421 mp;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras CF nr. 302161 Nădlac
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr. 756/21.01.2011, emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinația de curți-construcții;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr.5013/07.04.2011, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;

PROPUN:

Consiliului Local Nădlac vânzarea parcelei în suprafață de 740, parcela nr.cad.302161 evidențiată în CF nr.302161 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac.

Titularul dreptului de preempțiune a achitat toate obligațiile ce decurg din plata impozitului aferent imobilului, neavând datorii la bugetul local.

Conform schiței elaborate de către compartimentul urbanism și a adeverinței eliberate de acest compartiment, precum și conform contractului de donație sub semnătură privată din data de 08.06.1999, precum și declarațiilor pe proprie răspundere, anexate la cerere, rezultă că terenul care se propune spre vânzare este aferent construcțiilor proprietatea d-nei Suhanski Margareta.

În acest sens, sunt îndeplinite prevederile legale, precum și condițiile prevăzute de Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007.

Primar,
VASILE CICEAC