

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr. 116

Din 31.05.2011

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1086 mp, parcela cu nr. cad. 302280, evidențiată în CF nr. 302280 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, jud. Arad, d-nei Popa Florentina și d-lui Popa Daniel-Petru, domiciliati în orașul Nădlac, Calea Recoltei, nr. 3, jud. Arad

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 31.05.2011,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac , nr.6464/2011
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 5350/07.04.2011;
- cererea d-nei Popa Florentina și a d-lui Popa Daniel-Petru, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 4401/23.03.2011;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.125/21.09.2010 privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în C.F. nr.301718 Nădlac, parcela nr. cad. 301718, în suprafață de 160.778 mp;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras CF nr. 302280 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr.4399/23.03.2011, emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinația de curți-construcții;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 5005/11.04.2011, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață 1086 mp, parcela cu nr. top. 302280, evidențiată în CF nr. 302280 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, jud. Arad, d-nei Popa Florentina, legitimată cu C.I. seria AR nr. 152169, eliberată de Poliția orașului Nădlac la data de 26.03.2003, CNP 2660316024487 și d-lui Popa Daniel-Petru, legitimat cu C.I. seria AR nr. 164673, eliberată de Poliția orașului Nădlac la data de 24.06.2003, CNP 1681224020035, domiciliați în orașul Nădlac, Calea Recoltei, nr. 3, jud. Arad, cu notarea dreptului de uzufruct viager în favoarea d-lui Kuzma Pavel, legitimat cu C.I. seria AR nr. 449899, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 17.11.2009, CNP 1341122024488, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. L. Boor nr. 48, jud. Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.67/2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 302280, evidențiată în CF nr. 302280 Nădlac, în suprafață de 1086 mp, teren situat în orașul Nădlac, jud. Arad, nu a făcut obiectul cererilor pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor depuse în baza prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primărie
- d-nei Popa Florentina si d-lui Popa Daniel-Petru, domiciliați in orașul Nădlac, Calea Recoltei, nr. 3, jud. Arad
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

Președinte de ședință
Mokoș Pavel

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Gros Alexandru