

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr. 144

Din 28.06.2011

privind aprobarea vânzării terenului situat în orașul Nădlac, în suprafață de 896 mp, parcela cu nr. cad. 302241, evidențiată în CF nr. 302241 Nădlac, d-nei Șofroni Anuța și d-lui Sofroni Ieronim, domiciliati în orașul Nădlac, str. Lacului nr. 4, jud. Arad

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 28.06.2011,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.7975/2011
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 7827/17.06.2011;
- Cererea d-nei Șofroni Anuța și a d-lui Sofroni Ieronim, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 5880/29.04.2011;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.125/21.09.2010 privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în CF nr. 301718 Nădlac, parcela nr. cad. 301718, în suprafață de 160.778 mp;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras CF nr. 302241 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr.5878/19.05.2011 emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinația de curți – construcții;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 7589/16.06.2011, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață 896 mp, parcela cu nr. cad. 302241, evidențiată în CF nr. 302241 Nădlac, parcelă situată în orașul Nădlac, județul Arad, d-nei Șofroni Anuța, legitimată cu C.I. seria AR nr. 355546, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 02.08.2007, CNP 2660123062968 și d-lui Sofroni Ieronim, legitimat cu C.I. seria AR nr. 322142, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 16.01.2007, CNP 1620323024481, domiciliați în orașul Nădlac, str. Lacului nr. 4, jud. Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr. 67/2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 302241, evidențiată în CF nr. 302241 Nădlac, în suprafață de 896 mp, situat în orașul Nădlac, jud. Arad, nu a făcut obiectul cererilor pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor depuse în baza prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-nei Șofroni Anuța și d-lui Sofroni Ieronim, domiciliați în orașul Nădlac, str. Lacului nr. 4, jud. Arad
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

Președinte de ședință

Mokoș Pavel

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar

Gros Alexandru