

HOTĂRÂREA nr. 139

din 28.06.2011

privind atribuirea unei suprafețe din parcela cu nr. top. 13691/60, evidențiată în CF nr. 303035 Nădlac (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 2201 Nădlac) în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală, d-nei Bolmadîr Alexandra și d-lui Bolmadîr Florin

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 28.06.2011,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.7698/2011
- Referatul comisiei pentru aplicarea Legii nr.15/2003 nr.7621 din 15.06.2011
- Referatul Compartimentului Administrarea Patrimoniului Local din cadrul primăriei nr. 7622 din 15.06.2011
- Cererea d-nei Bolmadîr Alexandra și a d-lui Bolmadîr Florin nr. 7487/10.06.2011
- Hotărârea Consiliului local Nădlac nr.72/27.04.2011 privind aprobarea completării inventarului terenurilor din domeniul privat al orașului Nădlac, care se pot atribui în baza Legii nr. 15/2003;
- prevederile Legii nr.15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală - republicare;
- Hotărârea Guvernului nr.896/2003 privind aprobarea Normelor Metodologice din 29.07.2003 pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- Extras CF nr. 303035 Nădlac (provenită din conversia de pe hârtie a CF. nr. 2201 Nădlac)
- Prevederile art. 36 (2), lit. "c", (5), lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină,
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală,

În temeiul art. 45 (3) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă cererea d-nei Bolmadîr Alexandra, domiciliată în Nădlac str. Crișan nr. 31, jud. Arad, identificată cu C.I. seria AR nr. 489705, CNP 2920420020083 și a d-lui Bolmadîr Florin, domiciliat în Nădlac str. Crișan nr. 31, jud. Arad, identificat cu C.I. seria AR nr. 202750, CNP 1871205020103.

Art.2. Se aprobă darea în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personală a suprafeței de 400 mp, din terenul situat în orașul Nădlac, str. G. Enescu nr. 161, jud. Arad, respectiv cota de 400/935 din parcela nr. top. 13691/60, evidențiată în C.F. nr. 303035 Nădlac (provenită din conversia de pe hârtie a CF. nr. 2201 Nădlac), proprietatea privată a orașului, d-nei Bolmadîr Alexandra, domiciliată în Nădlac str. Crișan nr. 31, jud. Arad, identificată cu C.I. seria AR nr. 489705, CNP 2920420020083 și d-lui Bolmadîr Florin, domiciliat în Nădlac str. Crișan nr. 31, jud. Arad, identificat cu C.I. seria AR nr. 202750, CNP 1871205020103.

Art.3. Se aprobă închirierea suprafeței de 535 mp, respectiv a cotei de 535/935 din parcela nr. top. 13691/60, evidențiată în C.F. nr. 303035 Nădlac (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 2201 Nădlac), teren situat în orașul Nădlac, str. G. Enescu nr. 161, jud. Arad, către d-na Bolmadîr Alexandra, domiciliată în Nădlac, str. Crișan nr. 31, jud. Arad, identificată cu C. I. seria AR nr. 489705, CNP 2920420020083 și d-l Bolmadîr Florin, domiciliat în Nădlac, str. Crișan nr. 31, jud. Arad, identificat cu C.I. seria AR nr. 202750, CNP 1871205020103, la prețul de 0,11 lei/mp/an, conform contractului de închiriere, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Beneficiarii terenului pentru construirea locuinței proprietate personală sunt obligați să înceapă construcția locuinței în termen de 1 an de la data atribuirii terenului și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. În cazul nerespectării prevederilor art. 4, d-nei Bolmadîr Alexandra și d-lui Bolmadîr Florin li se retrage dreptul de folosință gratuită asupra terenului atribuit, printr-o nouă hotărâre a Consiliului Local Nădlac.

Art.6. Atribuirea în folosință gratuită a terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală se face de către primarul orașului Nădlac, d-l Vasile Ciceac, în termen de 15 zile de la data aprobării de către Consiliul local, pe bază de proces verbal.

Art.7. În vederea semnării tuturor documentelor necesare pentru obținerea autorizației de construire în condițiile prevederilor Legii nr. 50/1991, cu modificările și completările ulterioare, se împuternicește primarul orașului Nădlac.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Nădlac
- Compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-nei Bolmadîr Alexandra și d-lui Bolmadîr Florin
- Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Biroul de Carte Funciară Arad
- Instituției Prefectului – județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios.

Președinte de ședință
Mokoș Pavel

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Gros Alexandru