

ROMÂNIA

PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

Nr. _____/_____.2011

Expunere de motive

privind aprobarea completării inventarului terenurilor din domeniul privat al orașului Nădlac, care se pot atribui în baza Legii nr. 15/2003

Primarul orașului Nădlac- Vasile Ciceac,

Având în vedere :

- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 9311/20.07.2011,
- Extras CF nr.303286 Nădlac (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 2201 Nădlac);
- Extras CF nr.303466 Nădlac (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 2201 Nădlac);
- prevederile Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală - republicare;
- Hotărârea Guvernului nr. 896/2003 privind Normele Metodologice din 29.07.2003 pentru aplicarea Legii nr. 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile Hotărârii Consiliului local nr. 94/27.05.2010 privind aprobarea inventarului terenurilor din domeniul privat al orașului Nădlac care se pot atribui în baza Legii nr. 15/2003;
- Prevederile art. 36 (2), lit."c" din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

PROPUN:

Supunerea spre aprobarea Consiliului Local Nădlac a suplimentării inventarului terenurilor disponibile, libere de sarcini din domeniul privat al orașului Nădlac, situate în intravilanul localității, care se pot atribui în folosință gratuită tinerilor, pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit Legii nr. 15/2003, republicată.

Inventarul terenurilor disponibile, care pot fi atribuite în folosință gratuită potrivit legii, se analizează și se validează prin hotărâre a consiliului local.

« Suprafețele de teren care pot fi atribuite tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, potrivit prevederilor art. 1, vor fi cuprinse între 150 m² și 300 m² în municipii și sectoarele municipiului București, între 250 m² și 400 m² în orașe..... »

Deoarece terenul disponibil propus a fi trecut în inventar are suprafață mai mare decât maximum prevăzut de lege care se poate acorda în folosință gratuită persoanelor îndreptățite conform prevederilor Legii nr.15/2003, republicată, se va proceda la reparcelarea lotului, dacă acest lucru este posibil (frontul stradal este suficient pentru

amplasarea unei construcții conform prevederilor Legii nr.50/1991), în caz contrar se va propune acordarea în folosință gratuită a suprafeței care se poate acorda conform legii, iar diferența se va propune spre închiriere.

Terenurile aprobate pe inventar conform Hotărârii Consiliului local Nădlac nr.94/27.05.2010 privind aprobarea inventarului terenurilor din domeniul privat al orașului Nădlac care se pot atribui în baza Legii nr.15/2003 au fost deja disponibilizate beneficiarilor și deoarece s-a constatat că această parcelă este liberă și având în vedere că există cereri pentru acordare în folosință gratuită a terenului pentru construire locuință proprietate personală, se propune suplimentarea inventarului.

Primar,
Vasile Ciceac