

# ROMÂNIA

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr. 166**

Din 28.07.2011

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 741 mp, parcela cu nr. cad. 302154, evidențiată în CF nr. 302154 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, jud. Arad, d-nei Facica Maria și d-lui Facica Antoniu, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 145, jud. Arad

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2011,

#### **Având în vedere :**

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.9308/2011
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 9137/18.07.2011;
- cererea d-nei Facica Maria și a d-lui Facica Antoniu, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 7960/21.07.2011;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.124/21.09.2010 privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în CF nr. 301730 Nădlac, parcela nr. cad. 301730, în suprafață de 48.421 mp;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras CF nr. 302154 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr. 7962/21.06.2011, emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinația de curți-construcții;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 8264/28.06.2011, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață 741 mp, parcela cu nr. cad. 302154, evidențiată în CF nr. 302154 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, județul Arad, d-nei Facica Maria, legitimată cu C.I. seria AR nr. 521100, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 09.06.2011, CNP 2520101024481 și d-lui Facica Antoniu, legitimat cu C.I. seria AR nr. 423495, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 19.03.2009, CNP 1480614024492, domiciliați în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 145, jud. Arad.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.67/2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 302154, evidențiată în CF nr. 302154 Nădlac, în suprafață de 741 mp, teren situat în orașul Nădlac, jud. Arad, nu a făcut obiectul cererilor pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor depuse în baza prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-nei Facica Maria și d-lui Facica Antoniu, domiciliați în orașul Nădlac, str. 1 Decembrie nr. 145, jud. Arad
- Instituției Prefectului – județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**Președinte de ședință**

Mokoș Pavel

**Contrasemnează pentru legalitate**

**Secretar**

Gros Alexandru