

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂDLAC

315500-Nădlac, str.1 Decembrie,nr.24,tel:0257474325,Fax:473300
e-mail:office@primaria-nadlac.ro, www.primaria-nadlac.ro
Cod. Fiscal 35.18.822

Nr. 235 din 11.01.2011

R E F E R A T

Către,

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Compartimentul Administrarea Patrimoniului Local din cadrul Primăriei orașului Nădlac,

Având în vedere :

- Contractul de închiriere nr. 12850 din 31.10.2008 încheiat între Orașul Nădlac și S.C. GLOBUS INTERNATIONAL S.R.L., cu sediul în Arad, Bd. Decebal nr. 17, et. 1, ap. 5, jud. Arad, înregistrată la Registrul comerțului sub nr. J02/873/1991, Cod fiscal RO1675103, cont RO67BTRL00201202170755XX, reprezentată de d-l Mircea Dorel Belințan, având ca obiect al contractului închirierea imobilului (teren) în suprafață de 2.920 mp, situat în orașul Nădlac, înscris în CF nr. 9242 Nădlac, din parcela nr. top. 4055/8/1;
- Adresa nr. 001&03.01.2011 a S.C. GLOBUS INTERNATIONAL S.R.L. înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 82/06.01.2011, prin care solicită suspendarea derulării contractului de închiriere nr. 12850/31.10.2008 până la definitivarea preluării contractului de închiriere nr. 12850/31.10.2008 de către o societate comercială, motivând că societatea care dorește să preia contractul nu a definitivat toate demersurile la Oficiul Registrului Comerțului Arad;
- faptul că S.C. GLOBUS INTERNATIONAL S.R.L. a rămas cu debit neîncasat, până la data de 11.01.2011, în sumă de 24.593,95 lei, compusă din 19.919 lei, ceea ce reprezintă chiria aferentă lunilor septembrie 2010 – ianuarie 2011, cât și penalități de întârziere pentru neplata la termen a chiriei în cuantum de 4.674,95 lei;
- prevederile art. 36 alin (2) lit. c alin. (5), art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN :

Suspendarea plății chiriei rezultate din contractul de închiriere nr. 12850 din 31.10.2008, încheiat între Orașul Nădlac și S.C. GLOBUS INTERNATIONAL S.R.L., cu sediul în Arad, Bd. Decebal nr. 17, et. 1, ap. 5, jud. Arad, înregistrată la Registrul comerțului sub nr. J02/873/1991, Cod fiscal RO1675103, reprezentată de d-l Mircea Dorel Belințan, pentru o perioadă de 6 (șase) luni, începând din data de 01.02.2011, cu condiția achitării sumei de 24.593,95 lei, reprezentând chiria aferentă perioadei septembrie 2010 – ianuarie 2011, în cuantum de 19.919 lei, cât și a majorărilor de întârziere pentru neplata la termen a chiriei, în sumă de 4.674,95 lei, eșalonat astfel:

- până la data de 31.01.2011- chiria aferentă lunii sept. 2010 și majorările aferente perioadelor 19.12.2009-29.03.2010 și 18.09.2010 – 11.01.2011,
- până la data de 28.02.2011- chiria aferentă lunii oct. 2010 și majorările aferente perioadei 19.10.2010 – 11.01.2011,
- până la data de 31.03.2011- chiria aferentă lunii nov. 2010 și majorările aferente perioadei 19.11.2010 – 11.01.2011,
- până la data de 30.04.2011- chiria aferentă lunii dec. 2010 și majorările aferente perioadei 21.12.2010 – 11.01.2011,
- până la data de 31.05.2011- chiria aferentă lunii ian. 2011.

*Întocmit,
Ilieș Dorina*